

**Tagesordnung III Punkt 7 der öffentlichen Sitzung am 16.12.2004**

Vorlage Nr. 04-V-61-0037

**Rahmenplanung Westliche Innenstadt, 1. Fortschreibung**

---

**Beschluss Nr. 0642**

1. Die städtebauliche Rahmenplanung Westliche Innenstadt, 1. Fortschreibung, wird zur Kenntnis genommen; sie wird als städtebauliches Entwicklungskonzept nach § 1 Abs. 6 Nr. 11 BauGB beschlossen und damit Grundlage weiterer Planungen innerhalb ihres Planungsbereichs.
2. Der Magistrat (Dezernat IV / 61) wird beauftragt, die folgenden Teilprojekte, die aus dieser Rahmenplanung zu entwickeln sind, mit den entsprechenden Einzelmaßnahmen weiter zu bearbeiten:
  - a) Wettbewerb zur Neugestaltung Michelsberg / Coulinstraße (ehemalige Synagoge)
  - b) Gestaltung Schwalbacher Straße
  - c) Neugestaltung des Platzes der deutschen Einheit
  - d) Planerische Vorbereitung zur Erweiterung der Elly-Heuss-Schule
  - e) Restrukturierung Kleine Schwalbacher Straße / Hochstättenstraße

Die finanziellen und wirtschaftlichen Auswirkungen dieser Teilprojekte sind in separaten Sitzungsvorlagen darzustellen.

Folgende Teilprojekte werden bereits auf der Grundlage des Rahmenplanentwurfs weiter entwickelt bzw. stehen kurz vor Fertigstellung:

- f) Neugestaltung des Mauritiusplatzes
- g) Projektentwicklung Luisenhof, ehemaliges ESWE-Hochhaus und ehemaliges Hertie-Parkhaus

(Magistrat 23.11.2004 BP 0998)

Dem Magistrat  
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Wiesbaden, . 12.2004  
im Auftrag

Bohlmann

Der Magistrat  
-16-

Wiesbaden,  
im Auftrag

.12.2004

1. Dezernat IV  
mit der Bitte um weitere Veranlassung

2. Abdruck:  
Dezernat III und Dezernat VIII  
mit der Bitte um Kenntnisnahme

Jeske-Lipps