

**Tagesordnung III Punkt 10 der öffentlichen Sitzung am 25.09.2003**

Vorlage Nr. 03-V-63-0006

**Neubau eines Büro- und Servicegebäudes mit Hallengebäude in Wiesbaden-Schierstein,  
Rheingaustraße 32  
Bauherr: Georg und Sven Stützel**

---

**Beschluss Nr. 0338**

1. Der Genehmigung des Bauantrages mit Reg.-Nr. 6302/0000394/03 – Neubau eines Büro- und Servicegebäudes mit Hallengebäude – wird zugestimmt.
2. Die Stadtverordnetenversammlung bzw. deren zuständige Fachausschüsse werden zeitnah zur Baubeginnsanzeige über die Ergebnisse der Untersuchungs- und Sanierungsmaßnahmen im Zusammenhang mit der Altlast auf dem Betriebsgelände in Kenntnis gesetzt.
3. Die Empfehlung des Magistrates (Dezernat IV/Umweltamt) bezüglich einer Konzeptdurchsprache des Bauherrn mit der Unteren Wasserbehörde zur Festlegung der Anforderungen für den anlagenbezogenen Boden- und Gewässerschutz wird zusätzlich zu den umweltrechtlichen Nebenbestimmungen verbindlich in den Baubescheid übernommen.

(antragsgemäß Magistrat 05.08.2003 BP 0699)

(Ausschuss für Planung, Bau und Verkehr 16.09.2003 BP 0146 und 25.09.2003 BP 0162)

(Ausschuss für Umwelt und Sauberkeit 25.09.2003 BP 0109 – Antrag der

Stadtverordnetenfraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 24.09.2003 ist Bestandteil des Beschlusses)

Der/dem Vorsitzenden der Ausschüsse  
für Umwelt/Sauberkeit und Planung/Bau/Verkehr  
mit der Bitte um Kenntnisnahme

Wiesbaden, . 09.2003  
im Auftrag

Dem Magistrat  
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Bohlmann

Der Magistrat  
-16-

Wiesbaden,  
im Auftrag

.09.2003

1. Dezernat II i.V.m. IV  
mit der Bitte um weitere Veranlassung
2. Abdruck:  
Dezernat IV  
mit der Bitte um Kenntnisnahme

Jeske-Lipps