

Tagesordnung 2 Punkt 13 der öffentlichen Sitzung am 08.12.2004

Vorlage Nr. 04-V-61-0055

**Flächennutzungsplan "Ehemalige Stadtgärtnerei" im Ortsbezirk Bierstadt
Änderungsbeschluss**

Beschluss Nr. 0463

Die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:

1. Der Flächennutzungsplan der Landeshauptstadt Wiesbaden soll teilweise und zwar im Planbereich "Ehemalige Stadtgärtnerei" im Ortsbezirk Bierstadt geändert werden (Anlage 2 bis 4 zur Vorlage). Der Planbereich wird wie folgt beschrieben:
Der Planbereich umfasst die Fläche der ehemaligen Stadtgärtnerei der Landeshauptstadt Wiesbaden und die angrenzenden Freiflächen.
2. Die Änderung ist erforderlich, weil durch die Übernahme der ehemaligen Stadtgärtnerei durch die DBS gemeinnützige Schulungs-, Service- und Dienstleistungsgesellschaft mbH und deren neuem Nutzungskonzept, die im wirksamen Flächennutzungsplan dargestellten Nutzungen teilweise überplant werden müssen.
3. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit
Die allgemeinen Zwecke und Ziele der beabsichtigten Flächennutzungsplanänderung für den Planbereich "Stadtgärtnerei" sind mit der Öffentlichkeit in einer öffentlichen Versammlung zu erörtern. Über die Inhalte der Versammlung ist ein Protokoll anzufertigen.

(antragsgemäß Mag 09.11.2004 BP 0983)

(Ausschuss für Umwelt und Sauberkeit 30.11.2004 BP 0183,

Protokollnotiz ergänzt durch den Ausschuss für Planung, Bau und Verkehr 07.12.2004 BP 0255)

Tagesordnung III

Protokollnotiz zum weiteren Verfahren:

Der Vorhabensträger legt möglichst umgehend ein aussagekräftiges grobes Konzept vor.

Vor dem Fortgang des Bebauungsplan-Verfahrens werden die Planungen in den Gremien vorgestellt.

Bis zum Vorliegen eines solchen Konzeptes werden keine Veränderungen auf den nach § 15 d HENatG geschützten Flächen vorgenommen.

Wiesbaden, .12.2004

Horschler
stv. Vorsitzender