



Vorlage Nr. 18-O-16-0058

## Tagesordnungspunkt 6

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden Klarenthal am 30. Oktober 2018

### Bezahlbaren Wohnraum in Klarenthal effektiv sicherstellen

---

#### Antrag der CDU-Fraktion:

Der Magistrat wird gebeten, zu berichten:

1. Wie viele Wohnungen mit Belegungsbindung es in Klarenthal zur Zeit gibt.
2. Wie viele dieser Bindungen in den nächsten fünf Jahren jeweils auslaufen.
3. Was eine Verlängerung dieser Bindungen jeweils kosten würde.
4. Für wie viele Wohnungen mit Sozialbindung eine Fehlbelegungsabgabe erhoben wird und
5. welche Einnahmen sich aus der Erhebung dieser Abgabe in Klarenthal ergeben.

#### Begründung:

Für eine effektive und nachhaltige Entspannung auf dem Wohnungsmarkt ist eine Ausweitung des Baus neuer Wohnungen entscheidend. Um auch kurzfristig bezahlbare Wohnungen für Bürgerinnen und Bürger im niedrigen Einkommensbereich bereitzustellen, ist die Verlängerung der Belegungsbindungen (Sozialbindung) ein adäquates Instrument.

#### Beschluss Nr. 0106

Antrag der CDU-Fraktion antragsgemäß beschlossen.

+

+

#### Verteiler:

Dezernat VI z. w. V.

Ludwig  
Ortsvorsteher