

N I E D E R S C H R I F T

über die Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft und Beschäftigung am 26.01.2005 Rathaus, Raum 22 (EG), Schloßplatz 6, Wiesbaden

Vorsitz : Stv. Winkelmann, Stv. Wansner und Stv. Kessler

Anwesende Ausschussmitglieder

siehe Anlage 1

Ferner anwesend:

siehe Anlage 2

Bestandteil dieser Niederschrift sind die Drucksachenbände zu den Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung und ihrer Ausschüsse mit den in der Tagesordnung aufgeführten Sitzungsvorlagen (SV) der öffentlichen und nicht öffentlichen

Drucksachenlisten (DL)
Nrn. 27/04

(Drucksachenband 96)

Drucksachenlisten (DL)
Nrn. 34/04

(Drucksachenband 97)

Drucksachenlisten (DL)
Nrn. 40/04, 41/04, 01/05, 02/05

(Drucksachenband 98)

Die mit der Einladung zugegangenen und die in der Sitzung verteilten Beratungsunterlagen sind der Niederschrift entsprechend den Angaben bei den einzelnen Beschlüssen bzw. Protokollnotizen beigefügt.

Die Sitzung ist gemäß § 80a der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Wiesbaden auf Tonträger aufgezeichnet.

Beginn: 17:15 Uhr

Ende: 19.15 Uhr

Nach Eröffnung der Sitzung stellt der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gem. § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) in Verbindung mit § 62 HGO sowie die Beschlussfähigkeit gem. § 53 HGO fest.

**Seite 2 der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Finanzen,
Wirtschaft und Beschäftigung am 26.01.2005**

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

Tagesordnung siehe Anlage 3

Veröffentlichung siehe Anlage 4

Tagesordnung 1

0001

Tagesordnung

einstimmig

0029

04-V-80-8041

Vorstellung des aktualisierten GMA-Einzelhandelskonzepts

einstimmig

0030

05-F-03-0019

Finanzierung und Vertragsgrundlagen Tiefgarage Bowling Green

- Antrag der Stadtverordnetenfraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 19.01.2005 -

Stv. Stefan Burghardt (B90/Grüne) begründet den Antrag, daraufhin beantwortet Stadtrat Bendel die Fragen.

Der Antrag ist durch die Aussprache erledigt.

einstimmig

Ab 18.30 Uhr übernimmt Stv. Wansner den Vorsitz des Ausschusses.

0031

Bericht des Stadtkämmerers zur aktuellen Haushaltssituation

einstimmig

0032

Verschiedenes

einstimmig

0033

05-V-03-0001

Zentrales Justiz- und Verwaltungszentrum Mainzer Straße

Kooperationsvertrag zwischen der Stadt Wiesbaden und dem Land Hessen

Stv. Akasoy (SPD) will wissen, warum die Rückwirkungsklausel (Geltung ab Juni 2004) im Vertrag enthalten ist.

Dr. Horn, der Anwalt, der die Stadt in dieser Angelegenheit für den Bereich des Vergaberechts berät, erläutert diesen Zeitpunkt. Damals sei das Projekt zwischen der Stadt und dem Land Hessen offiziell bekannt gegeben worden. Diese Rückwirkung sei für die Stadt vollkommen unschädlich.

Seite 3 der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft und Beschäftigung am 26.01.2005

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

Auf die Frage von Stv. Akasoy, warum bei der Kostenaufteilung einmal von 2/3 und einmal von 50% die Rede sei, erläutert Herr Horn, dass alles, was nicht mit Flächen zu tun habe, zwischen Stadt und Land geteilt werde.

Die nächste Frage von Frau Akasoy bezieht sich auf die in der Vorlage nicht bzw. nur einmalig angesprochenen architektonischen Belange. Dies sei ihr viel zu wenig.

Herr Horn weist darauf hin, dass der Vertrag ein bis auf das letzte Komma durchdachtes Dokument sei. Aus vergaberechtlicher Sicht sei dieser Vertrag hieb- und stichfest. Alle Formulierungen seien genau so gewollt. Zu den Einzelheiten komme man erst später. Daraufhin erläutert Stadtrat Pös den weiteren Ablauf des Verfahrens.

Stv. Kessler (CDU) weist darauf hin, dass sich der Planungsausschuss zu gegebener Zeit mit der architektonischen Gestaltung befassen wird.

Enthaltung Grüne

Tagesordnung 2

- 0002 04-F-01-0077
Qualitätszielerreichung WiBus
- Antrag der SPD-Stadtverordnetenfraktion vom 09.11.2004 -
einstimmig
- 0003 04-F-02-0047
Projekt "Wiesbaden-Card" (02-F-02-0054, SV 02-V-80-8026)
- Antrag der CDU-Stadtverordnetenfraktion vom 05.05.2004 -
einstimmig
- 0004 03-V-08-0006
Investitionszuschuss kuk im Schlachthof e. V.
einstimmig
- 0005 03-V-08-0009
Kulturzentrum Schlachthof e. V. (KuK) - Nebenkosten des Schlachthofgebäudes
einstimmig
- 0006 04-V-11-5012
Übernahme der "Dienstherreneigenschaft" des KGRZ Wiesbaden
einstimmig

**Seite 4 der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Finanzen,
Wirtschaft und Beschäftigung am 26.01.2005**

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

- 0007 04-V-20-0028
Verwaltungskostenbeitrag AKK 2003
einstimmig
- 0008 04-V-20-0040
Schlussbericht der 91. Vergleichenden Überörtlichen Prüfung "Konsolidierung der
Großstädte"
einstimmig
- 0009 04-V-20-0046
Quartalsbericht 03/2004 Projekt interR
einstimmig
- 0010 04-V-20-0049
Investitionscontrolling 4. Quartal 2004
einstimmig
- 0011 04-V-20-0051
Verfahrensänderung über die Verwendung der Haushaltsmittel der Ortsbeiräte
einstimmig
- 0012 04-V-41-0028
Freigabe von Haushaltsmitteln für den Bereich Schule und Kultur
einstimmig
- 0013 04-V-41-0031
Programm und Finanzierung IMF 2005
einstimmig

**Seite 5 der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Finanzen,
Wirtschaft und Beschäftigung am 26.01.2005**

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

- 0014 04-V-51-0036
Personalabbau im Georg-Buch-Haus;
Umwandlung von Personalausgaben in Zuschussmittel für Freie Träger
einstimmig
- 0015 04-V-51-0042
Betriebskostenzuschuss im Rahmen des Sofortprogramms an die Europa-Schule Dr.
Obermayr
einstimmig
- 0016 04-V-51-0047
Üpl. Genehmigung von Personalkosten für das Rechnungsjahr 2003
einstimmig
- 0017 04-V-51-0050
Kenntnisnahme von nicht auszuführenden Maßnahmen des SNB 2, Haushaltsjahr 2004
einstimmig
- 0018 01-V-61-0059
Städtebaulicher Realisierungswettbewerb "Ehemalige Synagoge/Michelsberg"
Enthaltung SPD zu Punkt 2, gegen Grüne
- 0019 04-V-61-0070
Bebauungsplanentwurf "Mainzer Straße - Bereich E" (Zentraler Verwaltungsstandort) im
Ortsbezirk Wiesbaden Süd-Ost: Satzungsbeschluss
Enthaltung Grüne
- 0020 04-V-64-0008
Erneuerung eines Heizkessels im Hallenbad Kostheim
einstimmig
- 0021 03-V-66-0222
Moltkering - Parkplatzerweiterung
gegen Grüne
- 0022 04-V-69-0011

**Seite 6 der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Finanzen,
Wirtschaft und Beschäftigung am 26.01.2005**

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

Bewirtschaftung des Anbaus an die Theodor-Fliedner-Halle, Bierstadt

einstimmig

0023 04-V-62-0012
Vorwegnahme der Entscheidung gem. § 76 BauGB - Beschluss Nr. 47 - in Mainz-Kastel

einstimmig

0024 04-V-80-2359
Wiederkaufsrecht und Wertabschöpfungsklausel für das Land Hessen beim Ankauf des
Grundstücks Balthasar-Neumann-Straße 10 für den Ausbau des Berufsschulparkplatzes

einstimmig

0025 04-V-80-2368
Verzeichnis der vom 01.07.2004 bis 30.09.2004 genehmigten Grundstücksvorlagen

einstimmig

0026 04-V-82-0005
Weingut der Landeshauptstadt Wiesbaden

Enthaltung SPD

0027 04-V-05-0013
Kapitaleinlage bei der HSK Rhein-Main GmbH

einstimmig

0028 05-V-05-0001
Erwerb des Zentrums für Rheumatologie Schlangenbad

einstimmig

Anlagen

Wiesbaden,

Der Vorsitzende

Die Schriftführerin

Winkelmann

Kessel