



NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr
am 14. Mai 2019
Rathaus, Raum 22 (EG), Schlossplatz 6, Wiesbaden

<u>Vorsitz</u> :	Volk-Borowski, Vors.
Anwesende Ausschussmitglieder:	siehe Anlage 1
Ferner anwesend:	siehe Anlage 2
Tagesordnung:	siehe Anlage 3
Veröffentlichung:	siehe Anlage 4
Beginn: 17:35 Uhr	Ende: 21:50 Uhr

Bestandteil dieser Niederschrift sind die Drucksachenbände zu den Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung und ihrer Ausschüsse mit den in der Tagesordnung aufgeführten Sitzungsvorlagen (SV) der öffentlichen und nicht-öffentlichen Drucksachenlisten 09/19 bis 12/19 und 14/19 bis 18/19.

Die mit der Einladung zugegangenen und die in der Sitzung verteilten Beratungsunterlagen sind der Niederschrift entsprechend den Angaben bei den einzelnen Beschlüssen bzw. Protokollnotizen beigelegt.

Die Sitzung ist gemäß § 88 der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Wiesbaden auf Tonträger aufgezeichnet.

Zu den Redebeiträgen gilt das gesprochene Wort.

StV. Diers bis TOP I/16 anwesend, ab TOP 8 vertreten durch StV. Lohrmann
StV. Hasemann-Trutzel ab TOP 8 vertreten durch StV. Dr. Völker
StV. Schulz vertreten durch StV. Offermanns
StV. Seidensticker nicht anwesend, ab TOP I/1 vertreten durch StV. Weck
StV. Dr. Uebersohn vertreten durch StV. Schwarzer

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
----------------	-----------------	--

Vor Eintritt in die Tagesordnung werden zur **Bürgerfragestunde** die folgenden Fragen gestellt:

- Herr Börner betr. Ordnungsmaßnahmen gegen Falschparker und Radfahrer; Verkehrsraum für Fußgänger
(mdl. Antwort durch Stadtrat Kowol)
- Hr. Behrendt betr. Neubauvorhaben Südliches Nerotal 40, Rückbau am Hang des ehemaligen Paulinenschlösschen; ehemaliges Eintrittskartenhäuschen am Warmen Damm; Aufzug Kurhaus
(die Fragen werden von Dez. IV im Nachgang schriftlich beantwortet)
- Hr. Frank, Vorstand ADFC Wiesbaden betr. Verbesserung der Situation von Radfahrers
(mdl. Antwort durch StV. Volk-Borowski, Große und Forßbohm)
- Hr. Stück betr. Kransand
(mdl. Antwort durch StV. Breuer)

Nach Eröffnung der Sitzung stellt der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gem. § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) in Verbindung mit § 62 HGO sowie die Beschlussfähigkeit gem. § 53 HGO fest.

Öffentliche Sitzung

0076 Tagesordnung

Abstimmung von Punkt I/18 sowie der Tagesordnungen II und III zu Beginn der Sitzung ohne Aussprache;
danach gemeinsame Sitzung zu den Punkten I/3.1 und I/3.2 mit dem Ausschuss für Bürgerbeteiligung und Netzpolitik;
danach werden die Punkte der Tagesordnung I in folgender Reihenfolge beraten:
1, 15, 16, 2, 4 bis 7, 11, 17, 8 bis 10, 12 bis 14, 19;
danach werden die umgesetzten Punkte II/1 und II/9 beraten

Einstimmig

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

Abstimmung ohne Aussprache:

0077 19-V-61-0011

Wohnbauflächenentwicklung Bebauungsplan „Am Heiligenhaus / Nordenstadter Straße“
im Ortsbezirk Igstadt - Satzungsbeschluss -

Einstimmig

0078 19-F-03-0003

Bebauung auf dem Grundstück Elise-Kirchner-Straße 15, Biebrich
- Bericht des Dezernates VI vom 04.04.2019 -

Einstimmig

0079 19-F-10-0001

Technische Probleme mit den Schlössern der ESWE-Leihfahräder
- Bericht des Dezernates V vom 01.04.2019 -

Einstimmig

0080 19-V-04-0007

Bericht zum Platz der deutschen Einheit

Einstimmig

0081 19-V-05-0005

Gesamtbericht der Lokalen Nahverkehrsorganisation nach Art. 7 Abs. 1 der EU-VO
1370/2007 für die Jahre 2016 und 2017

Einstimmig

0082 19-V-05-0006

Einrichtung einer "Stabsstelle Mobilitätskonzepte" bei Dezernat V

Enthaltung FDP

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

- 0083** **19-V-05-0008**
- Beschaffung von batterieelektrischen und wasserstoffbetriebenen Bussen durch ESWE Verkehr
- gegen AfD bei Enthaltung FDP
- 0084** **19-V-20-0010**
- Übersicht der durch den Magistrat bis 31.12.2018 genehmigten über- und außerplanmäßigen Ausgaben
- Einstimmig
- 0085** **19-V-40-0006**
- Hermann-Ehlers-Schule - Kanalsanierung
- Einstimmig
- 0086** **19-V-40-0007**
- Fassadensanierung Grundschule Sauerland - Bauteil 2
- Einstimmig
- 0087** **19-V-50-0007**
- Neubau Männerwohnheim der Heilsarmee, Schwarzenbergstraße 7
- gegen L&P
- 0088** **19-V-51-0013**
- Grundsanierung der Kindertagesstätte Heerstraße in Wiesbaden-Nordenstadt
- Einstimmig
- 0089** **19-V-51-0018**
- Wohnungsbauprogramm Teil II 2018 / Teil I 2019, Ausführungsvorlage
- Einstimmig

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0090 19-V-61-0008

Personalmehrbedarf zur Übernahme/Einführung eines Geographischen Informationssystems (GIS) im Stadtplanungsamt

Enthaltung FDP

0091 19-V-61-0009

Personalmehrbedarf zur Aktualisierung des Flächennutzungsplans der LHW

Enthaltung FDP

0092 19-V-61-0013

Konsequente Weiterentwicklung im Bereich Ostfeld/Kalkofen: Personalmehrbedarf beim Stadtplanungsamt

gegen AfD bei Enthaltung FDP und L&P

0093 19-V-63-0002

Erweiterungsneubau Pflegeheim mit Personal- und Verwaltungsbereich und 18 Bewohnerzimmer, Wi-Nordost, Riederbergstraße 35

Einstimmig

0094 19-V-66-0002

Urbane Logistik: Maßnahmen zur Entwicklung einer umweltfreundlichen und effizienten Innenstadt-Logistik und Finanzierung

Einstimmig

0095 19-V-66-0004

Ausführungsvorlage Ausbau der B455 in Bierstadt, Baufeld 3

Einstimmig

0096 19-V-66-0204

Glöcknerstraße - Einrichtung eines Fußgängerüberweges

Einstimmig

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0097 19-V-66-0403

Verzicht auf den Erlass einer Straßenbeitragssatzung nach § 11 des Hessischen Gesetzes über kommunale Abgaben (KAG)

Einstimmig

0098 18-V-50-0008

Anmietung von Flächen im Kurt-Schumacher-Ring 2 - 4 zur Deckung der akuten Flächenbedarfe der Arbeitsgruppen 50021X Flüchtlinge, 500315 FM Flüchtlinge und 500320 FM Jugend des Kommunalen Jobcenters

Enthaltung Bündnis90/Die Grünen

0099 19-V-01-0009

City-Passage - Eckpunkte für den Verkauf des Grundstückspaketes an den Best-Bieter

Einstimmig

0100 19-V-23-0209

Verzeichnis der vom 01. Oktober 2018 bis 31. Dezember 2018 genehmigten Grundstücksgeschäfte

Einstimmig

0101 19-V-51-0020

Nachnutzung ehemalige Freiherr-vom-Stein-Schule, Wilhelm-Tropp-Straße 26

gegen L&P

0102 19-V-80-2303

Verkauf von Baugrundstücken in der Gemarkung Biebrich, Im Mühlthal

gegen L&P

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

Zu den folgenden beiden Punkten findet ab 18.10 Uhr eine gemeinsame Sitzung mit dem Ausschuss für Bürgerbeteiligung und Netzpolitik statt:

0103 19-V-61-0002

Bauleitplanung - frühzeitige Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB

gegen L&P

Der Punkt wird in ca. eineinhalb Jahren wieder aufgerufen.

0104 19-F-20-0008

Konkretisierung der angemessenen Beteiligungsformen

- Antrag der Fraktionen SPD und Bündnis 90/Die Grünen vom 20.03.2019 -

Einstimmig

Ende der gemeinsamen Sitzung um 19.05 Uhr.

0105 Genehmigung der Niederschrift vom 26.03.2019

Einstimmig

0106 19-J-42-0008

Installation von Mitfahrbänken

- Beschluss des Jugendparlamentes vom 26.02.2019 (BP 0017) -

Einstimmig

0107 19-J-42-0014

Freie Fahrt für engagierte Bürger

- Beschluss des Jugendparlamentes vom 10.04.2019 (BP 0028) -

Einstimmig

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0108 19-F-02-0009

Sicherstellung der städtebaulichen Qualität im Neubaugebiet „Hainweg“ in Wiesbaden-Nordenstadt

- Antrag der CDU Fraktion vom 08.05.2019 -

Enthaltung L&P

0109 Vorstellung des Projektes "Bauamt-online"

Einstimmig (Kenntnisnahme)

0110 19-F-33-0004

Innenstadt zukunftsfähig machen

- Antrag der Fraktionen von SPD und CDU vom 06.02.2019 -

- Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 14.02.2019 (BP 0053) -

- Protokollnotiz des Ausschusses für Planung, Bua und Verkehr vom 26.03.2019 (PN 0059) -

- Beschluss des Ausschusses für Frauen, Wirtschaft und Beschäftigung vom 26.03.2019 (BP0028) -

- Änderungsantrag der Fraktion Bündnis90/Die Grünen vom 10.04.2019 -

Enthaltung FDP

0111 19-F-02-0004

Sommer-Gastronomie an Rhein und Main

- Antrag der CDU-Fraktion vom 25.03.2019 -

- Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 04.04.2019 -

Einstimmig

Die CDU übernimmt den geänderten Änderungsantrag der FDP.

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0112 19-F-08-0025

Schaffung von bezahlbarem Wohnraum auf städtischen Grundstücken
- Antrag der Fraktion Linke&Piraten vom 20.03.2019 -
- Protokollnotiz des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 26.02.2019 (PN 0056) -

Einstimmig

0113 19-F-05-0017

Betreff: Sachstandsbericht Kureck
- Antrag der FDP Fraktion vom 08.05.2019 -

Einstimmig

0114 19-V-61-0001

Wohnbauflächenentwicklung - Bebauungsplan "Südlich der Ernst-von-Harnack-Straße" im Ortsbezirk Klarenthal - Aufstellungsbeschluss

Einstimmig

Änderungsantrag der Fraktion Linke&Piraten:

„Punkt 3, Spiegelstrich 10 des Beschlussvorschlags wird wie folgt geändert:
- die Stadtentwicklungsgesellschaft Wiesbaden mbH (SEG) mit der Entwicklung ~~und Vermarktung~~ der Flächen beauftragt,“

Die Fraktion zieht ihren Änderungsantrag zurück.

0115 19-F-21-0023

Radverleihstation für Kinderräder
- Antrag der Fraktionen SPD, CDU und Bündnis 90/Die Grünen vom 08.05.2019 -

Einstimmig

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0116 19-F-21-0022

Bericht zu den Ergebnissen der testweisen Einführung einer Haltezone für Elterntaxis an der Diesterwegschule
- Antrag der Fraktionen SPD, CDU und Bündnis 90/Die Grünen vom 08.05.2019 -

Einstimmig (Wiederaufruf nächste Sitzung)

0117 19-F-03-0012

Schaffung von Radfahrstreifen entlang der unteren Sonnenberger Straße
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 08.05.2019 -

Einstimmig

0118 19-F-20-0015

Ampelgriffe (Wiederaufruf des Beschlusses 0227 vom 06.12.2016)
- Antrag der Fraktionen SPD und Bündnis 90/ Die Grünen vom 08.05.2019 -

gegen CDU

0119 Neubau der HELIOS HSK Bushaltestelle

Einstimmig (Bericht in der nächsten Sitzung)

0120 19-F-20-0010

Gefährdung für Schülerinnen und Schüler in der Brunhildenstraße verhindern
- Beschluss des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 26.03.2019 -

Einstimmig

0121 Verschiedenes

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
----------------	-----------------	--

0122 18-F-05-0056

Fahrradverleihsystem „meinRad“ evaluieren
- Bericht des Dezernats V vom 05.04.2019 -

Einstimmig (Wiederaufruf nächste Sitzung)

0123 19-V-30-0005

Zusammenfassende rechtliche Bewertung von Stellungnahmen zur Zulässigkeit der
eingereichten Bürgerbegehren betreffend die geplante City-Bahn in Wiesbaden

Einstimmig

Anlagen

Wiesbaden, .05.2019

Vorsitzender

Schriftführer

Volk-Borowski

Dr. Heimlich