

Der Vorsitzende des  
Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr  
der Stadtverordnetenversammlung

Amt der Stadtverordnetenversammlung  
Rathaus-Schloßplatz 6-65183 Wiesbaden

Telefon (0611) 31-3317

Telefax (0611) 31-3902

E-mail: stadtverordnetenversammlung@wiesbaden.de

Sachbearbeiter: Herr Neubert

Wiesbaden, 9/15/2005 12:47:00 PM

1. Den Mitgliedern des  
Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr
2. Den Fraktionen bzw. Fraktionsstatusinhabern
3. Dem Magistrat
4. Nachrichtlich  
Frau Stadtverordnetenvorsteherin

## Einladung

**zur öffentlichen Sitzung  
des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr  
am Dienstag, 20.09.2005, um 17:30 Uhr,  
Rathaus, Raum 22 (EG), Schloßplatz 6, Wiesbaden**

### **Tagesordnung 1**

1. Fragen an den Ausschuss

2. **05-F-01-0070**

Gemeindezentrum Nordenstadt

- Antrag der SPD-Stadtverordnetenfraktion vom 12.09.2005 -

Der Ausschuss möge beschließen:

Der Magistrat wird um einen umfassenden Bericht über den Stand der Planungen für das stark sanierungsbedürftige Gemeindezentrum am Hessenring in Nordenstadt gebeten.

Der Magistrat wird darüber hinaus gebeten, umgehend eine Entscheidungsgrundlage für die Sanierung des Gemeindezentrums am Hessenring in Nordenstadt, bzw. für den Abriss und anschließenden Neubau an gleicher Stelle vorzulegen.

Die Vorlage soll rechtzeitig für die Beratungen des Doppelhaushaltes 2006 / 2007 zuverlässige Daten für beide Varianten liefern. Dies betrifft für die Variante „Abriss und Neubau“ nicht nur den notwendigen finanziellen Aufwand, sondern auch weitere Konsequenzen, u.a.:

- Sicherung des gegenwärtigen Raumprogramms für die öffentlichen Nutzungen;
- ggf. notwendige B-Plan-Änderungen;
- Sicherung der verkehrlichen Erschließung für den Fall einer Ausnutzungssteigerung;
- Integration einer Ganztagsbetreuung für Grundschulkindern ("Schulkinderhaus")

### **3. 05-F-02-0045**

Projekt Wasserturm unterstützen

- Antrag der CDU-Stadtverordnetenfraktion vom 13.09.2005 -

Der Ausschuss Planung, Bau und Verkehr möge beschließen:

Das Projekt des Wassermuseums im Wasserturm am ehemaligen Schlachthofgelände verbindet in einmaliger Weise die Bereiche der Kunst, der Architektur, der baulichen Leistungen, der Erhaltung eines das Gesicht der Landeshauptstadt Wiesbaden prägenden Bauwerks und der gezielten Projektarbeit. Hier wäre es möglich, die im vierten Gesetz für moderne Dienstleistungen am Arbeitsmarkt geforderte Förderung von Gelegenheiten für im öffentlichen Interesse liegende zusätzliche Arbeiten in beispielhafter Weise zu realisieren.

Daher wird der Magistrat gebeten,

1. für die Begleitung des Projektes Wassermuseum im Wasserturm am ehemaligen Schlachthofgelände, und hier insbesondere zur Sicherung der Bausubstanz, etwa 20 Hartz-IV-Kräfte einzusetzen und
2. diese Arbeitskräfte unter Anleitung des Vereins für Kunst und Natur e.V. einzusetzen, da dieser über die entsprechende Projekterfahrung verfügt.

### **4. 05-F-03-0100**

Erhöhung der Verkehrssicherheit an Kreuzungen

- Antrag der Stadtverordnetenfraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 13.09.2005 -

Der Ausschuss möge beschließen:

An Kreuzungen und Knotenpunkten in der Innenstadt fällt auf, dass die Pausenzeiten zwischen den einzelnen Ampelphasen - bedingt durch die Optimierung der Ampelschaltungen zu Gunsten des Verkehrsflusses - extrem kurz sind.

Die Kreuzungen und Knotenpunkte sind nahezu ständig mit Verkehr belegt.

Das nicht auszuschließende Fehlverhalten oder auch längere Reaktionszeiten bzw. die Überforderung von älteren Verkehrsteilnehmern (Demografischer Wandel!) könnte daher in Einzelfällen fatale Auswirkungen haben.

Der Magistrat wird daher gebeten zu berichten:

1. An welchen Knotenpunkten/Querungen ist es infolge der Verkehrsflussoptimierung zur Änderung der Schaltung und damit zur Kürzung der Räumzeiten gekommen?
2. Wie bewertet der Magistrat diese geänderten Schaltungen im Hinblick auf mögliches Fehlverhalten von Verkehrsteilnehmern bzw. die damit möglicherweise zusammenhängende Reduktion der Verkehrssicherheit, insbesondere für Fußgänger/Radfahrer?
3. Wie schätzt der Magistrat vor diesem Hintergrund die Verkehrssicherheit an der Ampelanlage Kaiser-Friedrich-Ring / Wieland- / Luxemburgstraße auch im Hinblick auf die Eindeutigkeit der Signalisierung und die Anordnung der Ampeln ein?  
Trifft es zu, dass von Seiten der Bürgerschaft bereits vor Jahren eine Überprüfung dieser Signalanlage eingefordert bzw. Bedenken geäußert wurden?

## **5. 05-F-03-0101**

Geschwindigkeitsüberschreitung in Wohnstraßen unterbinden  
- Antrag der Stadtverordnetenfraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 13.09.2005 -

In zahlreichen Wohnstraßen, z.B. in der Waldstraße und Lahnstraße, werden von den Anwohnern zunehmend rücksichtslose und massive Geschwindigkeitsübertretungen, insbesondere auch durch den Schwerlastverkehr, zu Lasten der Wohnqualität und vor allem der Verkehrssicherheit beobachtet.

Diese "Raserei in Wohnstraßen" gilt es durch geeignete Maßnahmen zu vermeiden.

Der Ausschuss möge beschließen:

Der Magistrat wird daher gebeten zu berichten ob z.B. in der Wald-, Lahnstraße oder in anderen Wohnstraßen:

- a) die linienhafte Tempo-30 Einführung rechtlich und technisch möglich ist;
- b) gehäuft mobile Geschwindigkeitsmessungen durchgeführt werden könnten;
- c) langfristig die Installation stationärer Messanlagen realisierbar ist.
- d) Darüber hinaus möge der Magistrat berichten, ob in Wohnstraßen zunehmend Geschwindigkeitsüberschreitungen beobachtet werden und falls ja, mit welchen Maßnahmen dieses die Anwohner gefährdende und belastende Verhalten unterbunden wird.

## **6. 05-V-61-0030**

**DL 22/05-14**

Entwurf zur Änderung des Landesentwicklungsplans Hessen 2000 - Erweiterung Flughafen Frankfurt Main -;  
Anhörung und Öffentlichkeitsbeteiligung

**7. 05-V-61-0025**

**DL 23/05-5**

Bahnhofplatz Neugestaltung

**8. 05-V-61-0018**

**DL 21/05-7**

Bebauungsplan "Umgehung Dotzheim und Landgrabenschule - 1. Änderung -  
Bereich:  
Schönbergstraße/Lujastraße" im Ortsbezirk Dotzheim  
- Satzungsbeschluss -

**9. 05-V-63-0003**

**DL 23/05-6**

Errichtung eines Erotic-Parks

**10. 04-V-66-0207**

**DL 24/05**

L 3017 Ortsumgehung Breckenheim;  
Umbau Knotenpunkt L 3028 / L 3039 (Finkenhof)

**11. 05-F-02-0026**

Beseitigung von Schäden an Fahrbahndecken  
- Beschluss des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr Nr. 0078 vom 26.04.2005 -

**ANLAGE**

**12. 05-A-15-0004**

Sauberkeit/Beschaffenheit der Fahrradwege - Stadtgebiet Wiesbaden  
- Eingabe -

**ANLAGE**

**13. Verschiedenes**

## **Tagesordnung 2**

**1. 05-F-01-0060**

Vorläufige Mobilitätszentrale  
- Antrag der SPD-Stadtverordnetenfraktion vom 30.06.2005 -

**2. 05-V-01-0026**

**DL 21/05-1**

Bürgerbeirat Wiesbaden; Kenntnisnahme von der Niederschrift über die 49.  
Sitzung am 15.06.2005

**3. 05-V-36-0030**

**DL 21/05-3 NÖ**

Niederschrift über die nicht öffentliche Sitzung des Naturschutzbeirates beim  
Magistrat der Landeshauptstadt Wiesbaden vom 30.06.2005

**4. 05-V-40-0018**

**DL 23/05-2**

Werner-von-Siemens-Schule; Generalsanierung  
Genehmigung des Raumprogrammes und der Gesamtkosten;  
Freigabe der Verpflichtungsermächtigung 2005

**5. 05-V-41-0005**

**DL 23/05-3**

Villa Clementine; Sanierung des Dachs

**6. 04-V-66-0219**

**DL 12/05-2**

Anpassung Tempo-30-Zonen in Wiesbaden-Auringen an die geänderten  
Regelungen der STVO

**ANLAGE**

**7. 05-V-67-0005**

**DL 23/05-7**

Fasanerie; Sanierung und Umbau Sozialgebäude, 2. Bauabschnitt

**8. 05-V-80-2322**

**DL 22/05-15**

Überlassungsvereinbarung Haus Taunusfreude an den Trägerverein der Freien Christlichen Schule Wiesbaden zur Begründung eines Schulbetriebs von Grundschule bis Oberstufe

**9. 05-V-80-2331**

**DL 21/05-8**

Multiplexkino an der Mainzer Straße

Falls ein Ausschussmitglied an der Teilnahme verhindert sein sollte, wird um Weitergabe der Einladung gemäß § 62 HGO gebeten.

Im Anschluss an die öffentliche Sitzung tagt der Ausschuss nicht öffentlich, falls Tagesordnungspunkte zur Beratung und Beschlussfassung in nicht öffentlicher Sitzung vorgesehen werden.

Kessler  
Vorsitzender