

Tagesordnung III Punkt 9 der öffentlichen Sitzung am 10.07.2003

Vorlage Nr. 03-V-61-0002

Städtebauliche Entwicklung zwischen dem Industriepark InfraServ und Biebrich Süd-Ost / Rheinufer

> **Rahmenplanung**

> **Letter of Intend**

> **Bauvorhaben Rheinufer**

Beschluss Nr. 0231

1. Den Zielaussagen der Rahmenplanung im Grenzbereich zwischen dem Industriepark InfraServ und der angrenzenden Wohnbebauung wird zugestimmt. Die notwendigen Haushaltsmittel für weitere Planungsvorleistungen in Höhe von 50.000 € werden durch die Haushaltstelle 2.6150.987000.3.022 bereitgestellt.
2. Dem „Letter of Intend“ (Zielvereinbarung) zwischen der InfraServ GmbH und der LH Wiesbaden wird zugestimmt.
3. Den privat finanzierten Bauvorhaben, Wohn- und Bürogebäude am Rheinufer, sowie dem Parkhaus an der Rheingau- bzw. Kurfürstenstraße, wird zugestimmt.
4. Alle in dieser Sitzungsvorlage und dem „Letter of intend“ genannten Einzelmaßnahmen werden in gesonderten Vorlagen zur Entscheidung und Beschlussfassung den Körperschaften vorgelegt.

Protokollnotiz der Stadtverordnetenfraktion von BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN:

Wiesbaden steht als Rheinanlieger gegenüber den Unterliegern in der Pflicht, einen Beitrag zum vorsorgenden Hochwasserschutz zu leisten. Der durch die geplante Bebauung direkt am Rheinufer verursachte Retentionsraumverlust ist über die im Rahmen des Vorhabens angedachte Flutung von Tiefgaragen nicht zufriedenstellend und nachhaltig auszugleichen.

(Magistrat 24.06.2003 BP 0572)

(Ausschuss für Umwelt und Sauberkeit 24.06.2003 BP 0087)

(Ausschuss für Planung, Bau und Verkehr 01.07.2003 BP 0097)

(Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft und Beschäftigung 02.07.2003 BP 0181)

Dem Magistrat
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Wiesbaden,
Im Auftrag

.07.2003

Bohlmann

Der Magistrat
-16-

Wiesbaden,
Im Auftrag

.07.2003

1. Dezernat IV i.V.m. Dezernat VI
mit der Bitte um weitere Veranlassung
2. Abdruck:
Dezernat VI
mit der Bitte um Kenntnisnahme

Zieren-Hesse