



Vorlage Nr. 19-V-51-0017

## Tagesordnungspunkt 5

### der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Dotzheim am 8. Mai 2019

#### *Ausbau der Kinderbetreuung in Wiesbaden 48/90, Kita Flachstraße in Trägerschaft von Gemeinnützige Känguru Kindertagesstätten Wiesbaden GmbH*

---

1. Es wird zur Kenntnis genommen:

- 1.1 Die Stadtverordnetenversammlung hat am 21.12.2017 mit Beschluss Nr. 0526 bestätigt, das Versorgungsziel von 48 % für Kinder unter 3 Jahren beizubehalten und das Versorgungsziel für Kinder von 3 Jahren bis zum Schuleintritt von 85 % auf 90 % anzuheben und den Ausbau zur Erreichung dieses Zieles beschlossen (Anlagen 1 und 2).
- 1.2 Am Standort Flachstraße 9 errichtet ALDI GmbH & Co. KG Bingen ein Gewerbegebäude mit einer Drogerie, einer Ladenfläche und einem Parkdeck. Auf dem Dach soll eine 3-gruppige Kindertagesstätte für 50 Kinder entstehen.
- 1.3 Der Eigentümer der Liegenschaft möchte die Räumlichkeiten zum Betrieb einer Kindertagesstätte an einen Kita-Träger vermieten. Die Trägerschaft der Kindertagesstätte soll die Gemeinnützige Känguru Kindertagesstätten Wiesbaden GmbH übernehmen.
- 1.4 Das Gebäude wird nach Fertigstellung an den Betreiber der Kita zu einem angemessenen Mietzins von 18, 21 €/m<sup>2</sup> für die Dauer von 30 Jahren vermietet.
- 1.5 Der Betreiber Gemeinnützige Känguru Kindertagesstätten Wiesbaden GmbH erhält einen Zuschuss für den Betrieb einer 3-gruppigen Kindertagesstätte mit einer Krippen- und zwei Elementargruppen ab Inbetriebnahme voraussichtlich zum 01.01.2021 inkl. Vorlaufkosten.
- 1.6 Der Ausbau der Räumlichkeiten sowie die Anschaffung der Erstausrüstung erfolgt durch den Betreiber. Die Kosten in Höhe von 190.000 € können durch eine Förderung aus dem Investitionsprogramm „Kinderbetreuungsfinanzierung“ 2018-2020 des Landes Hessen in Höhe von 150.000 € refinanziert werden. Die verbleibenden Kosten in Höhe von 40.000 € werden durch einen städtischen Investitionszuschuss gedeckt.

2. Es wird beschlossen:

- 2.1 Am Standort Flachstraße 9 in Dotzheim entsteht eine 3-gruppige Kindertagesstätte für 50 Kinder (1 Krippen- und 2 Elementargruppen). Die Trägerschaft der Kindertagesstätte übernimmt die Gemeinnützige Känguru Kindertagesstätten Wiesbaden GmbH. Die

Inbetriebnahme ist zum 01.01.2021 geplant.

- 2.2 Dezernat VI/51 wird ermächtigt, einen Leistungsvertrag mit der Gemeinnützigen Känguru Kindertagesstätten Wiesbaden GmbH zur Deckung der jährlichen Betriebskosten abzuschließen. In den Betriebskosten sind 151.244 € Mietkosten jährlich enthalten. Die zusätzlichen CO-Mittel in Höhe von 76.731 € unterjährig für 2020 und 601.026 € jährlich ab 2021 werden als weitere Bedarfe in der Haushaltsplanung 2020/2021 angemeldet und sind im Rahmen der Haushaltsplanberatungen dem Budget des Dezernates VI/51 zuzusetzen. Die genannten Beträge beruhen auf einer Kalkulation auf Basis 2019. Notwendige Steigerungen nach Jugendhilfekommission (JHK) sind dabei noch nicht berücksichtigt. In dem ausgewiesenen Zuschussbedarf sind die zu erwartenden Kosten für die Zahlungen der Beitragszuschüsse berücksichtigt.
- 2.3 Die Kosten für den Ausbau und die Ausstattung der Kindertagesstätte belaufen sich auf 190.000 €. Die Umsetzung erfolgt durch den Betreiber Gemeinnützige Känguru Kindertagesstätten Wiesbaden GmbH. Die Deckung erfolgt in Höhe von voraussichtlich 150.000 € aus dem „Investitionsprogramm Kinderbetreuungsfinanzierung“ 2018-2020 des Landes Hessen. Die verbleibenden Mittel in Höhe von 40.000 € werden durch einen investiven Zuschuss an den Betreiber aus dem Ausbaubudget 2018/2019 im Budget des Dezernates VI bei PSP I.04798 gedeckt.
- 2.4 Dezernat VI/51 wird beauftragt in Verbindung mit Dezernat III/20 die haushaltstechnische Umsetzung vorzunehmen.

### **Beschluss Nr. 0078**

Der Ortsbeirat Dotzheim stimmt der Sitzungsvorlage 19-V-51-0017 zu.

+

+

### **Verteiler:**

Dez. VI / 51 z. w. V.  
1006 z. d. A.

Mende  
Ortsvorsteher