

Nettobaufläche		19,969 m ²
- Behaltgrundstück Fam. Keil		1,558 m ²
- Behaltgrundstück PI		3,550 m ²
= Nettoverkaufsfläche		14,861 m²

Anteil an Nettoverkaufsfläche *

SEG	63.08 %	9,374 m ²
HLG	19.76 %	2,937 m ²
NZF	17.16 %	2,550 m ²

* Der Anteil leitet sich durch die eingeworfenen Flächen ab

Zugeleitete Eic	Nr.	Fläche	Zuteilungswert	Verkaufserlöse
SEG	1004	5,868 m ²	680 €/m ²	3,990,240 €
SEG	1004	922 m ²	544 €/m ²	501,568 €
SEG	1010	489 m ²	620 €/m ²	303,180 €
SEG	1011	300 m ²	620 €/m ²	186,000 €
SEG	1012	261 m ²	620 €/m ²	161,820 €
SEG	1013	394 m ²	620 €/m ²	244,280 €
SEG	1014	462 m ²	620 €/m ²	286,440 €
SEG	1015	306 m ²	620 €/m ²	189,720 €
SEG	1016	360 m ²	620 €/m ²	223,200 €
SEG	1017	321 m ²	620 €/m ²	199,020 €
SEG	1018	278 m ²	620 €/m ²	172,360 €
SEG	1019	429 m ²	620 €/m ²	265,980 €
SEG	1035	36 m ²	-	- €
SEG	1036	176 m ²	-	- €
SEG	1037	215 m ²	-	- €
SEG		10,817 m²	Ø 622 €/m²	6,723,808 €
Anteil an Gesamtfläche / -v		69.4%		70.0%

HLG	1026	431 m ²	620 €/m ²	267,220 €
HLG	1027	400 m ²	620 €/m ²	248,000 €
HLG	1028	400 m ²	620 €/m ²	248,000 €
HLG	1029	400 m ²	620 €/m ²	248,000 €
HLG	1030	400 m ²	620 €/m ²	248,000 €
HLG	1031	400 m ²	620 €/m ²	248,000 €
HLG	1032	449 m ²	620 €/m ²	278,380 €
HLG		2,880 m²	Ø 620 €/m²	1,785,600 €
Anteil an Gesamtfläche / -v		18.5%		18.6%

NZF	1005	389 m ²	620 €/m ²	241,180 €
NZF	1006	288 m ²	620 €/m ²	178,560 €
NZF	1007	337 m ²	620 €/m ²	208,940 €
NZF	1008	402 m ²	620 €/m ²	249,240 €
NZF	1009	343 m ²	620 €/m ²	212,660 €
NZF	1035	135 m ²	-	- €
NZF		1,894 m²	Ø 576 €/m²	1,090,580 €
Anteil an Gesamtfläche / -v		12.1%		11.4%

Übersicht Wohnungen

Übersicht Wohnungen gemäß § 3 Abs. 3 Nr. 1

3 Haushalte in Mietwohnungen (auch Bestandswohnungen) im Ortsteil Wiesbaden-Biebrich

65203 WI-Biebrich	Riehlstraße 11, 4. OG links	3-Zimmer
65203 WI-Biebrich	Röntgenstraße 34, 2. OG rechts	3-Zimmer
65203 WI-Biebrich	Breslauer Straße Straße 35	3-Zimmer

Übersicht Wohnungen gemäß § 3 Abs. 3 Nr. 2

34 Haushalte in Neubauwohnungen innerhalb des Wiesbadener Stadtgebiets

65191 WI-Sonnenberg	Hofgartenplatz Nr. 1	1-Zimmer
65191 WI-Sonnenberg	Hofgartenplatz Nr. 1	2-Zimmer
65191 WI-Sonnenberg	Hofgartenplatz Nr. 1	2-Zimmer
65191 WI-Sonnenberg	Hofgartenplatz Nr. 1	3-Zimmer
65189 WI-Südost	Frankfurter Straße (ehem. American-Arms-Hotel)	1-Zimmer (30x)