

T a g e s o r d n u n g s p u n k t 5
der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des
Ortsbezirkes Wiesbaden-Sonnenberg
am 16.11.2004

Bebauungsplan Ortskern
Stellungnahme zum Offenlegungsentwurf (B'90/Die Grünen)

Beschluss Nr. 0055

Der Magistrat wird gebeten zu veranlassen:

1. Der Ortsbeirat wünscht, ohne das laufende B-Plan-Verfahren bis zum Satzungsbeschluss zu verzögern, dass das städtische Grundstück südlich der Ortsverwaltung unterhalb der Kreuzbergstraße im Bebauungsplan zur Bebauung für Wohnen/nicht störendes Gewerbe mit hohem Grünanteil ausgewiesen wird.
2. Als Nebenbedingungen sollten festgelegt werden:
 - a) Ausschluss der Ablösung nötiger Stellplätze; Pflicht zur Schaffung hinreichender Stellplätze bei der Bebauung
 - b) Wiedererrichtung der Treppenverbindung am Südrand des Grundstücks von der L. – Buchelt – Straße zur Kreuzbergstraße
 - c) Keine Erschwerung für die Einrichtung von Parkbuchten an der Hangbasis südlich der Ortsverwaltung, wie sie vom Stadtplanungsamt vorgeschlagen wurden.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen
 2 Enthaltungen

Verteiler:

Dezernat IV z. Kts.
Amt 61 Herrn Becker z w.V.
100800, zdA

Dr. Jopp
Ortsvorsteher