

Der Vorsitzende des  
Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr  
der Stadtverordnetenversammlung

Amt der Stadtverordnetenversammlung  
Rathaus-Schloßplatz 6-65183 Wiesbaden

Telefon (0611) 31-3317

Telefax (0611) 31-3902

E-mail: stadtverordnetenversammlung@wiesbaden.de

Sachbearbeiter: Herr Neubert

Wiesbaden, 9/11/2003 10:50:00 AM

1. Den Mitgliedern des  
Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr
2. Den Fraktionen bzw. Fraktionsstatusinhabern
3. Dem Magistrat
4. Nachrichtlich  
Frau Stadtverordnetenvorsteherin

## **Einladung**

**zur öffentlichen Sitzung  
des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr  
am Dienstag, 16.09.2003, um 17:30 Uhr,  
Rathaus, Raum 22 (EG), Schloßplatz 6, Wiesbaden**

### **Tagesordnung 1**

1. Fragen an den Ausschuss
  
2. Machbarkeitsstudie Quartiergaragen Elsässer Platz und Gutenbergplatz;  
Vorstellung der Studie durch den Gutachter
  
3. Lichtinitiative für Wiesbaden  
(03-F-05-0006)

(Überweisungsbeschluss der Stadtverordnetenversammlung Nr. 0263 vom  
10.07.2003 - Antrag der FDP-Stadtverordnetenfraktion, Änderungsantrag der  
Stadtverordnetenfraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)

**ANLAGE**

**4. 03-F-03-0052**

Radverkehrsförderung in Wiesbaden - bike und business  
- Antrag der Stadtverordnetenfraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 02.09.2003

**ANLAGE**

**5. 03-F-02-0027**

Öffnung der Frankfurter Straße stadteinwärts  
- Antrag der CDU-Stadtverordnetenfraktion vom 09.09.2003 -

**ANLAGE**

**6. 03-F-02-0029**

Bau eines Parkplatzes am Sportplatz Amöneburg  
- Antrag der CDU-Stadtverordnetenfraktion vom 09.09.2003 -

**ANLAGE**

**7. 03-F-01-0043**

Sachstandsbericht Frankfurter Straße 5  
- Antrag der SPD-Stadtverordnetenfraktion vom 09.09.2003 -

**ANLAGE**

**8. 03-V-66-0210**

**DL 20/03-14**

Verkehrsführung Alt-Kostheim

**9. 03-V-61-0013**

**DL 19/03-11**

Bebauungsplan "Am grünen Weg - 1. Änderung" in Wiesbaden - Nordenstadt  
- Behandlung der Anregungen und Satzungsbeschluss -

**10. 03-V-61-0010**

**DL 19/03-10**

Vorhaben- und Erschließungsplan (VEP) "Nordenstadt 1965/3 - 1. Änderung - Bereich westlich des Holzweges" in Wiesbaden-Nordenstadt  
- Beschluss über den Antrag auf Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes und Offenlagebeschluss -

**11. 03-V-61-0018**

**DL 21/03-7**

FLÄCHENNUTZUNGSPLANÄNDERUNG  
für den Planungsbereich "Kloppenheimer Weg" im Ortsbezirk Bierstadt  
- Änderungs- und Entwurfsbeschluss-

**12. 03-V-61-0019**

**DL 21/03-8**

Bebauungsplanentwurf "Kloppenheimer Weg" in Wiesbaden-Bierstadt  
Änderungs- und Offenlagebeschluss

**13. 03-V-61-0032**

**DL 22/03-2**

Bebauungsplanentwurf "Südliche Kohlheckstraße - 1. Änderung" in Wiesbaden-Dotzheim  
- Offenlagebeschluss -

**14. 03-V-80-2345**

**DL 22/03-2**

Entwicklung und Vermarktung von städtischen Grundstücken im Planungsbereich "Südliche Kohlheckstraße"

- Für diesen Punkt wird ggf. eine nichtöffentliche Beratung und Beschlussfassung vorgesehen. -

**15. Verschiedenes**

## **Tagesordnung 2**

**1. 03-A-15-0002**

Erweiterung der ESWE-Fahrgastansagen "Dern`ches Gelände" um den Zusatz "Rathaus/Schloß"

**ANLAGE**

**2. 03-A-15-0006**

Protokoll über die Sitzung des Beirates für Städtebau und Architektur am 11.06.2003

**ANLAGE**

**3. 03-V-01-0001**

**DL 19/03-1**

Bürgerbeirat Wiesbaden; Kenntnisnahme von den Niederschriften über die 25., 26. und 27. Sitzung

**4. 03-V-31-0001**

**DL 21/03-2**

Tätigkeitsbericht des Amtes für Verkehrsüberwachung und Gefahrenabwehr

**5. 03-V-40-0023**

**DL 19/03-8**

Sanierung der Carlo-Mierendorff-Schule

**6. 03-V-40-0027**

**DL 22/03-1**

2. Schule für Praktisch Bildbare  
Errichtung der Schule auf dem Standort Pfälzer Straße

**7. 03-V-61-0026 DL 20/03-12**

Rheinufer Kastel, Empfehlungen der Foren zur Rheinuferentwicklung

**8. 03-V-61-0027 DL 21/03-9**

Berstädter Grabenweg in Mainz-Kastel, Ergebnisse der Eigentümerbefragung

**9. 03-V-63-0006 DL 19/03-12**

Neubau eines Büro- und Servicegebäudes mit Hallengebäude in  
Wiesbaden-Schierstein, Rheingaustraße 32  
Bauherr: Georg und Sven Stützel

**10. 03-V-64-0007 DL 21/03-10**

"Kostenkontrolle im Hochbau"  
Statusbericht / 3. Quartal 2003 des Hochbaus (gemäß SV 02-V-64-0020)

**11. 03-V-64-0010 DL 22/03-3**

Grundschule Nordenstadt; Dachsanierung

**12. 03-V-64-0011 DL 21/03-11**

Sanierung des Gebäudes Rathausstraße 65 in Wiesbaden-Biebrich;  
Erweiterungsflächen für das 5. Polizeirevier

**13. 03-V-64-0012 DL 22/03-4**

Anbau an die Sporthalle der Theodor-Fliedner-Schule als gemeinnützige  
Räumlichkeit

**14. 03-V-66-0307**

**DL 20/03-15**

Überführung Rittershausstraße über die DB in Wi-Biebrich;  
Instandsetzung

**Für die nachfolgenden Punkte wird bei Bedarf eine nichtöffentliche Beratung und Beschlussfassung vorgesehen.**

**15. 03-V-66-0314**

**DL 21/03-12**

Finanzierung des Umbaues des Mauritiusplatzes, der Schulgasse und Teile der Neugasse

**16. 03-V-05-0002**

**DL 19/03-1 NÖ**

Errichtung eines Parkdecks in der HSK-Aukammallee, Wilhelm Fresenius Klinik unter Einräumung eines Erbbaurechtes

**17. 03-V-36-0024**

**DL 19/03-7**

Sanierung der ehemaligen Lackfabrik Erbenheim, Wi-Erbenheim;  
Mittelfreigabe

**18. 03-V-62-0016**

**DL 21/03-1 NÖ**

Vorwegnahme der Entscheidung gem. § 76 BauGB - Beschluss Nr. 37 in Mainz-Kastel

**19. 03-V-80-2350**

**DL 19/03-2 NÖ**

Westring in Wiesbaden-Nordenstadt;  
Sachstandsbericht zum Stand der Ankaufsverhandlungen inklusive der damit verbundenen finanziellen Auswirkungen

Falls ein Ausschussmitglied an der Teilnahme verhindert sein sollte, wird um Weitergabe der Einladung gemäß § 62 HGO gebeten.

Im Anschluss an die öffentliche Sitzung tagt der Ausschuss nicht öffentlich, falls Tagesordnungspunkte zur Beratung und Beschlussfassung in nicht öffentlicher Sitzung vorgesehen werden.

Kessler  
Vorsitzender