

**Tagesordnung I Punkt 18 der öffentlichen Sitzung am 04.12.2003**

Vorlage Nr. 03-F-02-0044

Machbarkeitsstudie Quartiergaragen Elsässer Platz und Gutenbergplatz  
- Antrag der CDU-Stadtverordnetenfraktion vom 06.10.2003 für die Sitzung des Ausschusses  
für Planung, Bau und Verkehr am 07.10.2003

---

**Beschluss Nr. 0460**

Unter Zugrundelegung des Beschlusses des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr Nr. 0170 vom 07.10.2003 ergeht folgender Beschluss:

Der Magistrat wird gebeten,

unter Berücksichtigung der Ergebnisse der Machbarkeitsstudien Quartiergaragen Elsässer Platz und Gutenbergplatz ein Bieterverfahren durchzuführen, bei dem u. a. folgende Eckdaten berücksichtigt werden sollen:

- Unterbringung der maximalen Anzahl von Stellplätzen unter Ausnutzung der größtmöglichen Flächen, ggf. unter Einbeziehung angrenzender, nicht überbauter öffentlicher Flächen;
- Maximal zwei Tiefgaragengeschosse bei der Quartiergarage Elsässer Platz und ein Tiefgaragengeschoss bei der Quartiergarage Gutenbergplatz;
- Prüfung der Kostenentwicklung im Falle einer Hybridlösung auf einer Teilfläche der beiden Plätze;
- Mitfinanzierung durch die Landeshauptstadt Wiesbaden bis zu 50 Prozent der Investitionskosten, jedoch höchstens 5 Mio. € für die Quartiergarage Elsässer Platz und 2 Mio. € für die Quartiergarage Gutenbergplatz aus Mitteln des Garagenfonds;
- Betrieb der Anlage aus den laufenden Einnahmen;
- Schaffung einer deutlich höheren Stellplatzzahl als derzeit vorhanden.

Darüber hinaus sollen Überlegungen angestrengt werden, die Quartiergarage Elsässer Platz als Park&Ride-Standort zu nutzen.

Für beide Anlagen soll untersucht werden, inwieweit Stellplatzkontingente tagsüber an Unternehmen und Behörden vermietet werden können.

Dem Magistrat  
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Wiesbaden, . 12.2003

Thiels  
Stadtverordnetenvorsteherin

Der Magistrat  
-16-

Wiesbaden, .12.2003

Dezernat IV  
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Diehl  
Oberbürgermeister