

**T a g e s o r d n u n g s p u n k t 15**  
**der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des**  
**Ortsbezirkes Mainz-Kostheim**  
**am 03.11.2004**

***Flächennutzungsplanänderung für den Planbereich "Südlich der Waldhofstraße" im Ortsbezirk Mainz-Kostheim***

---

1. Der Flächennutzungsplan der Landeshauptstadt Wiesbaden soll teilweise, und zwar im Planbereich "Südlich der Waldhofstraße" im Ortsbezirk Mz. - Kostheim geändert werden (Anlage 2 bis 4 zur Vorlage). Der Planbereich wird wie folgt beschrieben:  
Der Planbereich wird begrenzt im Süden von der Hochheimer Straße (B 40), im Norden von der Waldhofstraße und im Osten durch die Uthmannstraße.
2. Die Änderung ist erforderlich um den Wandel der Nutzungsstrukturen im Bereich "Südlich der Waldhofstraße" im Ortsbezirk Mz. - Kostheim planungsrechtlich, im Hinblick auf eine geordnete städtebauliche Entwicklung, zu sichern.
3. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit  
Die allgemeinen Zwecke und Ziele der beabsichtigten Flächennutzungsplanänderung für den Planbereich "Südlich der Waldhofstraße" sind mit der Öffentlichkeit in einer öffentlichen Versammlung zu erörtern. Über die Inhalte der Versammlung ist ein Protokoll anzufertigen.

(antragsgemäß)

**Beschluss Nr. 0127**

**Verteiler:**

Dez. IV z.w.V.  
1002 z.K.

Lenz  
Ortsvorsteher