



Vorlage Nr. 19-O-18-0004

Tagesordnungspunkt 3

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden-Medenbach am 7. März 2019

Anmeldungen zum Doppelhaushalt 2020/21 (SPD-Fraktion)

Antrag der SPD-Fraktion

Der Ortsbeirat bittet den Magistrat, die nachstehend aufgeführten Maßnahmen in den Doppelhaushalt 2020/2021 aufzunehmen:

1. Schaffung von neuem Wohnraum durch die Entwicklung von Neubaugebieten im Bereich der Flurstücke Im Beinfeld und Speckfeld und Schaffung von Nachverdichtungsmöglichkeiten im oberen Ortsteil. **(Dez. IV / 61)**
2. Barrierefreie Grundsanierung der Friedhofshalle inklusive einer neuen Möblierung und Modernisierung der Lautsprecheranlage. **(Dez. V / 67)**
3. Weitere Sanierung des Spielplatzes Münzenbergstraße. **(Dez. V / 67)**
4. Verlagerung des alten Teils des Friedhofs Medenbach. **(Dez. V / 67)**
5. Erhöhung der Mittel für die Friedhofspflege. **(Dez. V / 67)**
6. Umgestaltung des Kirchenvorplatzes. **(Dez. IV / 61 i. V. m. Dez. V / 67)**
7. Planung und Bau der Verbindungsstraße von ca. 300 m zwischen der L 3018 und der L 3028. **(Dez. V / 66)**
8. Bau einer Urnenwand. **(Dez. V / 67)**

Begründung:

1. Wohnen in Medenbach ist attraktiv, gerade bezahlbarer Wohnraum wird jedoch immer knapper. Deshalb ist es dringlicher denn je weitere Neubaugebiete zu schaffen. Im Oktober vergangenen Jahres hat sich der Ortsbeirat bereits zur Erstellung des neuen Flächennutzungsplanes erklärt und um Planungen im Bereich

der Flurstücke Im Beinfeld und Speckfeld zur Ausweisung von Wohnbebauung – als reines Wohngebiet oder Mischgebiet – gebeten. Dieses Anliegen wollen wir im Rahmen der Haushaltsberatungen erneut und mit Nachdruck vorbringen. Zudem kann auch eine Nachverdichtung im oberen Ortsteil der Schaffung weiteren Wohnraums dienen. Hierzu zählen für uns das Schließen von Baulücken, die Vervollständigung offener Bebauung zu geschlossener Bebauung, das Aufstocken von vorhandenen Bauten, der Dachgeschossausbau und die Hinterlandbebauung (zum Beispiel im Garten langer Grundstücke). Diese Möglichkeiten gilt es zu prüfen und im nächsten Schritt die entsprechenden Voraussetzungen dafür zu schaffen.

2. Um Trauerfeiern auf dem Friedhof in einem würdigen Umfeld durchführen zu können, bedarf es einer Grundsanierung der Trauerhalle. Die Tür zur Halle lässt sich nur schwer schließen und ist winddurchlässig, es gibt keine vernünftige Lautsprecheranlage die den Trauernden auch außerhalb der Halle ermöglicht dem Gottesdienst zu folgen und auch die Möblierung bedarf einer Erneuerung. Bei allen Maßnahmen ist uns eine barrierefreie Nutzung der Trauerhalle wichtig.
3. Auf dem Kinderspielplatz Münzenbergstraße ist im vergangenen Jahr für Wiesbaden die erste Wasserspiellandschaft für Groß und Klein entstanden. Damit ist bereits ein wichtiger Schritt zur Verbesserung des Spielplatzes erfolgt. Nach wie vor gilt es jedoch den Gesamtzustand der Spielgeräte, Bänke und Tische deutlich zu verbessern. Auch die verlegten Pflaster- und Begrenzungssteine heben sich an vielen Stellen.
4. Die derzeitige Friedhofsfläche liegt topografisch ungünstig, ist vom Bewuchs her uneinheitlich und nur mit hohem Aufwand zu pflegen. Im Rahmen von Ortsterminen mit dem Grünflächenamt wurde eine Verlagerung auf bereits vorhandene städtische Erweiterungsflächen nördlich des bestehenden Teils als sinnvoll angesehen.
5. Ergänzend hierzu ist festzuhalten, dass die Pflege und Unterhaltung des Friedhofs von den Mitarbeitern der Ortsverwaltung nicht allein zu bewältigen ist. Hier ist eine grundsätzliche Aufstockung der Mittel im Bereich des Grünflächenamtes notwendig.
6. Der Platz vor der Kirche muss attraktiver gestaltet werden und sollte eines der Aushängeschilder Medenbachs sein. Daher regen wir die Umgestaltung des Kirchenvorplatzes unter Berücksichtigung aller Interessen zu einem attraktiven Dorfkern an. Hierzu sollte das Stadtplanungsamt unter Berücksichtigung der angrenzenden Grundstücke ein entsprechendes Konzept erstellen.
7. Das Verkehrsaufkommen auf der Landesstraße L 3028 nimmt jährlich zu. Problematisch ist darüber hinaus, dass der Schwerlastverkehr in Richtung Wildsachsen durch den Ortskern fährt. Mit Blick auf die mögliche Entstehung eines Neubaugebietes im Bereich der Flurstücke Im Beinfeld und Speckfeldsteigt die Notwendigkeit der Verbindungsstraße.

8. Die Errichtung einer Urnenwand auf dem Medenbacher Friedhof ist langgehegter Wunsch der Bürgerinnen und Bürger. Im Zusammenhang mit der Verlagerung des alten Friedhofsteils würde der Bau einer Urnenwand eine sinnvolle Ergänzung des Angebots ergeben.

Beschluss Nr. 0005

Antrag der SPD-Fraktion antragsgemäß beschlossen

+

+

Verteiler:

Dezernat III/20 z. w. V.

David
Ortsvorsteher