

Tagesordnung III Punkt 13 der öffentlichen Sitzung am 03.06.2004

Vorlage Nr. 04-V-61-0004

Bebauungsplanentwurf "Am alten Wiesbadener Weg - Teilbereich B - 1. Änderung" im Ortsbezirk Delkenheim

Beschluss Nr. 0333

1. Der Bebauungsplan „Am alten Wiesbadener Weg“ im Ortsbezirk Delkenheim wird geändert.
2. Die Änderung des o. g. Bebauungsplanes erhält die Bezeichnung „Am alten Wiesbadener Weg – Teilbereich B – 1. Änderung“ in Wiesbaden-Delkenheim.

Der Geltungsbereich wird wie folgt beschrieben:

Die östlichen und südlichen Grenzen der Feldwegegrundstücke Flurstücke 16 und 15 der Flur 47, die westliche Grenze des Feldwegegrundstückes Flurstück 31 der Flur 47, die nördliche Grenze des Feldwegegrundstückes Flurstück 48/2 sowie die östliche Grenze des Feldwegegrundstückes Flurstück 11 der Flur 47.

3. Der Entwurf zum Bebauungsplan „Am alten Wiesbadener Weg – Teilbereich B – 1. Änderung“ im Ortsbezirk Delkenheim vom 11.06.2003 wird beschlossen.
4. Die Bearbeitung dieses Bebauungsplanes wird im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 des Baugesetzbuches (BauGB) durchgeführt.
5. Eine frühzeitige Beteiligung der Bürger gemäß § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB wird nicht durchgeführt.
6. Auf einen landschaftsplanerischen Fachbeitrag wird verzichtet.
7. Eine Umweltverträglichkeitsprüfung (UVP) im Sinne des „Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG)“ ist nicht durchzuführen.
8. Es wird zur Kenntnis genommen, dass der Teilbereich B des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Am alten Wiesbadener Weg“ (Delkenheim 1999/1) durch diese Bebauungsplanänderung „Am alten Wiesbadener Weg – Teilfläche B – 1. Änderung“ verdrängt wird.

(antragsgemäß Magistrat 27.04.2004 BP 0372)

Dem Magistrat
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Wiesbaden,
im Auftrag

. 06.2004

Bohlmann

Der Magistrat
-16-

Wiesbaden,
im Auftrag

.06.2004

1. Dezernat IV
mit der Bitte um weitere Veranlassung

2. Abdruck:
Dezernat III
mit der Bitte um Kenntnisnahme

Jeske-Lipps