

N I E D E R S C H R I F T

**über die Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr
am 16.03.2004
Rathaus, Raum 22 (EG), Schloßplatz 6, Wiesbaden**

<u>Vorsitz :</u>	Stv. Kessler (CDU)
Anwesende Ausschussmitglieder:	siehe Anlage 1
Ferner anwesend:	siehe Anlage 2
Tagesordnung:	siehe Anlage 3
Veröffentlichung:	siehe Anlage 4a/4b
<u>Beginn:</u> 17:38 Uhr	<u>Ende:</u> 22:30 Uhr

Bestandteil dieser Niederschrift sind die Drucksachenbände zu den Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung und ihrer Ausschüsse mit den in der Tagesordnung aufgeführten Sitzungsvorlagen (SV) der

Drucksachenlisten (DL Nr. 31/03)	(Drucksachenband 89)
(DL Nr. 06/04, 07/04, 08/04, 09/04)	(Drucksachenband 91)

Die mit der Einladung zugegangenen und die in der Sitzung verteilten Beratungsunterlagen sind der Niederschrift entsprechend den Angaben bei den einzelnen Beschlüssen bzw. Protokollnotizen beigelegt.

Die Sitzung ist gemäß § 80a der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Wiesbaden auf Tonträger aufgezeichnet.

Nach Eröffnung der Sitzung stellt der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gem. § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) in Verbindung mit § 62 HGO sowie die Beschlussfähigkeit gem. § 53 HGO fest.

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

Tagesordnung 1

0042 **Tagesordnung**
einstimmig

0043 **Fragen an den Ausschuss**

0044 **04-F-01-0007**

Planungsbereich Mainzer Straße / Multiplex-Kino
- Antrag der SPD-Stadtverordnetenfraktion vom 03.02.2004 -

einstimmig

0045 **04-F-03-0017**

Nachverdichtung in Villengebieten
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS90/DIE GRÜNEN vom 27.2.2004 –

mit Stimmen von CDU/SPD und FDP bei Enthaltung von BÜNDNIS90/DIE GRÜNEN
angenommen

0046 **Tiefgarage Bowling Green**

0047 **04-F-01-0013**

Tiefgarage Bowling Green
- Antrag der SPD-Stadtverordnetenfraktion vom 3.3.2004 -

einstimmig

0048 **04-F-03-0023**

Seite 3 der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr am 16.03.2004

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

Tiefgarage Bowling Green
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS90/DIE GRÜNEN vom 9.3.2004 -

mit Stimmen von CDU, SPD und FDP gegen die Stimme von BÜNDNIS90/DIE GRÜNEN
erledigt

0049 **04-V-82-0003**

Parkhaus unter dem Bowling Green

Punkte 1-5 mit Stimmen von CDU, SPD + FDP gegen BÜNDNIS90/DIE GRÜNEN
angenommen; Punkte 6 + 7 mit Stimmen von CDU und FDP gegen SPD und
BÜNDNIS90/DIE GRÜNEN **angenommen**

0050 **04-F-01-0012**

Jugendverkehrsschule
- Antrag der SPD-Stadtverordnetenfraktion vom 3.3.2004 -

mit Stimmen von CDU und FDP gegen die Stimmen von SPD und BÜNDNIS90/DIE
GRÜNEN **abgelehnt**

0051 **04-F-03-0022**

Verkehrsgutachten Nordenstadt
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS90/DIE GRÜNEN vom 9.3.2004 -

einstimmig

0052 **04-F-03-0021**

Verbesserungen im ÖPNV-Angebot - Mieterticket
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS90/DIE GRÜNEN vom 9.3.2004 -

einstimmig

0053 **03-V-61-0052**

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

FLÄCHENNUTZUNGSPLANÄNDERUNG für den Planbereich "Gartenstraße" im Ortsbezirk Sonnenberg; - Änderungs- und Entwurfsbeschluss -

einstimmig

0054 **03-V-61-0053**

Beschluss über die Aufstellung und öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfs "Ortskern Sonnenberg" im Ortsbezirk Sonnenberg; Beschluss über die Aufhebung der Fluchtlinienpläne Sonnenberg 1896 teilweise, 1901/1 teilweise, 1909/1 teilweise, 1911/3, 1912/2, 1927/1, 1927/2 teilweise, 1928/1, 1929/2 teilweise, 1929/3, 1929/4 und 1959/1 (HAG) teilweise; Beschluss über die teilweise Aufhebung der Bebauungspläne 1960/1 (HAG) und 1969/1

einstimmig

0055 **04-V-61-0003**

Bebauungsplanentwurf "Am Floßhafen" in Mainz-Kostheim;
- Änderungsbeschluss und Beschluss über die öffentliche Auslegung -

einstimmig

0056 **03-F-02-0046**

Erschließung des Gebietes "Kreuzberger Ring" in Wiesbaden-Erbenheim
- Antrag der CDU-Stadtverordnetenfraktion vom 17.11.2003 -

einstimmig

0057 **03-F-02-0047**

Verbesserung der Verkehrssituation Hasengartenstraße
- Beschluss des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr Nr. 0194 vom 25.11.2003 -

einstimmig

0059 **04-A-15-0001**

Seite 5 der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr am 16.03.2004

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

Wiesbaden-Frauenstein, Kirschblütenstraße 12/14
- Eingabe

einstimmig

0060 **04-A-15-0002**

Vorstellung der neuen Fassade für das C&A Kaufhaus

einstimmig

0076 **04-F-01-0017**

Situation Hochbauamt / Facility-Management
- Dringlichkeitsantrag der SPD-Stadtverordnetenfraktion vom 16.03.2004 -

mit Stimmen von CDU und FDP gegen die Stimmen von SPD und BÜNDNIS90/DIE GRÜNEN **abgelehnt**

0077 **04-F-01-0018**

Ehemaliges VHS-Gebäude in der Dotzheimer Straße
- Dringlichkeitsantrag der SPD-Stadtverordnetenfraktion vom 16.03.2004 -

einstimmig

0078 **Verschiedenes**

Tagesordnung 2

Seite 6 der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr am 16.03.2004

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0061 **03-F-01-0037**

Grundstück Leberberg
Dringliche Anfrage der SPD-Stadtverordnetenfraktion vom 10.07.2003

einstimmig

0062 **04-V-01-0003**

Bürgerbeirat Wiesbaden; Kenntnisnahme von der Niederschrift über die 33. Sitzung am 28.01.2004

einstimmig

0063 **04-V-10-0011**

Vorabfreigabe von Haushaltsmitteln; Umbau Ortsverwaltung Dotzheim

einstimmig

0064 **04-V-31-0001**

Investitionsmaßnahme im Bereich Verkehrsüberwachung

einstimmig

0065 **04-V-63-0001**

Sanierung Bauer-Passage; Beschluss Nr. 0202 des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 25.11.2003

einstimmig

0066 **04-V-66-0302**

Straße "Am Wolfsfeld" zwischen Nauroder Straße und Anschluss an die Kloppenheimer Straße in Wiesbaden-Bierstadt; Mittelfreigabe vorab der Beschlussfassung über den Haushaltsplan

Seite 7 der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr am 16.03.2004

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

einstimmig

0067 **03-V-66-0319**

Konrad-Zuse-Straße und Borsigstraße in Wiesbaden-Nordenstadt; Umstufung gem. HStrG § 5

einstimmig

0068 **04-V-66-0306**

Mittelfreigabe der Bauprogramme 2004 in den AKK Stadtteilen vorab des Haushaltsplanbeschlusses 2004/2005

einstimmig

0069 **04-V-66-0305**

Mittelfreigabe der Gehwegausbau- und Frostschadenprogramme 2004 in Wiesbaden vorab des Haushaltsplanbeschlusses 2004/2005

einstimmig

0070 **04-V-66-0304**

Mittelfreigabe des Deckenprogramms 2004 in Wiesbaden vorab des Haushaltsplanbeschlusses 2004/2005

einstimmig

0071 **04-V-36-0002**

Niederschrift über die Sitzung des Naturschutzbeirates beim Magistrat der Landeshauptstadt Wiesbaden am 18.12.2003

einstimmig

Seite 8 der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr am 16.03.2004

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0072 **04-V-36-0004**

Niederschrift über die nicht öffentliche Sitzung des Naturschutzbeirates beim Magistrat der Landeshauptstadt Wiesbaden am 29.01.2004

einstimmig

0073 **03-V-66-0101**

Abschluss eines Erschließungsvertrages "Spazierweg Osthafen" in Wiesbaden Schierstein

einstimmig

0074 **04-V-80-2313**

Projekt Hauptstraße 119 - 125 - in 55246 Mainz-Kostheim

einstimmig

0075 **04-V-80-2311**

Entwicklung und Vermarktung von städtischen Grundstücken im Planungsbereich "Südliche Kohlheckstraße "; Kegelbahn

mit Stimmen von CDU und FDP bei Enthaltung von SPD und BÜNDNIS/90DIE GRÜNEN
angenommen

Anlagen

Wiesbaden, 05. Februar 2005

Der Vorsitzende

Der Schriftführer

**Seite 9 der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr am
16.03.2004**

Beschl.	Vorlagen	Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr.	Nr.	

Kessler

Weinert