

**T a g e s o r d n u n g s p u n k t 6.1**  
**der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des**  
**Ortsbezirkes Wiesbaden-Medenbach**  
**am 13.10.2004**

***Koordination des Projektes Neubau Bürgerhaus***

---

Der Magistrat wird gebeten, umgehend auf die mit dem Planungsprozess befassten Ämter einzuwirken, damit diese schnellstmöglich eine aussagekräftige Kostenaufstellung erarbeiten, auf deren Grundlage ein Vergleich mit der Kalkulation der SEG durchgeführt und somit die Durchführbarkeit des Projekts geprüft werden kann. Weiterhin möge er dafür Sorge tragen, dass die betreffenden Stellen ämterübergreifend arbeiten, um Planungsprozesse zu optimieren.

**Begründung der Dringlichkeit des Antrages:**

Der Sachverhalt wurde erst nach Ablauf der Antragsfrist für ordnungsgemäße Anträge zur Ortsbeiratssitzung bekannt. Da von der Dauer der Planungsarbeiten möglicherweise auch derzeitigen Nutzungen von Bürgerhaus und Umkleideräumen der Sportanlage sowie Turnhalle abhängen könnten, ist unmittelbarer Handlungsbedarf seitens des Magistrats gegeben.

**Begründung:**

Durch den baulichen Zustand des Bürgerhauses besteht die Gefahr, dass kurzfristig ein Ausfall der Heizanlage möglich sein könnte. Dies hätte unmittelbare Folgen für den Betrieb des Bürgerhauses, aber auch für die Nutzung der Turnhalle und der Umkleideräume für die Sportanlage.

Eine Sanierung der Heizungsanlage wäre mit erheblichen Kosten verbunden, die bei einer Realisierung des Projektes Neubau Bürgerhaus und Sportanlage eine unverhältnismäßig hohe Ausgabe für den städtischen Haushalt bedeuten würde.

Daher ist eine schnellstmögliche vergleichbare Kostenaufstellung durch die betroffenen Ämter unumgänglich, da im Falle einer Nichtdurchführbarkeit des Projektes kostenintensive bauliche Maßnahmen getroffen werden müssten, die eine weitere Nutzung der genannten Anlagen für Medenbacher Bürgerinnen und Bürger ermöglichen.

**Beschluss Nr. 0047**

antragsgemäß beschlossen

**Verteiler:**

Dez. IV z.w.V.  
101400 z.d.A.

Rauch  
Ortsvorsteher