



# SITZUNGSVORLAGE

Nr. **1 8 - V - 5 1 - 0 0 2 9**  
(Jahr-V-Amt-Nr.)

Betreff: Dezernat(e) VII, V

**Soziale Stadtplus Schelmengraben, Neugestaltung der Grillwiese und Hangtreppe**

Anlage/n siehe Seite 3

Bericht zum Beschluss Nr. vom

## Stellungnahmen

|                                     |   |   |
|-------------------------------------|---|---|
| Personal- und Organisationsamt      | nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/> | erforderlich <input type="radio"/>          |
| Kämmerei                            | reine Personalvorlage <input type="radio"/>         | → s. unten <input checked="" type="radio"/> |
| Rechtsamt                           | nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/> | erforderlich <input type="radio"/>          |
| Umweltamt: Umweltprüfung            | nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/> | erforderlich <input type="radio"/>          |
| Frauenbeauftragte nach - dem HGIG   | nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/> | erforderlich <input type="radio"/>          |
| - der HGO                           | nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/> | erforderlich <input type="radio"/>          |
| Straßenverkehrsbehörde              | nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/> | erforderlich <input type="radio"/>          |
| Projekt-/Bauinvestitionscontrolling | nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/> | erforderlich <input type="radio"/>          |
| Sonstige:                           | nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/> | erforderlich <input type="radio"/>          |

## Beratungsfolge

DL-Nr.

(wird von Amt 16 ausgefüllt)

|    |                                     |   |   |
|----|-------------------------------------|---|---|
| a) | Ortsbeirat                          | nicht erforderlich <input type="radio"/>  | erforderlich <input checked="" type="radio"/> |
|    | Kommission                          | nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>                             | erforderlich <input type="radio"/>            |
|    | Ausländerbeirat                     | nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>                             | erforderlich <input type="radio"/>            |
| b) | Seniorenbeirat                      | nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>                             | erforderlich <input type="radio"/>            |
|    | Magistrat                           | Tagesordnung A <input checked="" type="radio"/>                                 | Tagesordnung B <input type="radio"/>          |
|    | Eingangsstempel Büro des Magistrats | Umdruck nur für Magistratsmitglieder <input type="checkbox"/>                   |   |
|    | Stadtverordnetenversammlung         | nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>                             | erforderlich <input type="radio"/>            |
|    | Ausschuss                           | öffentlich <input checked="" type="radio"/>                                     | nicht öffentlich <input type="radio"/>        |
|    | Eingangsstempel Amt 16              | <input checked="" type="checkbox"/> <b>wird im Internet/PIWI veröffentlicht</b> |   |

## Bestätigung Dezernent/in

Manjura Kowol  
Stadtrat Stadtrat

## Vermerk Kämmerei

Wiesbaden,

- Stellungnahme nicht erforderlich  
 Die Vorlage erfüllt die haushaltsrechtlichen Voraussetzungen.  
 → siehe gesonderte Stellungnahme

\_\_\_\_\_  
Imholz  
Stadtkämmerer

## A Finanzielle Auswirkungen

Mit der antragsgemäßen Entscheidung sind  **keine** finanziellen Auswirkungen verbunden.  
 finanzielle Auswirkungen verbunden.  
 (in diesem Fall bitte weiter ausfüllen)

### I. Aktuelle Prognose Ergebnisrechnung Dezernat

HMS-Ampel  rot  grün Prognose Zuschussbedarf:

abs.: \_\_\_\_\_  
 in %: \_\_\_\_\_

### II. Aktuelle Prognose Investitionsmanagement Dezernat

Investitionscontrolling  Investition  Instandhaltung

Budget verfügte Ausgaben (Ist): abs.: 1.474.596,97  
 in %: 2,00

### III. Übersicht finanzielle Auswirkungen der Sitzungsvorlage

Es handelt sich um  Mehrkosten  
 budgettechnische Umsetzung

| IM                             | CO | Jahr | Bezeichnung   | Gesamtkosten in € | darin zusätzl. Bedarf apl/üpl in € | Finanzierung (Sperr, Ertrag) in € | Kontierung (Objekt) | Kontierung (Konto) | Bezeichnung   |
|--------------------------------|----|------|---|-------------------|------------------------------------|-----------------------------------|---------------------|--------------------|---|
| x                              |    | 2018 | Soziale Stadt <i>plus</i> Schelmengraben, Grillplatz und Hangtreppe | 130.000           | 0                                  | 130.000                           | I.03749.216         | 842370             | 51 Soziale Stadt <i>plus</i> Schelmengraben                       |
| x                              |    | 2018 | Soziale Stadt <i>plus</i> Bund/Land Schelmengraben                  | -87.000           | 0                                  | -87.000                           | I.03749.120         | 841320             | Soziale Stadt <i>plus</i> Schelmengraben, Bund/Landmittel Erträge |
|                                |    |      |   |                   |                                    |                                   |                     |                    |   |
|                                |    |      |   |                   |                                    |                                   |                     |                    |   |
|                                |    |      |   |                   |                                    |                                   |                     |                    |   |
| <b>Summe einmalige Kosten:</b> |    |      |   | <b>43.000</b>     | <b>0</b>                           | <b>43.000</b>                     |                     |                    |   |

|                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>Summe Folgekosten:</b> |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Bei Bedarf Hinweise /Erläuterung:** Das veranschlagte Budget bei dem Programmtopf I.03749 wird bis zur Höhe der geförderten Gesamtkosten in Höhe von 130.000 EUR für das Teilprojekt in Anspruch genommen.

## **B Kurzbeschreibung des Vorhabens**

Die Inhalte dieses Feldes werden (außer bei vertraulichen Vorlagen, wie z. B. Disziplinarvorlagen) im Internet/Intranet veröffentlicht und dürfen den Umfang von 1200 Zeichen nicht überschreiten (soweit erforderlich: Ergänzende Erläuterungen s. Pkt. IV.; bei einigen Vorlagen (z. B. Personalvorlagen) entfallen die weiteren Ausführungen ab Pkt. I.) Es dürfen hier keine personenbezogenen Daten im Sinne des Hessischen Datenschutzgesetzes verwendet werden (Ausnahme: Einwilligungserklärung des/der Betroffenen liegt vor). Es handelt sich um ein **Pflichtfeld**.

Im Rahmen des Projektes "Soziale Stadtplus Schelmengraben" wird u. a. eine Aufwertung der Freilächen des Quartiers angestrebt. Der Grillplatz im Schelmengraben ist Eigentum des Grünflächenamts und liegt in der Grünanlage des Friedrich-Engels-Weges. Aktuell bietet der Grillplatz keine Aufenthaltsqualität mehr und müsste dringend erneuert werden. Zum einen fehlt es an Sitzmöglichkeiten und nutzbaren Grillstationen, zum anderen ist er schwer erreichbar, da er in einer Senke liegt und nur durch einen großen Umweg über eine lange Treppenanlage zu erreichen ist.

### **Anlagen:**

1. Kostenschätzung nach DIN 276 und Erläuterung

## **C Beschlussvorschlag:**

### **1. Es wird zur Kenntnis genommen:**

- 1.1 Im Rahmen des Projektes Soziale Stadtplus Schelmengraben soll der Grillplatz und der angrenzende Hang am Friedrich-Engels-Weg, 65199 Wiesbaden Schelmengraben, erneuert und umgestaltet werden.
- 1.2 Die Landeshauptstadt Wiesbaden, Grünflächenamt (Amt 67), ist Eigentümerin des Grundstückes und des Grillplatzes.
- 1.3 Die Kostenschätzung sowie das Architektenhonorar zur Neugestaltung des Grillplatzes, erstellt von Amt 67, in Höhe von gesamt ca. 130.000 EUR brutto liegt vor (siehe Anlage).
- 1.4 Aufgrund des Förderbescheides 2017 vom 16.11.2017 wird die Erneuerungsmaßnahme im Programm Soziale Stadt gefördert. Zur Refinanzierung erfolgt die übliche Bezuschussung mit dem Bundes- und Landesanteil in Höhe von ca. 2/3 der Aufwendungen (Ertrag 87.000 EUR).
- 1.5 Zur Finanzierung steht bei PSP I.03749.216 hierfür ein Ausgabenbudget von 130.000 EUR mit einem kommunalen Finanzierungsanteil von 43.000 EUR, das sind ca. 1/3 der förderfähigen Gesamtkosten, zur Verfügung.

### **2. Es wird beschlossen:**

- 2.1 Dez. V wird in Verbindung mit Dez. VII mit der Umsetzung der Maßnahme beauftragt. Die technische Bauherrenvertretung übernimmt Amt 67.
- 2.2 Die Finanzierung erfolgt aus PSP I.03749.216 Soziale Stadtplus Schelmengraben.
- 2.3 Die haushaltstechnische Umsetzung erfolgt in Abstimmung zwischen Dez. VI/20 und Dez. VII/51.

## D Begründung

### I. Auswirkungen der Sitzungsvorlage

(Angaben zu Zielen, Zielgruppen, Wirkungen/Messgrößen, Quantität, Qualität, Auswirkungen im Konzern auf andere Bereiche, Zeitplan, Erfolgskontrolle)

Im Rahmen des Bürgerbeteiligungsprozesses „Schelmengraben plant“ wurde bereits im Jahr 2017 der Dino-Spielplatz am Friedrich-Engels-Weg neugestaltet.

Mit der Erneuerung des Grillplatzes wird auch der angrenzende Hang mit in die Überplanung einbezogen. Die marode Hangsicherung wird zurückgebaut. Durch eine treppenartige Hanganlage mit Natursteinquadern, welche auch als Sitzmöglichkeit dienen, wird zudem eine direkte Verbindung zwischen dem Dino-Spielplatz und der Grillwiese geschaffen. Die Neugestaltung der Grillwiese ist ebenso dazu geeignet, in einem Teilnahmeverfahren die Anwohner in die Umplanung mit einzubeziehen.

### II. Demografische Entwicklung

*(Hier ist zu berücksichtigen, wie sich die Altersstruktur der Zielgruppe zusammensetzt, ob sie sich ändert und welche Auswirkungen es auf Ziele hat. Indikatoren des Demografischen Wandels sind: Familiengründung, Geburten, Alterung, Lebenserwartung, Zuwanderung, Heterogenisierung, Haushalts- und Lebensformen)*

### III. Umsetzung Barrierefreiheit

*(Barrierefreiheit nach DIN 18024 (Fortschreibung DIN 18040) stellt sicher, dass behinderte Menschen alle Lebensbereiche ohne besondere Erschwernisse und generell ohne fremde Hilfe nutzen können. Hierbei ist insbesondere auf die barrierefreie Zugänglichkeit und Nutzung zu achten bei der Erschließung von Gebäuden und des öffentlichen Raumes durch stufenlose Zugänge, rollstuhlgerechte Aufzüge, ausreichende Bewegungsflächen, rollstuhlgerechte Bodenbeläge, Behindertenparkplätze, WC nach DIN 18024, Verbreitung von Informationen unter der Beachtung der Erfordernisse von seh- und hörbehinderten Menschen)*

### IV. Ergänzende Erläuterungen

(Bei Bedarf können hier weitere inhaltliche Informationen zur Sitzungsvorlage dargelegt werden.)

### V. Geprüfte Alternativen

(Hier sind die Alternativen darzustellen, welche zwar geprüft wurden, aber nicht zum Zuge kommen sollen.)

Wiesbaden,

28. August 2018

5108

Bruchhäuser (5371/br)

51.4 dezentrale  
Steuerungsunterstützung  
(4261/bu)

Manjura  
Stadtrat

Kowol  
Stadtrat