

T a g e s o r d n u n g s p u n k t 5
der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des
Ortsbezirkes Wiesbaden-Sonnenberg
am 13.07.2004

Bebauungsplanentwurf "Tunnelbachtal - 2. Änderung - nördlich der Höhenstraße" im Ortsbezirk Sonnenberg
Beschluss über die Änderung nach § 13 BauGB und die verkürzte öffentliche Auslegung

1. Die Aufstellung des Bebauungsplanes „Tunnelbachtal – 2. Änderung – Bereich nördlich der Höhenstraße“ im Ortsbezirk Sonnenberg wird beschlossen. Der Geltungsbereich besteht aus den Grundstücken Flurstücken 403/3, 402/1 tlw. und 397/2 tlw., Flur 17, in der Gemarkung Sonnenberg.
2. Die Bearbeitung des Bebauungsplanes ist im vereinfachtem Verfahren nach § 13 Baugesetzbuch (BauGB) durchzuführen. Die öffentliche Auslegung wird auf zwei Wochen verkürzt.
3. Von der Beteiligung der Bürger in Form einer Unterrichtung und Erörterung wird abgesehen.
4. Für den Bebauungsplanentwurf ist die Durchführung einer Umweltverträglichkeitsprüfung nach § 17 des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVP) nicht erforderlich.
5. Die Aufstellung eines landschaftsplanerischen Fachbeitrages ist nicht erforderlich.

Beschluss Nr. 0036

Der Ortsbeirat stimmt der Sitzungsvorlage zu.

+

+

Verteiler:

6103 – Herr Becker
Dezernat IV
100800
zdA

Dr. Jopp
Ortsvorsteher