

T a g e s o r d n u n g s p u n k t 5
der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des
Ortsbezirkes Wiesbaden-Heßloch
am 20.07.2005

***Herstellung eines Feld- und Wirtschaftsweges zwischen Michaelisstr. und
Steinkopfstr.***
- Ergebnis des Ortstermins

Protokollnotiz Nr. 0023

Der stellvertretende Vorsitzende des Ortsbeirates Herr Wamser berichtet über den Ortstermin mit dem Tiefbauamt unter Beteiligung des Ortslandwirtes und Mitgliedern des Ortsbeirates sowie dem Leiter der Ortsverwaltung Bierstadt.

Es wurde unter anderem folgendes festgestellt:

1. Bei dem vorhandenen Weg handelt es sich um einen sog. Gewannweg nicht um einen Feld- und Wirtschaftsweg. Der gesamte Weg befindet sich im Privateigentum.
2. Für den Weg besteht kein Bau- und Planungsrecht. Lediglich für den Bereich entlang des Friedhofes besteht Planungsrecht aufgrund des gültigen Bebauungsplanes.
3. Auch bei einem entsprechenden Ausbau des Weges ist grundsätzlich eine öffentliche Nutzung ausgeschlossen.
4. Zu prüfen ist ggf. ob der im Bebauungsplan entlang des Friedhofes vorgesehene Weg entsprechend hergerichtet werden muss. Voraussetzung wäre auch hier der Erwerb des Eigentums durch die Stadt Wiesbaden.

Die weitere Beratung wurde auf die nächste Sitzung des Ortsbeirates vertagt.

Verteiler:

1005 Wvl.

Wamser
Stv. Vorsitzender