



Vorlage Nr. 19-V-41-0012

Tagesordnungspunkt 3

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Sonnenberg am 18. Juni 2019

Sanierung Burg Sonnenberg, Aktualisierung Bauabschnitt I

1. Es wird Kenntnis genommen, dass
 - 1.1. die Stadtverordnetenversammlung Wiesbaden mit Beschluss Nr. 0243, vom 29.06.2017 dem Masterplan zur Sanierung der Burg Sonnenberg (SV 17-V-41-0001) und mit Beschluss Nr. 0300 vom 06.09.2018, der Ausführungsplanung des Bauabschnitts I (SV 18-V-41-0010) zugestimmt hat,
 - 1.2. im ersten Bauabschnitt für den Zuständigkeitsbereich von Dez. III/41 die Maßnahmen 6.1 (Südmauer Oberburg), 6.2 (Mauerschluss Oberburg) und 12. (Vorplanung zur Sicherung Palas Unterburg) aufgrund der baulichen Abhängigkeiten bzw. aus Sicherheitsgründen durchgeführt werden,
 - 1.3. hierbei ebenfalls die Durchführung der Teilmaßnahme 6.4 (Burghof Unterburg) vorgesehen ist, die gemeinsam von Dez. IV/23 und Dez. III/41 finanziert wird,
 - 1.4. für diesen ersten Bauabschnitt Gesamtkosten in Höhe von 1.546.923 € für Dezernat III/41 mit dem unter 1.1 genannten Beschluss 2018 freigegeben wurden,
 - 1.5. für die Sanierung der Burg im Haushalt 2018/19 bzw. der Finanzplanung 2020 bei Dezernat III/41 Mittel in Höhe von 1.649.600 € (jeweils 450.000 € in 2018 und 2019 sowie 310.000 € für 2020) veranschlagt sind,
 - 1.6. in 2019 Förderzusagen von Seiten des Bundes und des Landes für die Sanierung der Südmauer und des Mauerschlusses in Höhe von insgesamt 350.000 € (250 T€ Bund/ 100 T€ Land) eingegangen sind.
2. Es wird des Weiteren Kenntnis genommen, dass
 - 2.1. aufgrund bautechnischer Erfordernisse, von den für den Bauabschnitt II geplanten Maßnahmen „Ringmauer Süd/ West Unterburg“, „Burghof Oberburg“, „Zufahrt und Leitungen“ und „Treppenaufgang Oberburg“ Teilarbeiten in den Bauabschnitt I vorgezogen werden müssen, da bei einer späteren Umsetzung Mehrkosten entstünden; diese Kostenverschiebung liegt bei 239.300 €,
 - 2.2. bei der Teilmaßnahme „Sanierung Südmauer“ erhöhte Aufwendungen in Höhe von 28.000 € entstehen,
 - 2.3. des Weiteren ein Minderbedarf von -37.700 € bei den Maßnahme „Unterer Burghof“

und „Ergänzung Südmauer“ sowie ein zusätzlicher Bedarf von 30.000 € für Sanierungsarbeiten an der Treppe zur Talstraße bzw. die Sicherung archäologischer Funde entstehen,

- 2.4. die Kosten für den Bauabschnitt I sich somit um 259.600 € auf 1.806.523 € erhöhen,
- 2.5. diese Mehrkosten aus den unter Punkt 1.6 genannten Fördermitteln gedeckt werden können.
3. Der geänderten Ausführungsplanung bzw. den aktualisierten Kosten und deren Finanzierung gemäß den Punkten 2.1 - 2.5 für den Bauabschnitt I wird zugestimmt.
4. Die akquirierten Fördermittel dienen zur Finanzierung des neuen Gesamtkostenbedarfs von Bauabschnitt I.
5. Diese Vorlage wird nach Beschlussfassung durch den Magistrat dem Kulturbeirat zur Stellungnahme weitergeleitet.

Beschluss Nr. 0041

Antragsgemäß beschlossen.

Verteiler:

Dez III z.w.V.

Magistratsbüro per Mail z.K.

1008 z.d.A.

Bauer
Ortsvorsteher