



## NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr  
am 6. März 2018  
Rathaus, Raum 22 (EG), Schlossplatz 6, Wiesbaden

---

**Vorsitz :**

Stv. Volk-Borowski (SPD)

Anwesende Ausschussmitglieder:

siehe Anlage 1

Ferner anwesend:

siehe Anlage 2

Tagesordnung:

siehe Anlage 3

Veröffentlichung:

siehe Anlage 4

**Beginn (öffentlicher Teil):** 17:35 Uhr

**Ende:** 21:15 Uhr

---

Bestandteil dieser Niederschrift sind die Drucksachenbände zu den Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung und ihrer Ausschüsse mit den in der Tagesordnung aufgeführten Sitzungsvorlagen (SV) der öffentlichen und nicht-öffentlichen

Drucksachenlisten (DL Nrn. 06/18, 07/18, 11/18)

Die mit der Einladung zugegangenen und die in der Sitzung verteilten Beratungsunterlagen sind der Niederschrift entsprechend den Angaben bei den einzelnen Beschlüssen bzw. Protokollnotizen beigelegt.

Die Sitzung ist gemäß § 88 der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Wiesbaden auf Tonträger aufgezeichnet.

Zu den Redebeiträgen gilt das gesprochene Wort.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wird festgestellt, dass zur Bürgerfragestunde das Wort von Herrn Schade gewünscht wird. Seine Fragen und die nachfolgenden Fragen von Herrn Nusser zum Thema „Schelmengraben“ werden durch den Ausschussvorsitzenden und Herrn Stadtrat Kessler beantwortet. Die Frage von Herrn Schneider (Rambach) nach der Einführung von Tempo 30 in der Straße „Am Burgacker“ wird von Herrn Stadtrat Kowol, mit Hinweis auf den Wunsch des Ortsbeirates, beantwortet. Die Frage von Herrn Bohrmann zur Verkehrssituation in Biebrich - bedingt durch die Ertüchtigung der Kasteler Straße - wird durch Herrn Stadtrat Kowol beantwortet.

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

Nach Eröffnung der Sitzung stellt der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gem. § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) in Verbindung mit § 62 HGO sowie die Beschlussfähigkeit gem. § 53 HGO fest.

## Öffentliche Sitzung

Stv. Große fehlt und wird durch Stv. Hinninger vertreten; ab TOP 5/I durch Stv. Hagenmüller.  
Stv. Röck-Knüttel fehlt und wird durch Stv. Kienast-Dittrich vertreten.

Im Schnelldurchlauf werden zunächst die TOP 4 und 7 der Tagesordnung I abgestimmt, dann die restlichen TOP der TO I (einschl. TOP 11) und die umgesetzten Punkte der TOP II (1,2,4 und 7) und abschließend TOP 12/I.

## Tagesordnung I

0031 Tagesordnung

Einstimmig; außer: Absetzung von TOP 7/II: gegen L&P abgelehnt

0032 Genehmigung der Niederschriften über die Sitzungen am 23.01.2018 und 30.01.2018

Einstimmig

0033 18-F-21-0022

Sachstand LKW-Durchfahrverbot  
- Gemeinsamer Antrag der Fraktionen von SPD, CDU und Bündnis 90/Die Grünen vom 21.02.2018 -

Einstimmig erledigt

0034 18-F-11-0002

Ausnahmeregelung bei Diesel Fahrverboten  
- Antrag der Fraktion FREIE WÄHLER/Bürgerliste Wiesbaden vom 26.02.2018 -

Einstimmig erledigt

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

0055 18-F-21-0023

Luftqualität schnellstmöglich verbessern - Fahrverbote vermeiden  
- Antrag der Fraktionen von SPD, CDU und Bündnis 90/Die Grünen vom 6.3.2018 -

**Einstimmig**, außer Ziffer 3 : gegen AfD **angenommen**

0035 18-F-21-0021

Änderung der Stellplatzverpflichtung beim Dachgeschoss-Ausbau  
- Antrag der Fraktionen von SPD, CDU und Bündnis 90/Die Grünen vom 22.02.2018 -

**Einstimmig angenommen**

0036 18-F-05-0013

Sachstand Fiskaltaxameter  
- Antrag der Stadtverordnetenfraktion der Freien Demokraten vom 27.02.2018 -

**Einstimmig angenommen**

0037 17-V-61-0033

Wohnbauflächenentwicklung - Bebauungsplan "Schelmengraben Bereich A - August-  
Bebel-Straße im Ortsbezirk Dotzheim - Aufstellungsbeschluss -

**Änderungsantrag L&P:** gegen L&P **abgelehnt**; **MAG-Beschluss:** bei Enthaltung AfD und  
L&P **bestätigt**

0038 17-V-61-0034

Wohnbauflächenentwicklung - Bebauungsplan "Schelmengraben Bereich B - Karl-Marx-  
Straße" im Ortsbezirk Dotzheim - Aufstellungsbeschluss -

**Änderungsantrag L&P:** gegen L&P **abgelehnt**; **MAG-Beschluss:** bei Enthaltung AfD und  
L&P **bestätigt**

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

0039 18-V-61-0001

Bebauungsplan "Flandernstraße" im Ortsbezirk Sonnenberg - Entwurfsbeschluss - 1. Änderung der Veränderungssperre im Geltungsbereich des Bebauungsplanentwurfs "Flandernstraße" - Satzungsbeschluss -

**Einstimmig**

0040 18-V-61-0005

Wohnbauflächenentwicklung - Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Nördlich der Rudolfstraße" im Ortsbezirk Dotzheim - Aufstellungs- und Entwurfsbeschluss -

**Änderungsantrag L&P: gegen L&P abgelehnt; MAG-Beschluss: gegen L&P bestätigt**

0041 18-F-05-0012

Personalkosten und -entwicklung bei ESWE Verkehr und Citybahn GmbH  
- Antrag der Stadtverordnetenfraktion der Freien Demokraten vom 27.02.2018 -

**gegen FDP erledigt**

0042 18-F-05-0014

Missachtung der Beschlüsse durch Magistrat nicht akzeptabel  
- Antrag der Stadtverordnetenfraktion der Freien Demokraten vom 27.02.2018 -

**gegen AfD und FDP erledigt**

0043 Sachstand Fahrradvermietsystem

- Bericht des Magistrats

*PN: Der Ausschussvorsitzende schlägt vor - nach Vorliegen der Präsentation in digitaler Form - den Fraktionen eine 14-tägige Frist einzuräumen, in der noch Änderungswünsche an die Verwaltung gerichtet werden können. Ansonsten besteht Einvernehmen, dass die Verwaltung auf der vorgelegten Basis arbeiten kann.*

**Einstimmig**

0044 Verschiedenes

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

## Tagesordnung II

0045 17-F-05-0023

„Wallauer Spange: Sachstand“  
- Antrag der Stadtverordnetenfraktion der Freien Demokraten vom 19.06.2017 -  
- Bericht des Dezernates V vom 2.2.2018 -

**Einstimmig**

0046 17-F-21-0065

Wallauer Spange: Sachstand  
- Antrag der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, SPD und CDU vom 29.05.2017 -  
- Bericht des Dezernates V vom 2.2.2018 -

**Einstimmig**

0047 17-V-40-0038

Friedrich-Ebert-Schule - Ersatzneubau -

**Einstimmig; außer Ziffern 3 bis 6: gegen L&P**

0048 18-V-01-0002

Entwicklung der Liegenschaft Frankfurter Straße, ehem. American Arms Hotel, durch die SEG

**Änderungsantrag L&P: gegen L&P abgelehnt; MAG-Beschluss: gegen L&P bestätigt**

0049 18-V-20-0009

Vorlage der durch den Stadtkämmerer bis 31.12.2017 genehmigten über- und außerplanmäßigen Ausgaben

**Enthaltung L&P**

Seite 6 der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr am 6. März 2018

Beschl. Nr.      Vorlagen Nr.      Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

0050      18-V-20-0010

Übersicht der durch den Magistrat genehmigten über- und außerplanmäßigen Ausgaben in der Zeit vom 01.10.2017 bis 31.12.2017

**Einstimmig**

0051      18-V-61-0002

Zusätzliche Liegenschaftsanforderung des IMCOM - ID Nr. 4033, Wiesbaden- Erbenheim

**Enthaltung Grüne**

0054      18-V-66-0501

Baulandumlegung 99 "Hainweg" in Nordenstadt - Aufstellung des Umlegungsplanes -

**Enthaltung L&P**

0053      18-V-66-0301

Fahrbahndeckenprogramm WI und AKK 2018

**Einstimmig**

**Anlagen**

Wiesbaden, 21.03.2018

**Vorsitzender**

**Schriftführer**

Volk-Borowski

Weinert