



NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr
am 5. Februar 2019
Rathaus, Raum 22 (EG), Schlossplatz 6, Wiesbaden

Vorsitz :

Stv. Große

Anwesende Ausschussmitglieder:
Ferner anwesend:
Tagesordnung:
Veröffentlichung:

siehe Anlage 1
siehe Anlage 2
siehe Anlage 3
siehe Anlage 4

Beginn (öffentlicher Teil): 17:40 Uhr

Ende: 22:00 Uhr

Bestandteil dieser Niederschrift sind die Drucksachenbände zu den Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung und ihrer Ausschüsse mit den in der Tagesordnung aufgeführten Sitzungsvorlagen (SV) der öffentlichen und nicht-öffentlichen

Drucksachenlisten (DL Nrn. 57/18, 01/19, 02/19, 03/19, 05/19)

Die mit der Einladung zugegangenen und die in der Sitzung verteilten Beratungsunterlagen sind der Niederschrift entsprechend den Angaben bei den einzelnen Beschlüssen bzw. Protokollnotizen beigefügt.

Die Sitzung ist gemäß § 88 der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Wiesbaden auf Tonträger aufgezeichnet.

Zu den Redebeiträgen gilt das gesprochene Wort.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wird festgestellt, dass zur Bürgerfragestunde das Wort von einem Bürger gewünscht wird, dessen Fragen zum Dieselfahrverbot durch den Stv. Hasemann-Trutzel beantwortet werden.

Nach Eröffnung der Sitzung stellt der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gem. § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) in Verbindung mit § 62 HGO sowie die Beschlussfähigkeit gem. § 53 HGO fest.

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

Öffentliche Sitzung

Stv. Volk-Borowski fehlt entschuldigt.
Sv. D. Schulz ist ab TOP 15/II anwesend.

Nach Abstimmung der TO II und des TOP 7/I werden zunächst die TOP's 1 bis 6 der TO I beraten, danach die Punkte 2 und 15 der TO II. Anschließend werden die TOP's 8 bis 13 der TO I aufgerufen - danach der TOP 3/II (NÖ) und abschließend er TOP 14 der Tagesordnung I. Die TOP's 15 bis 17 werden aus Zeitgründen nicht behandelt.

Tagesordnung I

0001 Tagesordnung

Einstimmig

0002 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung am 4.12.2018

Einstimmig

0003 19-F-21-0009

Grundsatz der Mehrgeschossbauten bei Nahversorgern in Bebauungsplanverfahren
- Antrag der Fraktionen von SPD, CDU und Bündnis 90/Die Grünen vom 30.01.2019 -

Einstimmig angenommen

0004 19-F-33-0003

Sachstand neue Rheinbrücke
- Antrag der Fraktionen von SPD und CDU vom 30.01.2019 -

Einstimmig erledigt

0005 19-F-08-0008

Neubau eines Geschäftshauses in der Karl-Glössing-Str.
- Antrag der LINKE&PIRATEN Rathausfraktion vom 30.01.2019 -

Einstimmig erledigt

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0006 Flächenpotenziale für (geförderten) Wohnraum
- Präsentation durch Dezernat IV -

Einstimmig Kenntnisnahme

0007 18-F-01-0007

Vorkaufssatzung für Rotes Hochhaus und Einkaufszentrum Schelmengraben
- Antrag der SPD-Rathausfraktion vom 17.10.2018 -
- Protokollnotiz des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 4.12.2018 (PN 0276) -

Einstimmig Kenntnisnahme

0008 18-V-61-0046

Bebauungsplan "Dotzheim - Mitte 1. Änderung" im Ortsbezirk Dotzheim
Änderungsbeschluss

Einstimmig

0009 19-F-21-0010

Aufwandsberechnung für kostenlosen ÖPNV am Samstag
- Antrag der Fraktionen von SPD, CDU und Bündnis 90/Die Grünen vom 30.01.2019 -

Einstimmig angenommen

0010 19-F-33-0002

Situation Salzbachtalbrücke
- Antrag der Fraktionen von SPD und CDU vom 30.01.2019 -

Einstimmig angenommen

0011 19-F-05-0005

Übersicht Straßensanierung
- Antrag der FDP-Stadtverordnetenfraktion vom 30.01.2019 -

Einstimmig erledigt

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0012 19-F-10-0001

Technische Probleme mit den Schlössern der ESWE-Leihfahräder
- Antrag der AfD Stadtverordnetenfraktion vom 30.01.2019 -

Einstimmig erledigt

0013 19-F-05-0006

Mehr Sicherheit für Fußgänger im Straßenverkehr
- Antrag der FDP-Stadtverordnetenfraktion vom 30.01.2019 -

gegen FDP erledigt

0014 18-J-42-0027

Rauchen an Bushaltestellen
- Beschluss des Jugendparlamentes vom 21.11.2018 -

Einstimmig verschoben

0015 18-F-24-0002

Der Verantwortung bewusst - ein umfassendes Mobilitätsleitbild entwickeln und umsetzen
- Aktueller Sachstandsbericht -

Einstimmig Kenntnisnahme

0016 DIGI-V

- Aktueller Sachstandsbericht -

aus Zeitgründen nicht behandelt.

0017 **Neubau der HELIOS HSK - Bushaltestelle-**

- Beschluss des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 30.10.2018 (BP 0215) -

aus Zeitgründen nicht behandelt.

0018 Verschiedenes

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0039 19-F-03-0003

Bebauung auf dem Grundstück Elise-Kirchner-Straße 15, Biebrich
- *Dringlichkeitsantrag der Fraktion Bündnis90/Die Grünen vom 05.02.2019* -

Einstimmig angenommen

Tagesordnung II

0019 17-F-05-0022

Mehr Parkraum in der Landeshauptstadt Wiesbaden
- *Bericht des Dezernates V vom 08.01.2019* -

Einstimmig

0020 18-F-08-0068

Entwicklungsbereich "Kastel-Mitte" - Berichts- und Prüfaufträge der
Stadtverordnetenversammlung vom 7. Februar 2018 an den Magistrat - Sachstand
- *Bericht des Dezernates IV vom 08.01.2019* -

Einstimmig

0021 18-F-21-0058

Folgen der Änderungen der Hessischen Bauordnung
- *Bericht des Dezernates IV vom 09.01.2019* -

Einstimmig

0022 18-F-29-0004

City-Bahn - städtebaulicher Wettbewerb zur Gestaltung von Haltestellenbereichen
- *Bericht des Dezernates V vom 02.01.2019* -

gegen FDP

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0023 18-J-42-0016

Neue Fahrradstellplätze im Bereich Marktkirche
- Bericht des Dezernates V vom 29.11.2018 -

Einstimmig

0024 18-V-04-0010

Bericht zum Platz der deutschen Einheit

Einstimmig

0025 18-V-05-0023

Bereitstellung der Infrastruktur für den emissionsfreien ÖPNV

Enthaltung FDP

0026 18-V-40-0019

Neue Grundschule und Kita im Bereich Wettinerstraße

Die Fraktion Linke&Piraten stimmt mit NEIN wegen des Finanzierungsmodells „Miete.

gegen L&P

0027 18-V-52-0007

Neubau einer Groß-Sporthalle auf dem Grundstück Friedrich-Ebert-Schule /
Brunhildenstraße

*Die Fraktion Linke&Piraten stimmt mit ENTHALTUNG und kritisiert, dass ein
Verkehrskonzept fehlt.*

Enthaltung L&P

0028 18-V-52-0017

Errichtung von Sportflächen im Zuge des Neubaus der Grundschule in Wiesbaden-
Breckenheim - Grundsatzvorlage

Einstimmig

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0029 18-V-63-0007

Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gestaltungs- und Denkmalbeirates am 12.12.2018

Einstimmig

0030 18-V-66-0243

Mühlgasse Grundinstandsetzung

Einstimmig

0031 18-V-66-0310

Grundhafte Erneuerung Ferdinand-Knettenbrech-Weg

gegen L&P

0032 19-V-01-0001

Budgeterweiterung Ostfeld/Kalkofen: Vergabe von Gutachten, Planungsleistungen, Veranstaltungen und juristische Beratung

Die Fraktion Bündnis90/Die Grünen gibt zu Protokoll:

Die jetzige vorgesehene Vorgehensweise darf nicht dazu führen, dass später ein Satzungstext undifferenziert erarbeitet und übernommen wird, ohne die Ergebnisse und Erkenntnisse aus den Gutachten der Voruntersuchung einfließen zu lassen.

Einstimmig

0033 19-V-04-0001

Städtebauliche Entwicklung östlich der Brunhildenstraße

Einstimmig

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0034 19-V-05-0002
Projekt Ostfeld/Kalkofen: Machbarkeitsstudie für eine leistungsfähige ÖPNV-Erschließung
gegen L&P, bei Enthaltung FDP

0035 19-V-61-0005
Gestaltung und Nutzung des Sedanplatzes, Vorentwurf
Enthaltung FDP

Tagesordnung II - nicht öffentliche Beratung

0036 18-V-66-0506
Umlegungsverfahren 91 "Östlich der Anna-Birle-Straße" in Mainz-Kastel; Beendigung des
Widerspruchsverfahrens gegen den Teilumlegungsplan3 durch Vergleich
Enthaltung L&P

0037 18-V-80-2333
Verzeichnis der vom 1. Juli 2018 bis 30. September 2018 genehmigten
Grundstücksgeschäfte
Einstimmig

0038 19-V-66-0503
Baulandumlegung 98 "Bierstadt-Nord" in Bierstadt - Aufstellung des Umlegungsplanes -
und Neubaugebiet Bierstadt-Nord - Ausführungsvorlage Baufeld 1
(Wohngebietserschließung)
gegen L&P

| | | |
|----------------|-----------------|--|
| Beschl. Nr. | Vorlagen Nr. | Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO |
|----------------|-----------------|--|

Anlagen

Wiesbaden, 06.03.2019

Stellv. Vorsitzender

Schriftführer

Große

Weinert