

T a g e s o r d n u n g s p u n k t 12
der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des
Ortsbezirkes Wiesbaden-Sonnenberg
am 15.03.2005

***Bebauungsplanentwurf "Tunnelbachtal - 2. Änderung Bereich nördlich der Höhenstraße" im Ortsbezirk Sonnenberg;
Beschluss über die Änderung nach § 13 BauGB und die verkürzte öffentliche Auslegung***

1. Die Aufstellung des Bebauungsplanes „Tunnelbachtal – 2. Änderung – Bereich nördlich der Höhenstraße“ im Ortsbezirk Sonnenberg wird beschlossen. Der Geltungsbereich besteht aus den Grundstücken Flurstücken 403/3, 402/1 tlw. und 397/2 tlw., Flur 17 in der Gemarkung Sonnenberg.
2. Die Bearbeitung des Bebauungsplanes ist im vereinfachten Verfahren nach § 13 Baugesetzbuch (BauGB) durchzuführen. Die öffentliche Auslegung wird auf zwei Wochen verkürzt.
3. Von der Beteiligung der Bürger in Form einer Unterrichtung und Erörterung wird abgesehen.
4. Eine Umweltprüfung nach § 2 (4) BauGB ist nicht durchzuführen.
5. Die Aufstellung eines landschaftsplanerischen Fachbeitrages ist nicht erforderlich.

Beschluss Nr. 0020

Der Ortsbeirat Sonnenberg stimmt der Sitzungsvorlage zu.

Verteiler:

Dezernat IV / 6105 – Herr Schmitt
100800
zdA

Dr. Jopp
Ortsvorsteher