

**Tagesordnung 1 Punkt 20 der öffentlichen Sitzung am 26.04.2005**

Vorlage Nr. 05-V-03-0002

**Zentrales Justiz- und Verwaltungszentrum Mainzer Straße;  
Sicherung der Qualität im Vergabeverfahren**

---

**Beschluss Nr. 0089**

Die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:

1. Der Bericht über den Stand des Projektes wird zur Kenntnis genommen.
2. Zur Sicherung der angestrebten Qualität des Projektes darf vom Beschluss Nr. 0413 des Magistrates vom 04.05.2004 (Anlage 1 *zur Vorlage*) mit seiner Vorgabe, dass die künftigen Kosten der Kaltmiete den Status Quo nicht übersteigen dürfen, abgewichen werden.
3. Es werden Planung, Realisierung, Betrieb und Finanzierung ausgeschrieben bei einer Mietdauer von 30 Jahren. Eine Kaufoption nach Ablauf der Mietzeit ist vorgesehen.
4. Die aktualisierte Fassung des Entwurfes der Vergabebekanntmachung (Anlage 2 *zur Vorlage*) wird zur Kenntnis genommen.
5. Es wird eine Arbeitsgruppe Stadt/Land begründet, die tragfähige Konzepte für die frei werdenden Immobilien des Landes entwickelt.
6. Im Projekt wird eine "Car-Sharing-Station" vorgesehen.

(Ziffer II. antragsgemäß)  
(Mag 26.04.2005 BP 0340)

**Tagesordnung III**

Wiesbaden, .04.2005

Kessler  
Vorsitzender