

**Tagesordnung I Punkt 12 der öffentlichen Sitzung am 04.12.2003**

Vorlage Nr. 03-F-01-0047

Sanierung und Nutzung Walkmühle

- Antrag der SPD-Stadtverordnetenfraktion vom 16.09.2003 -

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Magistrat wird gebeten zu berichten:

- I.
    1. Mit wie vielen neuen Mietern wurden seit Jahresbeginn Verträge für Räume in der Walkmühle geschlossen ?  
Wie sind die vertraglichen Konditionen (Gewerbeverträge, Laufzeit, Verpflichtung zur Übernahme von Sanierungen von beiden Seiten usw.)?
    2. Wer wählt die Mieter aus und nach welchen Kriterien?
    3. Erfolgt eine Abstimmung mit dem Verein Walkmühle e.V. über die neu vergebenen Räumlichkeiten hinsichtlich der Einzugs- und Auszugstermine u.a.?  
Inwieweit ist für den Verein Walkmühle e.V., der seit vielen Jahren das Anwesen durch sein Engagement und eigene Investitionen gesichert hat, eine Bestandssicherung gewährleistet?
  - II.
    - 1, Liegen der Stadt von den beiden Vereinen Walkmühle e.V. und Kunst und Raum e.V. Nutzungs- und / oder Finanzierungskonzepte vor?
    2. Führt(e) die Stadt mit diesen Vereinen oder Einzelpersonen Verhandlungen über einen Pachtvertrag?
  - III.
    1. Aus welchen Mitteln werden die derzeit laufenden Sanierungsmaßnahmen in der Walkmühle bezahlt? Welche Sanierungsmaßnahmen sind derzeit insgesamt geplant bzw. in Durchführung und wie hoch sind die Kosten veranschlagt.
    2. Gibt es Auflagen hinsichtlich der weiteren Nutzung der Gebäude (Bauaufsicht o.a.)?
    3. Hat der Magistrat Informationen über die insgesamt zu veranschlagenden Sanierungskosten?
- 

**Beschluss Nr. 0456**

Der Antrag der SPD-Stadtverordnetenfraktion vom 16.09.2003 betr.

Sanierung und Nutzung Walkmühle

wird angenommen.

Dem Magistrat  
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Wiesbaden, . 12.2003

**Dieser Beschluss ist in das Beschluss-  
management aufgenommen.**

Thiels  
Stadtverordnetenvorsteherin

Der Magistrat  
-16-

Wiesbaden, .12.2003

1. Dezernat II i.V.m. Dezernat VIII  
mit der Bitte um weitere Veranlassung
2. Abdruck:  
Dezernat VIII  
mit der Bitte um Kenntnisnahme

Diehl  
Oberbürgermeister