

T a g e s o r d n u n g s p u n k t 4
der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des
Ortsbezirkes Wiesbaden Südost
am 09.09.2004

***Bebauungsplanentwurf "Ehemalige Hauptpost - 2. Änderung" im Ortsbezirk
Wiesbaden Südost
- Satzungsbeschluss -***

Beschluss Nr. 0047

Die Sitzungsvorlage Nr. 04-V-61-0041 wird abgelehnt.

+

+

Verteiler:

Dezernat IV z.w.V.

Knüttel
Ortsvorsteher

Protokollnotiz der Fraktionen von CDU, SPD und FDP:

Nach dem derzeitigen Planungsstand, mit dessen Umsetzung jetzt begonnen worden ist, ist die Errichtung der sog. Bürovillen zwischen der neu zu bauenden Erschließungs- und der Fischerstraße nicht mehr vorgesehen. Diese sollen im Zuge eines späteren 2. Bauabschnitts realisiert werden. Innerhalb welchen Zeitraums dies erfolgen soll, ist allerdings völlig offen. Hierzu liegen weder Aussagen seitens des Investors vor, noch ist über den städtebaulichen Vertrag die Herstellung der "Bürovillen" – in welcher Frist auch immer – abgesichert.

Die Schutzfunktion (Lärm und sonstige Emissionen) für das angrenzende Wohngebiet machen die "Bürovillen" zu einem unverzichtbaren Bestandteil, ohne den das Liliencarré-Projekt insgesamt nicht zustimmungsfähig ist. Die Vertreter der Fraktionen von CDU, SPD und FDP erklären daher, sich der Stimme zu enthalten.