



Vorlage Nr. 18-V-51-0023

## Tagesordnungspunkt 6

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden-Dotzheim am 22. August 2018

*Soziale Stadt Schelmengraben, GWH Zuschussvertrag,  
Neugestaltung "Familieninnenhof" August-Bebel-Straße 2-76, Wiesbaden Schelmengraben,  
2. Bauabschnitt*

---

1. Es wird zur Kenntnis genommen:

- 1.1 Im Rahmen des Projektes Soziale Stadt*plus* Schelmengraben soll der 2. Bauabschnitt für die Erneuerung und Neugestaltung des „Familieninnenhofes“ August-Bebel-Straße 2-76, 65199 Wiesbaden Schelmengraben, umgesetzt werden. Die Maßnahme soll in Höhe der Gesamtkosten von 275.000 EUR gefördert werden. Zur Refinanzierung erfolgt die übliche Bezuschussung mit dem Bundes- und Landesanteil in Höhe von ca. 66 % der Aufwendungen (Ertrag ca. 182.000 EUR).
- 1.2 Die GWH als Eigentümerin von rd. 2150 Wohnungen im Schelmengraben ist auch Eigentümerin des Grundstückes und des Familieninnenhofes.
- 1.3 Zur Finanzierung steht bei PSP I.03749.216 hierfür ein Ausgabenbudget von 275.000 EUR mit einem kommunalen Finanzierungsanteil von 93.000 EUR, das sind 34 % der förderfähigen Gesamtkosten, zur Verfügung.

**2. Es wird beschlossen:**

- 2.1 Dez. VII/51 wird ermächtigt, für den 2. Bauabschnitt für die Erneuerung und Neugestaltung des Familieninnenhofes August-Bebel-Straße 2-76, 2. Bauabschnitt, mit der GWH einen Zuschussvertrag über 275.000 EUR zu schließen.
- 2.2 Die Finanzierung erfolgt aus PSP I.03749.216 Soziale Stadt Schelmengraben.
- 2.3 Die haushaltstechnische Umsetzung erfolgt in Abstimmung zwischen Dez. VI/20 und Dez. VII/51.

**Beschluss Nr. 0061**

Der Ortsbeirat Dotzheim stimmt der Sitzungsvorlage 18-V-51-0023 zu.

+

+

**Verteiler:**

Dez. VII / 51 z. w. V.  
1006 z. d. A.

Mende  
Ortsvorsteher