



Die Stadtverordnetenversammlung  
- Ausschuss für Planung, Bau und Verkehr -

## Tagesordnung II Punkt 5 der öffentlichen Sitzung am 12. Juni 2018

Vorlagen-Nr. 18-V-04-0001

### Wiesbadener sozialgerechte Bodennutzung (WiSoBoN)

---

#### Beschluss Nr. 0117

Die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:

1. Die Richtlinie zur Kostenbeteiligung bei der Baulandentwicklung (WiSoBoN), inklusive ihrer Anlagen (Anlage 1 zur Vorlage: Erläuterung zur Richtlinie, Anlage 2 zur Vorlage Zustimmungserklärung), wird beschlossen.
2. Dezernat IV/61 wird beauftragt ein Umsetzungskonzept mit entsprechenden organisatorischen Aussagen zu erarbeiten. Hierbei ist, unter Leitung des Stadtentwicklungsdezernenten, die Bildung einer Steuerungsgruppe vorzusehen, um über Sonderfälle zu entscheiden. Weitere Mitglieder der Steuerungsgruppe sind die Dezernenten der übrigen beteiligten Dezernate (insbesondere des Rechts-, Finanz-, Schul- und Sozialdezernates).
3. Nach Ablauf von ca. zwei Jahren soll eine Evaluierung erfolgen, mit dem Ziel einer Fortschreibung der WiSoBoN Richtlinie, um die maximale Kostenübertragung auf den Vorhabenträger, im Rahmen der rechtlichen Möglichkeiten der Kommune, zu gewährleisten.

Es wird zur Kenntnis genommen, dass

die Richtlinie (inkl. Anlagen), ergänzt um die bestehende Beschlussfassung (Beschluss der STVV Nr. 0142 vom 30.03.2017), zur Schaffung von gefördertem Wohnraum in Baugebieten, auf der Internetseite der Landeshauptstadt Wiesbaden veröffentlicht wird.

(antragsgemäß Magistrat 29.05.2018 BP 0344)

## Tagesordnung II

Volk-Borowski  
Vorsitzender