

Die Stadtverordnetenversammlung
- Ausschuss für Planung, Bau und
Verkehr -

Tagesordnung 1 Punkt 8 der öffentlichen Sitzung am 07.12.2004

Vorlage Nr. 04-F-03-0107

**Stadtbild in Vororten und Innenstadt sichern!
- Antrag der Stadtverordnetenfraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 30.11.2004 -**

Die Vorstellung der Ortsbildanalysen u.a. in Auringen haben gezeigt, dass zur Sicherung des typischen Orts- und Straßenbildes in den Vororten wie zur Erhaltung des Wiesbadener Stadtbildes nach der Festlegung der Ziele ein Bündel an Maßnahmen - abgestimmt auf die jeweiligen konkreten Bedingungen vor Ort - durchgeführt werden muss.

Auch die Veranstaltung "Bauen im Bestand" vom 6. November d.J. hat bestätigt, dass zunächst die Ziele für die Stadtbildentwicklung festzulegen sind. Im Anschluss muss mit differenzierten Instrumenten auf die jeweilige städtebauliche Situation reagiert werden, um eine stadt- und ortsbildverträgliche, maßvolle und gleichermaßen ökonomisch wie erschließungstechnisch sinnvolle Nachverdichtung zu erreichen.

Das Stadtplanungsamt ist daher gefordert, für die aktuell untersuchten Vororte wie für die Innenstadt die Zielkonzepte sowie die jeweils passenden Maßnahmenpakete angefangen von Stadtbild- und Grünsatzungen z.B. für die Villengebiete, Bebauungspläne für einzelne Vororte, Möblierungsrichtlinien für die Ortsplätze oder die Fußgängerzone bis hin zu "Lokalen Standortgemeinschaften" bzw. "Business Improvement Districts" (BID) zu entwickeln.

Der Magistrat wird daher aufgefordert, dem Stadtplanungsamt die entsprechenden personellen wie finanziellen Ressourcen für die möglichst zeitnahe Umsetzung dieser Aufgabe frei zu stellen, damit der zentrale Standortfaktor "Stadtbild" bzw. eine hohe Gestaltungs- und Grünqualität in Wiesbaden auch zukünftig sichergestellt ist.

Darüber hinaus wird der Magistrat gebeten über Erfahrungen und Erkenntnisse im Zusammenhang mit BID zu berichten.

Beschluss Nr. 0252

Die Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN und dem Änderungsantrag der CDU-Stadtverordnetenfraktion werden bis zur Sitzung am 25.01.2005 zurückgestellt.

Frau Stadtverordnetenvorsteherin
mit der Bitte um Kenntnisnahme
und weitere Veranlassung

Wiesbaden, .12.2004

Kessler
Vorsitzender

Die Stadtverordnetenvorsteherin

Wiesbaden, .12.2004

Dem Magistrat
mit der Bitte um Kenntnisnahme
und weitere Veranlassung

Thiels
Stadtverordnetenvorsteherin

Der Magistrat
- 16 -

Wiesbaden, .12.2004

Dezernat IV
mit der Bitte um Kenntnisnahme

Diehl
Oberbürgermeister