

Der Magistrat Hochbauamt  
Gustav-Stresemann-Ring 15, 65189 Wiesbaden



Projektleiter: A. W.-Kolb  
Architekt: Prosa Architekten

IM-Projekt nr.  
Budget:

Objektnummer:

<input type="checkbox"/>	Kostenrahmen
<input type="checkbox"/>	Kostenschätzung
<input checked="" type="checkbox"/>	Kostenberechnung
<input type="checkbox"/>	Kostenanschlag
<input type="checkbox"/>	Kostenfeststellung

<input type="checkbox"/>	Investition
<input type="checkbox"/>	Instandhaltung

gemäß DIN 276-1 (2008-12), Din 277 (2006-2)

**Projekt:** KT Parkfeld Erweiterungsgebäude für zwei U3 Gruppen  
**Adresse:** Metzner Straße 2, 65203 Wiesbaden  
**Bauherr:** Amt 51

**PLANUNGSDATEN** (von KG 300-400 netto)

	DIN 277 Grundflächen	Menge	Einheit		
01	BRI Bruttorauminhalt		m³		
02	BGF Bruttogrundfläche		qm		
03	NE Zahl der Nuteinheiten		NE		
04	NF Nutzfläche		qm		
05	NGF Nettogrundfläche		qm		
06	KGF Konstruktionsgrundfläche		qm		
07	TF Technische Funktionsfläche		qm		
08	VF Verkehrsfläche		qm		
09	A Aussenhülle		qm		
10	V Volumen (BRI)		m³		
11				Bautyp:	Aufgabe:
12				Bauweise:	Bauart:
13	Bemerkungen				

**KOSTENDATEN**

	DIN 276 Kostengruppen	TEILBETRAG (netto) €	GESAMTBETRAG (netto) €
14	<b>100 Grundstück</b>		
15	110 Grundstückswert		
16	120 Grundstücksnebenkosten		
17	130 Freimachen		
18	<b>200 Herrichten und Erschließen</b>		
19	210 Herrichten	7.000,00 €	
20	220 Öffentliche Erschließung	16.200,00 €	
21	230 Nichtöffentliche Erschließung		
22	240 Ausgleichsabgaben		
23	250 Übergangsmaßnahmen		23.200,00 €
24	<b>300 Bauwerk + Baukonstruktion</b>		
25	310-360 Baukonstruktion	578.497,05 €	
26	370-390 sonstige Maßnahmen	48.522,00 €	627.019,05 €
27	<b>400 Technischen Anlagen</b>		
28	410 Abwasser, Wasser, Gasanlagen	35.972,50 €	
29	420 Wärmeversorg.	47.364,86 €	
30	430 Lüftung	3.300,00 €	
31	440 Starkstromanlagen	55.885,28 €	
32	450 Fernmelde- + Informationsanlagen	11.200,00 €	
33	460 Förderanlagen		
34	470 Nutzerspez. Anlagen		
35	480-490 Gebäudeautomation + sonst.	1.900,00 €	155.622,64 €
36	<b>500 Außenanlagen</b>		100.000,00 €
37	<b>600 Ausstattung + Kunstwerke</b>		
38	<b>700 Baunebenkosten</b>		
39	710-770 Fremdleistungen	195.660,40 €	
40	790 Sonstige Baunebenkosten		195.660,40 €
	41 Aufrundung für Unvorhergesehenes ca. 10 %		110.150,01 €
	<b>42 GESAMTKOSTEN (netto)</b>		<b>1.211.652,10 €</b>
	43 Mehrwertsteuer 19%		230.213,90 €
	<b>44 GESAMTKOSTEN (brutto)</b>		<b>1.441.866,00 €</b>
	45 <b>Steuerungs- u. Planungsleistung des Hochbauamtes nachrichtlich</b>		58.698,00 €

Aufgestellt: Wiesbaden, den

Gesehen:

Dez. IV

Amtsleiter

Abteilungsleiter

Gebietsleiter/in

Projektleiter

Datum

Datum

Datum

Datum

Datum

Verteiler: