



Vorlage Nr. 18-O-09-0014

## Tagesordnungspunkt 8

### der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Breckenheim am 14. August 2018

#### *Neue Mitte Breckenheim- Breckenheim zukunftsfähig gestalten (SPD)*

---

Der Magistrat wird gebeten zu berichten:

- Welche Planungen bisher für die Verwendung des freiwerdenden Schulgrundstücks Am Rathaus 5-7 und die sanierungsbedürftigen Gebäude der Ortsverwaltung Am Rathaus 5 vorliegen.

Der Magistrat wird ferner aufgefordert dafür Sorge zu tragen, dass bei der weiteren Fortschreibung der Planung folgende Breckenheimer Bedürfnisse und Bedürfnis der östlichen Vororte berücksichtigt werden:

- Räume für ein Quartierszentrum
- Beratungsstelle für selbständiges Leben im Alter
- Standortgarantier der Ortsverwaltung
- Geförderter Wohnbau für junge Familien
- Errichtung von altersgerechten Mietwohnungen

Ferner wird er Magistrat gebeten zu prüfen, ob auf dem betreffenden Grundstück zusätzlich noch

- Betreutes Wohnen
- Wohnungsangebote für Demenzkranke

vorgesehen werden kann.

Begründung:

In dem integrierten Stadtentwicklungskonzept 2030+ kommt Breckenheim nicht vor. Damit wir bei der Entwicklung der Region nicht abgehängt werden, müssen wir frühzeitig dagegen halten und Breckenheim für die Zukunft weiterhin als Wohnort und Grüngürtel von Wiesbaden attraktiv und lebenswert gestalten. Die Möglichkeiten in Breckenheim sind von der Fläche her sehr begrenzt, deshalb ist es besonders wichtig, die geringen Möglichkeiten zu nutzen und sich frühzeitig um eine Weiterentwicklung kümmern.

Eine der wenigen Möglichkeiten der Weiterentwicklung sehen wir auf dem Gelände der Grundschule Breckenheim. Deshalb bitten wir den Magistrat ein Konzept/

