

**T a g e s o r d n u n g s p u n k t 2**  
**der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des**  
**Ortsbezirkes Wiesbaden-Biebrich**  
**am 02.11.2004**

**Verlagerung der Gartenbauzentrale/Verkehrsführung**

---

1. Damit auf dem Grundstück Ecke Mainzer Straße/Weidenbornstraße der "zentrale Verwaltungsstandort" gebaut werden kann, muss die dort ansässige Gartenbauzentrale umgesiedelt werden. Hierfür ist das ehemalige Gelände der Firma Hachenberger/ Firma Gaul in der Erich-Ollenhauer-Straße 6-8 vorgesehen.
2. Die Stadtentwicklungsgesellschaft (SEG) wurde beauftragt, die Verlagerung zu planen und die gesamten Baumaßnahmen an der Erich-Ollenhauer-Straße durchzuführen.
3. Der Geschäftsführer der SEG, Herr Schwarz, informiert in der heutigen Sitzung über das Projekt und steht dem Ortsbeirat Rede und Antwort. Herr Schneider (Amt 80) gibt ergänzende Erläuterungen hinsichtlich Erwerb von Grund und Boden.

**Beschluss Nr. 0052**

1. Der Ortsbeirat Biebrich nimmt von der Verlagerung der Gartenbauzentrale Kenntnis.
2. In der Verlagerung der Gartenbauzentrale selbst sieht der Ortsbeirat keine größeren Probleme, da er davon ausgeht, dass alle baurechtlichen Bestimmungen eingehalten werden. Der Ortsbeirat bemängelt aber, dass zum gegenwärtigen Zeitpunkt - obwohl mit der Baumaßnahme bereits begonnen wurde – noch kein Konzept zur Erschließung des Geländes vorliegt.
3. Das Dezernat IV wird gebeten, den Ortsbeirat in Sachen Erschließung auf dem Laufenden zu erhalten und vor einer endgültigen Entscheidung anzuhören.

**Verteiler:**

Dezernat IV z.K. /z.w.V.  
100400 WV: 05.12.2004

Hahn  
Ortsvorsteher