

Tagesordnung 1 Punkt 20 der öffentlichen Sitzung am 11.05.2004

Vorlage Nr. 04-V-61-0028

***Bebauungsplanentwurf "Ehemalige Hauptpost - 2. Änderung" im Ortsbezirk Wiesbaden-Südost;
Beschluss über die Aufstellung und die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes***

Beschluss Nr. 0079

Die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:

1. Die Aufstellung des Bebauungsplanes „Ehemalige Hauptpost – 2. Änderung“ im Ortsbezirk Wiesbaden-Südost wird beschlossen. Der Geltungsbereich wird wie folgt beschrieben:

Die nördliche Grenze bildet der Kaiser-Friedrich-Ring, die östliche Grenze das Bahnhofsgebäude, die westliche Grenze die Breitenbachstraße, die südliche Grenze die Fischerstraße und weiter die westliche Grenze die Biebricher Allee.

2. Von dem Ergebnis der frühzeitigen Bürgerbeteiligung wird Kenntnis genommen.
3. Der Entwurf des Bebauungsplanes „Ehemalige Hauptpost – 2. Änderung“ in der Fassung vom 23.04.2004 ist mit Begründung auf die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.
4. Für den Bebauungsplan „Ehemalige Hauptpost – 2. Änderung“ ist die Durchführung einer Umweltverträglichkeitsprüfung gemäß § 17 UVPG erforderlich. Von dem Umweltbericht wird Kenntnis genommen.
5. Es wird zur Kenntnis genommen, dass die Ergebnisse des landschaftsplanerischen Fachbeitrages in dem Bebauungsplanentwurf berücksichtigt wurden.
6. Die Gutachten zum Bebauungsplanentwurf (Anlagen 7 bis 13 zur Vorlage) werden zur Kenntnis genommen.
7. Der städtebauliche Vertrag (Anlage 5 dieser Sitzungsvorlage) wird in der Fassung vom 26.04.2004 beschlossen.
8. Der Beschluss des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Südost Nr. 0027 vom 05.05.2004 wird zur Kenntnis genommen.

(Ziffer 1-7 antragsgemäß Mag 04.05.2004 BP 0403

Ziffer 8 ergänzt Ausschuss für Umwelt und Sauberkeit 11.05.2004 BP 0079)

Tagesordnung III

Wiesbaden, .05.2004

Dr. Reinhardt
Vorsitzende