



# SITZUNGSVORLAGE

Nr. **1 9 - V - 5 1 - 0 0 1 0**

(Jahr-V-Amt-Nr.)

Betreff:

Dezernat(e) VI, V

Soziale Stadtplus Schelmengraben, Neugestaltung der Grillwiese und Hangtreppe

Anlage/n siehe Seite 3

Bericht zum Beschluss Nr. vom

## Stellungnahmen

Personal- und Organisationsamt	nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>	erforderlich <input type="radio"/>
Kämmerei	reine Personalvorlage <input type="radio"/>	→ s. unten <input checked="" type="radio"/>
Rechtsamt	nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>	erforderlich <input type="radio"/>
Umweltamt: Umweltprüfung	nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>	erforderlich <input type="radio"/>
Frauenbeauftragte nach - dem HGIG	nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>	erforderlich <input type="radio"/>
- der HGO	nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>	erforderlich <input type="radio"/>
Straßenverkehrsbehörde	nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>	erforderlich <input type="radio"/>
Projekt-/Bauinvestitionscontrolling	nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>	erforderlich <input type="radio"/>
Sonstige:	nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>	erforderlich <input type="radio"/>

## Beratungsfolge

DL-Nr.

(wird von Amt 16 ausgefüllt)

a)	Ortsbeirat	nicht erforderlich <input type="radio"/>	erforderlich <input checked="" type="radio"/>
	Kommission	nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>	erforderlich <input type="radio"/>
	Ausländerbeirat	nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>	erforderlich <input type="radio"/>
b)	Seniorenbeirat	nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>	erforderlich <input type="radio"/>
	Magistrat	Tagesordnung A <input checked="" type="radio"/>	Tagesordnung B <input type="radio"/>
	Eingangsstempel Büro des Magistrats	Umdruck nur für Magistratsmitglieder <input type="checkbox"/>	
	Stadtverordnetenversammlung	nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>	erforderlich <input type="radio"/>
	Ausschuss	öffentlich <input checked="" type="radio"/>	nicht öffentlich <input type="radio"/>
	Eingangsstempel Amt 16	<input checked="" type="checkbox"/> wird im Internet/PIWI veröffentlicht	

## Bestätigung Dezernent/in

Manjura

Kowol

Stadtrat

Stadtrat

## Vermerk Kämmerei

Wiesbaden,

- Stellungnahme nicht erforderlich  
 Die Vorlage erfüllt die haushaltsrechtlichen Voraussetzungen.  
 → siehe gesonderte Stellungnahme

Imholz

Stadtkämmerer

## A Finanzielle Auswirkungen

Mit der antragsgemäßen Entscheidung sind  **keine** finanziellen Auswirkungen verbunden.  
 finanzielle Auswirkungen verbunden.  
 (in diesem Fall bitte weiter ausfüllen)

### I. Aktuelle Prognose Ergebnisrechnung Dezernat

HMS-Ampel  rot  grün Prognose Zuschussbedarf:

abs.: \_\_\_\_\_  
 in %: \_\_\_\_\_

### II. Aktuelle Prognose Investitionsmanagement Dezernat

Investitionscontrolling  Investition  Instandhaltung

Budget verfügte Ausgaben (Ist): abs.: 6.696.581,50  
 in %: 12,21

### III. Übersicht finanzielle Auswirkungen der Sitzungsvorlage

Es handelt sich um  Mehrkosten  
 budgettechnische Umsetzung

IM	CO	Jahr	Bezeichnung	Gesamtkosten in €	darin zusätzl. Bedarf apl/üpl in €	Finanzierung (Sperr, Ertrag) in €	Kontierung (Objekt)	Kontierung (Konto)	Bezeichnung
x		2019	Soziale Stadt <i>plus</i> Schelmengraben, Grillplatz und Hangtreppe	165.000	0	165.000	I.03749.216	842370	51 Soziale Stadt <i>plus</i> Schelmengraben
x		2019	Soziale Stadt <i>plus</i> Bund/Land Schelmengraben	-110.000	0	-110.000	I.03749.120	841320	Soziale Stadt <i>plus</i> Schelmengraben, Bund/Landmittel Erträge
<b>Summe einmalige Kosten:</b>				<b>55.000</b>	<b>0</b>	<b>55.000</b>			

<b>Summe Folgekosten:</b>									

**Bei Bedarf Hinweise /Erläuterung:** Das veranschlagte Budget bei dem Programmtopf I.03749 wird bis zur Höhe der geförderten Gesamtkosten in Höhe von max. 165.000 EUR für das Teilprojekt in Anspruch genommen.

## **B Kurzbeschreibung des Vorhabens**

Die Inhalte dieses Feldes werden (außer bei vertraulichen Vorlagen, wie z. B. Disziplinarvorlagen) im Internet/Intranet veröffentlicht und dürfen den Umfang von 1200 Zeichen nicht überschreiten (soweit erforderlich: Ergänzende Erläuterungen s. Pkt. IV.; bei einigen Vorlagen (z. B. Personalvorlagen) entfallen die weiteren Ausführungen ab Pkt. I.)  
Es dürfen hier keine personenbezogenen Daten im Sinne des Hessischen Datenschutzgesetzes verwendet werden (Ausnahme: Einwilligungserklärung des/der Betroffenen liegt vor). Es handelt sich um ein **Pflichtfeld**.

Im Rahmen des Projektes "Soziale Stadtplus Schelmengraben" wird u. a. eine Aufwertung der Freiflächen des Quartiers angestrebt. Der Grillplatz im Schelmengraben ist im Eigentum des Grünflächenamts und liegt in der Grünanlage des Friedrich-Engels-Weges. Aktuell bietet der Grillplatz keine Aufenthaltsqualität mehr und müsste dringend erneuert werden. Zudem fehlt es an Sitzmöglichkeiten und nutzbaren Grillstationen.

### **Anlagen:**

1. Kostenschätzung/Lageplan Variante Calisthenics nach DIN 276
2. Kostenschätzung/Lageplan Variante Fußball nach DIN 276
3. Beschluss des Magistrats Nr. 0953 vom 4. Dezember 2018, Sitzungsvorlage 18-V-51-0029

## **C Beschlussvorschlag:**

### **1. Es wird zur Kenntnis genommen:**

- 1.1 Im Rahmen des Projektes Soziale Stadt*plus* Schelmengraben soll der Grillplatz am Friedrich-Engels-Weg, 65199 Wiesbaden Schelmengraben, erneuert und umgestaltet werden.
- 1.2 Die Landeshauptstadt Wiesbaden, Grünflächenamt (Amt 67), ist Eigentümerin des Grundstückes und des Grillplatzes.
- 1.3 Mit Beschluss des Magistrates Nr. 0953 vom 04.12.2018 wurde die Maßnahme mit einer Kostenschätzung in Höhe von 130.000 EUR beschlossen. Bei dieser Kostenschätzung waren nicht alle anfallenden Kostenpositionen berücksichtigt. Daher soll die Sitzungsvorlage 18-V-51-0029 durch diese neue Sitzungsvorlage ersetzt werden.
- 1.4 Die Kostenschätzung wurde überarbeitet und nun liegen zwei von Amt 67 überarbeitete Kostenschätzungen zur Neugestaltung des Grillplatzes vor: 1. Variante „Calisthenics“ in Höhe von 165.000 EUR und 2. Variante „Fußball“ in Höhe von 155.000 EUR (siehe Anlagen). Diese Vorentwurfvarianten werden im Rahmen eines umfangreichen Beteiligungsprozesses zur Auswahl gestellt.
- 1.5 Aufgrund des Förderbescheides 2017 vom 16.11.2017 und der Einzelgenehmigung vom 06.02.2019 wird die Erneuerungsmaßnahme im Programm Soziale Stadt gefördert. Zur Refinanzierung erfolgt die übliche Bezuschussung mit dem Bundes- und Landesanteil in Höhe von ca. 2/3 der Aufwendungen (max. Ertrag 110.000 EUR).
- 1.6 Zur Finanzierung steht bei PSP I.03749.216 hierfür ein Ausgabenbudget von max. 165.000 EUR mit einem kommunalen Finanzierungsanteil von 55.000 EUR, das sind ca. 1/3 der förderfähigen Gesamtkosten, zur Verfügung.

### **2. Es wird beschlossen:**

- 2.1 Die Sitzungsvorlage 18-V-51-0029 wird ersatzlos durch diese neue Sitzungsvorlage ersetzt.
- 2.2 Dezernat V wird in Verbindung mit Dezernat VI mit der Umsetzung der Maßnahme beauftragt. Die technische Bauherrenvertretung übernimmt Amt 67.
- 2.3 Die Finanzierung erfolgt aus PSP I.03749.216 Soziale Stadt*plus* Schelmengraben.
- 2.4 Die haushaltstechnische Umsetzung erfolgt in Abstimmung zwischen Dez. III/20 und Dez. VI/51.

## D Begründung

### I. Auswirkungen der Sitzungsvorlage

(Angaben zu Zielen, Zielgruppen, Wirkungen/Messgrößen, Quantität, Qualität, Auswirkungen im Konzern auf andere Bereiche, Zeitplan, Erfolgskontrolle)

Im Rahmen des Bürgerbeteiligungsprozesses „Schelmengraben plant“ wurde bereits im Jahr 2017 der Dino-Spielplatz am Friedrich-Engels-Weg neu gestaltet.

Mit der Erneuerung des Grillplatzes wird eine weitere, wichtige Aufenthaltsfläche, insbesondere für Familien und Jugendliche, neu gestaltet. Fest installierte Grillstellen und Sitzmöglichkeiten mit Tischen bieten Aufenthaltsqualität und machen die Grillwiese wieder nutzbar. Insbesondere für Jugendliche ist ein Unterstand sowie ein Sportangebot geplant. Die Neugestaltung der Grillwiese ist ebenso dazu geeignet, in einem Beteiligungsverfahren die Anwohnerinnen und Anwohner in die Umplanung mit einzubeziehen.

In einem zweiten Bauabschnitt ist die Überarbeitung des angrenzenden Hangs geplant. Durch eine Wegeverbindung, die als Abkürzung zwischen dem Dino-Spielplatz und der Grillwiese genutzt werden kann, werden beide Plätze miteinander verbunden.

### II. Demografische Entwicklung

*(Hier ist zu berücksichtigen, wie sich die Altersstruktur der Zielgruppe zusammensetzt, ob sie sich ändert und welche Auswirkungen es auf Ziele hat. Indikatoren des Demografischen Wandels sind: Familiengründung, Geburten, Alterung, Lebenserwartung, Zuwanderung, Heterogenisierung, Haushalts- und Lebensformen)*

### III. Umsetzung Barrierefreiheit

*(Barrierefreiheit nach DIN 18024 (Fortschreibung DIN 18040) stellt sicher, dass behinderte Menschen alle Lebensbereiche ohne besondere Erschwernisse und generell ohne fremde Hilfe nutzen können. Hierbei ist insbesondere auf die barrierefreie Zugänglichkeit und Nutzung zu achten bei der Erschließung von Gebäuden und des öffentlichen Raumes durch stufenlose Zugänge, rollstuhlgerechte Aufzüge, ausreichende Bewegungsflächen, rollstuhlgerechte Bodenbeläge, Behindertenparkplätze, WC nach DIN 18024, Verbreitung von Informationen unter der Beachtung der Erfordernisse von seh- und hörbehinderten Menschen)*

### IV. Ergänzende Erläuterungen

(Bei Bedarf können hier weitere inhaltliche Informationen zur Sitzungsvorlage dargelegt werden.)

### V. Geprüfte Alternativen

(Hier sind die Alternativen darzustellen, welche zwar geprüft wurden, aber nicht zum Zuge kommen sollen.)

Wiesbaden, den 15. April 2019

Manjura  
Stadtrat

Kowol  
Stadtrat