

Tagesordnung III Punkt 12 der öffentlichen Sitzung am 10.07.2003

Vorlage Nr. 03-V-61-0016

***FLÄCHENNUTZUNGSPLANÄNDERUNG für den Planungsbereich "Reitstall Fasanerie" im Ortsbezirk Klarenthal
- Änderungs- und Entwurfsbeschluss -***

Beschluss Nr. 0234

1. Der festgestellte neue Flächennutzungsplan der Landeshauptstadt Wiesbaden soll teilweise, und zwar für den Planungsbereich „Reitstall Fasanerie“ im Ortsbezirk Klarenthal, geändert werden (Anlagen 1 und 3 zur Vorlage).
Der Planungsbereich umfasst das Areal der Reitanlage an der Fasanerie nördlich des Fasanerieweges.
2. Die Änderung ist erforderlich, weil durch die beabsichtigte Aufstellung eines Vorhaben- und Erschließungsplanes für den Planungsbereich "Reitstall Fasanerie" im Ortsbezirk Klarenthal eine von den bisherigen Darstellungen im Flächennutzungsplan abweichende Ausweisung vorgenommen werden soll.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Bürger wurde im Rahmen einer Bürgerversammlung am 29.04.2003 in Form einer öffentlichen Unterrichtung mit Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung im Sinne des § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) durchgeführt.
Vom Ergebnis der Bürgerversammlung wird Kenntnis genommen (Anlage 5 zur Vorlage).
4. Dem Entwurf zur beabsichtigten Änderung des festgestellten neuen Flächennutzungsplans für den Planungsbereich „Reitstall Fasanerie“ im Ortsbezirk Klarenthal in der Fassung vom 27.03.2003 wird zugestimmt (Anlagen 2 – 4 zur Vorlage).

(antragsgemäß Magistrat 20.05.2003 BP 0441)

(Ausschuss für Umwelt und Sauberkeit 24.06.2003 BP 0089)

(Ausschuss für Planung, Bau und Verkehr 01.07.2003 BP 0100)

Dem Magistrat
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Wiesbaden, .07.2003
Im Auftrag

Bohlmann

Der Magistrat
-16-

Wiesbaden,
Im Auftrag

.07.2003

Dezernat IV
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Zieren-Hesse