

## **Soziale Infrastrukturmaßnahmen Übersicht über die Kostenbeteiligung der Gebietsentwickler**

### **Kosten**

Von den zuständigen Fachbereichen ermittelte Kosten:

2 Kindertagesstätten (insgesamt 9 Gruppen): **4,68 Mio. EUR** (ohne Grundstücke)

Temporäre Grundschule : **4,0 Mio. EUR** (ohne Grundstück)

### **Investitionskostenzuschuss**

Die Gebietsentwickler beteiligen sich an den Kosten der Errichtung der Kindertagesstätten und der Grundschule in Höhe von **1.250.000 EUR.**

### **Grundstücke für die soziale Infrastruktur**

#### **Kindertagesstätten**

Die Gebietsentwickler verkaufen der Landeshauptstadt für die Errichtung von jeweils einer Kindertagesstätte zwei Grundstücke zu einem verbilligten Grundstückspreis:

3.250 qm große Teilfläche im MI 3c + 2.200 qm große Teilfläche im MI 7b = 5.450 qm

5.450 qm x 350 Euro/qm (verbilligter Grundstückspreis) = **1.907.500 EUR.**

#### **Temporäre Grundschule**

Die Gebietsentwickler stellen der Landeshauptstadt für die Errichtung einer temporären Grundschule 2.000 qm Grundstücksfläche in GE 2b für 15 Jahre zur Verfügung. Für die ersten 10 Jahre erfolgt die Bereitstellung kostenfrei, danach gegen einen Mietzins der sich am Erbbauzins orientiert.