

Tagesordnung 1 Punkt 30 der öffentlichen Sitzung am 25.11.2003

Vorlage Nr. 03-V-61-0044

***Bebauungsplan "Nordenstadt Mitte" in Wiesbaden-Nordenstadt
- Ergebnis der 2. öffentlichen Auslegung und Satzungsbeschluss***

Beschluss Nr. 0218

Die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:

1. Vom Ergebnis der Beteiligung und Benachrichtigung der Träger öffentlicher Belange (TöB) an der Aufstellung des Bebauungsplanverfahrens und vom Ergebnis der 2. öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanes „Nordenstadt Mitte“ in Wiesbaden - Nordenstadt in der Zeit vom 26.03.2002 bis 26.04.2002 wird Kenntnis genommen.
2. Von dem Ergebnis der eingeschränkten Beteiligung wird Kenntnis genommen.
3. Die vorgebrachten Anregungen zum Bebauungsplan „Nordenstadt Mitte“ in Wiesbaden - Nordenstadt, werden entsprechend der in Anlage 5 gemachten Vorschläge beschlossen.
4. Dem Punkt 7 der textlichen Festlegung wird folgender Satz als letzter Satz dieses Absatzes zugefügt: „Im Falle einer solchen Abweichung ist der Ortsbeirat zu beteiligen.“
4. Die Durchführung einer Umweltverträglichkeitsprüfung gemäß Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung ist nicht erforderlich. Auf einen Umweltbericht wird verzichtet.
5. Der Bebauungsplan „Nordenstadt Mitte“ in Wiesbaden-Nordenstadt wird gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB) als Satzung beschlossen.
6. Der als Anlage 6 zur Vorlage beigefügte Entwurf der Ortssatzung nach § 19 Abs. 1 BauGB über die Begründung einer Genehmigungspflicht zur Teilung von Grundstücken in dem Geltungsbereich dieses Bebauungsplanes "Nordenstadt Mitte" in Wiesbaden - Nordenstadt wird als Satzung beschlossen.

(antragsgemäß)
(Mag 04.11.2003 BP 1018)

Tagesordnung III

Wiesbaden, .11.2003

Kessler
Vorsitzender