

T a g e s o r d n u n g s p u n k t 2

**der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des
Ortsbezirkes Wiesbaden-Schierstein am 15.01.2004**

***Errichtung eines Bürogebäudes mit Tiefgarage, Storchenallee in Wi-
Schierstein;
Bauvoranfrage Reg.Nr.: 6302-1492/03 vom 14. November 2003***

Der Ausschuss für Planung, Bauen und Verkehr möge beschließen:

Den gemäß Bauvoranfrage vom 14. November 2003 Reg.Nr.: 6302-1492/03 für die Errichtung eines Bürohauses erforderlichen Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes –„Spazierweg Osthafen - Schierstein 1980/1“- wird zugestimmt.

Beschluss Nr. 0002

Der Magistratsvorlage wird zugestimmt unter der Voraussetzung, dass

1. die jetzt beantragte, maximale bauliche Auslastung nicht überschritten wird,
2. der Erlös aus dem Grundstücksverkauf zur Finanzierung des Promenadenausbaus Verwendung findet,
3. der Investor eine Teilfinanzierung der Lichtzeichenanlage Storchenallee/Rheingaustraße sicherstellt.

Der Magistrat wird ferner gebeten, Verhandlungen mit dem Wasser- und Schifffahrtsamt zu führen mit dem Ziel, den Ausbau der Promenade in voller Breite fortzuführen.

Verteiler:

Dez. IV z.K. u.w.V.
1007

Horschler
Ortsvorsteher