

Tagesordnung 1 Punkt 14 der öffentlichen Sitzung am 07.12.2004

Vorlage Nr. 04-V-61-0049

Flächennutzungsplanänderung für den Planbereich "Südlich der Waldhofstraße" im Ortsbezirk Mainz-Kostheim

Beschluss Nr. 0258

Die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:

1. Der Flächennutzungsplan der Landeshauptstadt Wiesbaden soll teilweise, und zwar im Planbereich "Südlich der Waldhofstraße" im Ortsbezirk Mz. - Kostheim geändert werden (Anlage 2 bis 4 zur Vorlage). Der Planbereich wird wie folgt beschrieben:
Der Planbereich wird begrenzt im Süden von der Hochheimer Straße (B 40), im Norden von der Waldhofstraße und im Osten durch die Uthmannstraße.
2. Die Änderung ist erforderlich um den Wandel der Nutzungsstrukturen im Bereich "Südlich der Waldhofstraße" im Ortsbezirk Mz. - Kostheim planungsrechtlich, im Hinblick auf eine geordnete städtebauliche Entwicklung, zu sichern.
3. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit
Die allgemeinen Zwecke und Ziele der beabsichtigten Flächennutzungsplanänderung für den Planbereich "Südlich der Waldhofstraße" sind mit der Öffentlichkeit in einer öffentlichen Versammlung zu erörtern. Über die Inhalte der Versammlung ist ein Protokoll anzufertigen.
4. Der Magistrat (Dezernat IV/61) wird gebeten, im Rahmen der Beschlussfassung zum Entwurf und zur öffentlichen Auslegung, das erforderliche städtische Engagement für das Projekt, die grob überschlägigen Investitions- und Folgekosten (inkl. Vorfinanzierung), eine erste Zeitplanung und eine erste Einschätzung zur Refinanzierung vorzulegen.

(Ziffern 1 bis 3 antragsgemäß)
(Mag 09.11.2004 BP 0977)

Tagesordnung III

Wiesbaden, .12.2004

Kessler
Vorsitzender