



Die Stadtverordnetenversammlung  
- Haupt- und Finanzausschuss -

Tagesordnung I Punkt 4.1 der öffentlichen Sitzung am 6. Februar 2019

Vorlagen-Nr. 19-V-01-0001

**Budgeterweiterung Ostfeld/Kalkofen: Vergabe von Gutachten, Planungsleistungen,  
Veranstaltungen und juristische Beratung**

---

### **Beschluss Nr. 0032**

Die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:

1. Die Notwendigkeit der Budgeterhöhung durch den neuen Sachverhalt der Planung einer privaten Müllverbrennungsanlage/Fernwärmeheizkraftwerk im unmittelbaren Umfeld des Projektgebietes Ostfeld wird zur Kenntnis genommen. Da dieser Sachverhalt abwägungsrelevant ist, sind die Auswirkungen der geplanten Anlage auf die in der städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme geplante, sowie vorhandene Wohnnutzung und hieraus ggfls. resultierende Konflikte einzustellen und zu ermitteln.
2. Es wird weiterhin zur Kenntnis genommen, dass
  3. die Stadtentwicklungsgesellschaft Wiesbaden mbH (SEG) mit Beschluss der StvV Nr. 0231 vom 29.06.2017 (SV 17-V-01-0016) mit der Durchführung der vorbereitenden Untersuchungen (VU) für die Durchführung einer städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme (SEM) gemäß § 165 BauGB beauftragt wurde;
  4. gleichzeitig ein Gesamtbudget von 1,6 Mio. Euro für die Phase bis zum Beschluss der förmlichen Festlegung des Entwicklungsbereichs (Entwicklungssatzung) bewilligt wurde;
  5. dass die Ergebnisse und Schlussfolgerungen aus den VU der Stadtverordnetenversammlung nach deren Abschluss zur Entscheidung über das weitere Vorgehen vorzulegen sind.
6. Die SEG wird beauftragt, aus dem Ausgang der VU das Vorgehen zu einer rechtssicheren Satzung einer städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme (SEM) gemäß § 165 BauGB darzulegen und einen entsprechenden Satzungsentwurf der Stadtverordnetenversammlung vorzulegen. Bestandteil für einen entsprechenden Satzungsentwurf ist auch eine Gesamtkalkulation der Kosten für die Durchführung einer SEM.
7. Der Magistrat (Dezernat I in Verbindung mit Dezernat V) wird ermächtigt, zusätzliche Aufträge bis zu 540.000 Euro brutto zu erteilen. Die Finanzierung der kassenwirksamen Ausgaben in 2019 wird für das Dezernatsbudgets budgetneutral gestellt. Dezernat III/20 wird mit der haushaltstechnischen Umsetzung beauftragt.

(antragsgemäß Magistrat 05.02.2019 BP 0086)

**Tagesordnung II**

Wiesbaden, .02.2019

Belz  
Vorsitzender