



# NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung des  
Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Nordenstadt  
am Dienstag, 6. Februar 2018  
Gemeindezentrum Nordenstadt, Gemeinschaftssaal (OG), Hessenring 46,  
Wiesbaden-Nordenstadt

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 21:00 Uhr

Nach Eröffnung der Sitzung stellte der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gemäß § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) und die Beschlussfähigkeit gemäß § 53 HGO in Verbindung mit § 82 HGO fest.

## **Von der Verwaltung waren anwesend:**

Herr Robert Nemeth - Stellvertretender Leiter der Ortsverwaltung

## **Ferner anwesend:**

9 Bürgerinnen und Bürger sowie 2 Vertreter der Presse

Die Niederschrift umfasst 12 Seiten.

## **Anlagen, die der Niederschrift beigelegt sind:**

- Tagesordnung ohne Anlagen
- Anwesenheitsliste
- Beschlüsse Nr. 0001 bis 0014

Rainer Pfeifer  
Ortsvorsteher

Thomas Förster  
Schriftführer

## Seite 2 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Nordenstadt am 6. Februar 2018

Beschl. Vorlagen Antragsteller  
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

### Tagesordnungspunkt 1

0001 18-O-20-0001 101600

#### **Geschäftsordnungsangelegenheiten**

Herr Bachmann stellt einen Dringlichkeitsantrag mit dem Titel „Qualität der Straßenreinigung“. Dem Antrag wird zugestimmt. Der Antrag wird unter TOP 12 behandelt. Die weiteren Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend nach hinten.

Die Tagesordnung wird in der geänderten Form genehmigt.

Die Niederschrift der Sitzung des Ortsbeirats vom 20.12.2017 wird in der vorgelegten Fassung genehmigt.

Der Ortsvorsteher erinnert mit einer kurzen Vorrede und einer Gedenkminute an die vor einigen Tagen verstorbene, ehemalige Ortsvorsteherin des Ortsbeirats Delkenheim, Regina Maaß.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig

### Tagesordnungspunkt 2

0002 18-O-20-0002 CDU

#### **Neues Stadtteilzentrum (Gemeindezentrum) für vielfältige Funktionen - SPD -**

Der Ortsbeirat verständigt sich darauf, dass der nach der Studie der SEG erforderliche Neubau des Gemeindezentrums folgende Funktionen erfüllen muss:

- 1. Ortsverwaltung/Bürgerbüro sowie Ortsgericht und Schiedsamt**  
Mit in Zukunft mehr als 10.000 Einwohnern braucht Nordenstadt unbedingt die Dienstleistungen der bisherigen Ortsverwaltung. Auch das Ortsgericht und das Schiedsamt gehören räumlich berücksichtigt.
- 2. Räume für Ärzte und Apotheke**  
Selbst wenn für den Hainweg Arztpraxen und Apotheke vorgesehen sind, muss der bisherige Standard der (kassen)ärztlichen Versorgung erhalten bleiben.
- 3. Feuerwehr mit Platz für Einsatzfahrzeuge und Ausbildung**  
Die Freiwillige Feuerwehr Nordenstadt übernimmt wichtige Funktion im Rettungswesen z.B. für die A 66. Sie hat die größte Abteilung von Jugendfeuerwehren in Wiesbaden und damit eine wichtige Funktion für den Nachwuchs der Feuerwehr.

Seite 3 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden-Nordenstadt am 6. Februar 2018

Beschl. Vorlagen Antragsteller  
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

4. **Sparkasse**

Wenn Bereitschaft seitens der Sparkasse zur Aufrechterhaltung einer Filiale in Nordenstadt besteht, muss sie im Nutzungskonzept berücksichtigt werden.

5. **Saal mit barrierefreiem Zugang und Küche**

Der Saal muss so gebaut werden, dass dort die Nutzung z.B. für Yoga, Gymnastik etc möglich ist. Er muss größtmäßig dem bisherigen Saal entsprechen!

6. **Sitzungszimmer**

Sicherstellung von Räumen zur Nutzung für die Vereine und das Volkshaus, z.B. für Vorstandssitzungen, Kurse oder Kleinkindgruppen.

7. **Wohnungen**

Beim Gemeindezentrum befinden sich, geplant von der damals noch selbstständigen Gemeinde Nordenstadt, Wohnungen für städtische Bedienstete. Für diese Mieter fordert die SPD entweder im Neubau oder ortsnahe Ersatzwohnraum. Dazu gehört vor allem eine Hausmeisterwohnung.

8. **Parkplätze**

Sicherung des Bestandes wie Lehrerparkplatz etc.

Über den vorgenannten Antrag wird nicht abgestimmt. Der Ortsbeirat betrachtet den Antrag als eingebracht. Bedingt durch die Tatsache, dass in der nächsten Ortsbeiratssitzung die fachlich zuständige Stadtentwicklungsgesellschaft „SEG“ auch zu diesem Thema Ausführungen machen wird, wird der Antragstext vorab an die „SEG“ übermittelt.

Protokollnotiz - es erfolgte keine Abstimmung

**Tagesordnungspunkt 3**

0003 18-O-20-0003 SPD

**Nordenstadter Verkehrsprobleme  
- SPD -**

Der Ortsbeirat verständigt sich darauf, dem Verkehrsdezernenten Andreas Kowol zur Vorbereitung seines Besuchs im Ortsbeirat Nordenstadt einen Überblick über die Nordenstadter Verkehrsprobleme gemäß folgender Auflistung zu geben:

- Im Zusammenhang mit der Bebauung des Hainwegs sind vier Knotenpunkte umzubauen. Der Umbau darf nicht erst beginnen, wenn der Hainweg fertig bebaut ist. Insbesondere der Knotenpunkt Borsigstraße/Stolberger Straße gibt zur Sorge Anlass, da hier die Stadt mit Hessenmobil zusammenarbeiten muss. Außerdem ist der Baustellenverkehr zügig vorzubereiten.
- Siemensstraße. Geparkte Lastkraftwagen behindern den Kundenverkehr.
- Autobahnabfahrt, Spurrillen sind zu beseitigen, ansonsten besteht Unfallgefahr.
- Durchstich vom ehemaligen Gelände Möbel Unger zur Borsigstraße könnte Anlieferverkehr entzerren.

## Seite 4 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Nordenstadt am 6. Februar 2018

Beschl.	Vorlagen	Antragsteller
Nr.	Nr.	

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

- Hessenring Tempo 30 vor der Kindertagesstätte. Hier sollten die neuen gesetzlichen Handlungsmöglichkeiten genutzt werden. Ampel und Tempo 30 sind zulässig.
- Sachstand Verkehrskonzept für die östlichen Vororte

### Begründung:

Einige der angesprochenen Punkte sind Dauerbrenner. Da der neue Verkehrsdezernent bislang Nordenstadt noch nicht besucht hat und er deshalb detaillierte Ortskenntnisse noch nicht gewinnen konnte, ist es sinnvoll, ihn gleich zu Anfang mit Nachdruck auf die ganze Palette der Nordenstadter Verkehrsprobleme hinzuweisen.

Antragsgemäß beschlossen mit weiteren Verkehrsthemen, ergänzt durch die Vorschläge der Fraktionen des Ortsbeirats:

### Verkehrsthemen:

- Umbau des Verkehrsknotenpunktes Hunsrückstraße / Wallauer Weg mit Lichtsignalanlage und Fußgängerüberweg im Rahmen des Baugebiets Hainweg
- Rechtliche Situation der Westringverlängerung Richtung „An der Igstädter Straße“
- Zustand des Straßenbelags Oberpfortstraße und Wallauer Weg
- Markierung Tempo 30 auf der Fahrbahn  
Beim Gespräch der Ortsvorsteher mit dem Oberbürgermeister im Herbst vergangenen Jahres wurde von mehreren Ortsteilen in Wiesbaden angefragt, ob in Wiesbaden, wie in anderen Kommunen, eine Aufmalung Tempo 30 auf der Fahrbahn erlaubt werden kann. In Nordenstadt haben Geschwindigkeitsmessungen am Westring (25.11. - 8.12.2017) ergeben, dass gerade 8,15 % der Autofahrer Tempo 30 einhalten. Vielen ist gar nicht bewusst, dass sie sich in einer Tempo 30 Zone befinden, so scheint es. Aufmalungen als Erinnerung wären sicher hilfreich. Dieses Problem tritt auch an anderen Messstellen in Nordenstadt zutage. Die Überschreitung von Tempo 30 ist besonders in Hinblick auf unsere Schülerinnen und Schüler beim Schulweg nicht hinnehmbar und gefährlich.
- Uns wird immer wieder von Ausfällen der Buslinie 15 berichtet. Dies ist besonders in den Zeiten kritisch, wenn der Bus in 20 Minutentakt fährt, also vormittags. Wir haben keine Hinweistafeln zu den Buslinien in Nordenstadt, weil dies technisch nicht machbar war. Vielleicht gibt es inzwischen Alternativen, die bei uns zum Einsatz kommen könnten.
- Fuß/Radwege entlang der Konrad-Zuse-Straße
- Elektromobilitätskonzept der Stadt Wiesbaden
- Ausbau Knotenpunkt Borsigstraße / Otto-von-Guericke-Ring

## Seite 5 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Nordenstadt am 6. Februar 2018

Beschl.      Vorlagen                      Antragsteller  
Nr.            Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

### Friedhof:

- Gärtnerbetreute Urnengrabanlage
- Erweiterung der Urnenwand in der alten Trauerhalle auf dem Friedhof Nordenstadt
- Verbesserte Beleuchtung in der Trauerhalle
- Überprüfung und Sanierung der Elektroinstalation innerhalb der Trauerhalle
- Platanen Rückschnitt Westring, Heerstraße und Taunushalle
- Mitfinanzierung der Orgel in der Trauerhalle

### Grünflächen/Kinderspiellätze:

- Beim Spielplatz Taunushalle wurden im März 2017 alle Spielgeräte abgebaut. Ein Spielgerät (< 6 Jahre) von der Kita Hessenring sollte schon längst dort als Ersatz stehen. Wir werden immer wieder vertröstet, dass die Neuplanung des Spielplatzes erst dann erfolgen solle, wenn die Container der Kita dort weg sind. Da diese Container länger gebraucht werden, ist eine Verzögerung der Spielplatzausstattung gerade für Kinder >6 Jahre bis ins Jahr 2019 oder gar später nicht hinnehmbar. Der Arbeitskreis Kinderfreundliches Nordenstadt steht als Ansprechpartner für die Planung zur Verfügung.
- Der Spielplatz am Goethering ist in der jetzigen Ausstattung untragbar. Da mit dem nahen Spielplatz Horchemwiese ein gutes Angebot für die Kinder bis 12 Jahren besteht, hat der Arbeitskreis Kinderfreundliches Nordenstadt angeregt, die Fläche des Spielplatzes anders zu nutzen. Ein Mehrgenerationenspielplatz ließe sich dort sicher unterbringen. Hier besteht seit 2015 Diskussionsbedarf. Auf die Diskussion über eine Anfrage der AWO Nordenstadt zu einem Fitness-Parcours, Beschlüsse des Ortsbeirats Nordenstadt 0050 und 0048 vom 20.09.2015 und 13.07.2016 wird verwiesen.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig

### Tagesordnungspunkt 4

0004                      18-O-20-0004                      SPD

**Bouleplatz**  
**- SPD -**

Die Ortsverwaltung wird gebeten zu veranlassen, dass der Bouleplatz hinter dem Gemeindezentrum wieder spielgerecht aufgearbeitet wird.

Seite 6 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden-Nordenstadt am 6. Februar 2018

Beschl. Vorlagen Antragsteller  
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

Begründung:

Der vor Jahren angelegte Bouleplatz erfreut sich nach wie vor großer Beliebtheit. Von einigen Spielern wird er auch bei schlechtem Wetter genutzt. Dann hinterlassen die Eisenkugeln jedoch Löcher im Boden, die dauerhaft erhalten bleiben. Bei Regen sickert das Wasser nicht mehr ein, sondern es bilden sich großflächige Pfützen, die oft tagelang stehen bleiben. Der Boden ist verdichtet. Feinkies oder feiner Schotter, der früher einmal vorhanden war, ist im Laufe der Zeit eingeschwemmt worden. Der Bouleplatz sollte deshalb rechtzeitig vor Saisonbeginn spielgerecht aufgearbeitet werden. Die Stammspieler sind gewiss bereit, dabei tatkräftig mitzuhelfen.

Da die Maßnahme bereits durch die Ortsverwaltung bzw. die Firma Bauhaus kurz vor der Umsetzung steht wird über den Antrag nicht beraten und abgestimmt.

Protokollnotiz - es erfolgte keine Abstimmung

Tagesordnungspunkt 5

0005 18-O-20-0005 SPD

**Wohnungen im Hainweg für Einheimische  
- SPD -**

Der Magistrat wird gebeten zu berichten, ob bei der in diesem Jahr beginnenden Bebauung des Hainwegs den Nordenstadter Bürgerinnen und Bürger die Möglichkeit eröffnet wird, nach dem „Einheimischenmodell“ vorrangig Grundstücke und Eigentumswohnungen zu erwerben oder einen Mietvertrag zu erhalten.

Beim Einheimischenmodell geht es um die Anwendung von § 11 BauGB, Absatz 1, Satz 2  
Die Änderung wurde am 13. Mai 2017 im BGBl I S. 1057 veröffentlicht und ist seitdem in Kraft.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Tagesordnungspunkt 6

0006 18-O-20-0010 Freie Wähler

**Sanierung der Kita Heerstraße  
- Freie Wähler -**

Seite 7 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden-Nordenstadt am 6. Februar 2018

Beschl. Vorlagen Antragsteller  
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

Im Rahmen des Neujahrsempfangs der SPD Ortsgruppe Nordenstadt sprach der Sozialdezernent Christoph Manjura von einer Sanierung der Kindertagesstätte Heerstraße

Der Ortsbeirat bittet daher den Magistrat zu berichten:

- a) Gibt es bereits Pläne zur Sanierung der Kita?
- b) Wenn ja: warum ist der Ortsbeirat hierüber nicht informiert bzw. einbezogen?

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig

**Tagesordnungspunkt 7**

0007                      18-O-20-0011                      Freie Wähler

**Außenwerbung in Nordenstadt  
- Freie Wähler -**

Der Ortsbeirat bittet den Magistrat zu berichten:

- A Warum in Nordenstadt, trotz anderweitiger Vertragslage, Werbungtafeln der Firma „Ströer“ installiert sind.
- B Warum die Bitte des Ortsbeirats auf Sponsoring der Kreisel aufgrund des Werbemonopols der Firma „Wall“ auf öffentlichem Grund abgelehnt wird.

**Es erfolgte eine getrennte Abstimmung zu den Punkten A und B.**

**Abstimmungsergebnis zu Punkt A:**                      Einstimmig

**Abstimmungsergebnis zu Punkt B:**                      3 Ja-Stimmen (Pfeifer, Bachmann, Mehrhof)  
4 Nein-Stimmen (Uebersohn, Jensen, Jung, Knurr)  
1 Enthaltung (Schnatz)

**Tagesordnungspunkt 8**

0008                      18-O-20-0006                      CDU

**Ortstermin im Schulkinderhaus  
- CDU -**

**Seite 8 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden-Nordenstadt am 6. Februar 2018**

Beschl. Vorlagen Antragsteller  
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

Der Magistrat wird gebeten, einen Ortstermin mit dem Förderverein, der Verwaltung und dem Ortsbeirat zu terminieren, in dem die in den E-Mails der Fördervereinsvorsitzenden und der Verwaltung angesprochenen Punkte, insbesondere im Hinblick auf die Lüftungsanlage und der Grundleitung, gemeinsam erörtert werden können.

Nach Aussprache erledigt.

Protokollnotiz - es erfolgte keine Abstimmung

**Tagesordnungspunkt 9**

0009 18-O-20-0007 CDU

**Sanierung der Fahrbahn Stolberger Straße hinter der Kreuzung Borsigstraße Richtung Delkenheim  
- CDU -**

Der Magistrat wird gebeten, sich bei HessenMobil dafür einzusetzen, dass der Fahrbahnbelag in der Stolberger Straße hinter der Kreuzung Borsigstraße Richtung Delkenheim saniert wird.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig

**Tagesordnungspunkt 10**

0010 18-O-20-0009 CDU

**Wiederholungsantrag "Sanierungsoffensive Radwege entlang Landesstraßen"; Beschluss des  
Ortsbeirats Nordenstadt vom 15.02.2017; 17-O-20-0011  
- CDU -**

Mit seinem vorgenannten Antrag hatte der Ortsbeirat den Magistrat aufgefordert, Hessen Mobil zu bitten, dem Ortsbeirat die im Rahmen der Sanierungsoffensive Radwege 2016 bis 2022, die die Verbesserung des Radwegenetzes entlang hessischer Landstraßen vorsieht, aufgenommene Maßnahme

L 3028 Radweg Wiesbaden/Nordenstadt "Stollbergerstr." zwischen Borsigstraße und Ostring 0,250 km, Kosten 130.000 EUR vorzustellen.

In einem Schreiben vom 10.4.2017 teilte das Umweltdezernat mit, dass HessenMobil die Planungen überarbeite und anschließend eine Vorstellung im Ortsbeirat möglich sei.

Seite 9 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden-Nordenstadt am 6. Februar 2018

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

Da der Ortsbeirat seit dem keinen weiteren Infos erhalten hat, wird der Magistrat gebeten, dem Ortsbeirat den aktuellen Stand mitzuteilen.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig

**Tagesordnungspunkt 11**

0011	18-O-20-0008	CDU
------	--------------	-----

**Einsatz der Geschwindigkeitsmeßwarnanlage  
des Ortsbeirates  
- CDU -**

- A) Die Ortsverwaltung wird gebeten, den Ortsbeirat in der Sitzung am 6.2.2018 zu informieren, wo die Geschwindigkeitsmeßanlage des Ortsbeirates derzeit installiert ist und wo sie in 2017 installiert war.
- B) Außerdem möge der Ortsbeirat beschließen, dass die Anlage als nächstes Im Hessenring im Bereich der KITA in Richtung Schule installiert wird. Fahrtrichtung vom Stadtteilzentrum kommend in Richtung Erbenheim.

Der stellvertretende Leiter der Ortsverwaltung, Herr Robert Nemeth, stellt den Mitgliedern des Ortsbeirates eine Auswertung der Messungen im Jahre 2017 vor.

Abschnitt A ist durch Aussprache erledigt.  
Abschnitt B antragsgemäß beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig

**Tagesordnungspunkt 12**

0012	18-O-20-0013	Freie Wähler
------	--------------	--------------

**Qualität der Straßenreinigung  
- Freie Wähler -**

Seit 01.01.2018 gilt für einige Wohnstraßen in Nordenstadt die neue Reinigungssatzung, die mit Gebühren für die Bürgerinnen und Bürger verbunden ist.



Seite 11 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden-Nordenstadt am 6. Februar 2018

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

- Antwortschreiben des Dezernenten Bendel vom 30.01.2018 zum Beschluss 0071/2017 „Schnelles Internet“.
- Antwortschreiben des Dezernenten Kessler vom 30.01.2018 zum Beschluss 0075/2017 „Bürgeranfrage zum Hainweg“.
- Schreiben der Dezernenten Imholz und Manjura vom 17.01.2018 zum Thema „Schulkinderhaus Nordenstadt“.
- Ortstermin in der Grundschule Nordenstadt am 19.01.2018
- Besuch der SEG in der Sitzung des Ortsbeirats am 14.03.2018
- Sitzung des „Arbeitskreises Kinderfreundliches Nordenstadt“ am 19.02.2018.  
(Der Ortsvorsteher bittet zukünftig keine Montage für Sitzungen des Arbeitskreis zu terminieren, da an Montagen oft Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung stattfinden. Somit kommt es für die drei Nordenstadter Stadtverordneten zu Terminkollisionen.)
- Der Ortsvorsteher bittet die Fraktionen um die Sammlung von Themen zur Vorbereitung des Besuchs des Stadtrats Kowoll in einer der nächsten Sitzungen des Ortsbeirats.

Der „Beamer“ aus dem Bestand des Ortsbeirats wird bis auf weiteres der „Historischen Werkstatt Nordenstadt“ (HWN) überlassen. Der dazu gehörige Transportkoffer wird ebenso der „HWN“ überlassen, bleibt aber im Besitz des TSC Nordenstadt.

Herr Jung beklagt, dass am San-Sebastian-Platz das Schild an einem der Findlinge noch nicht montiert ist. Er bittet die Ortsverwaltung bei der ausführenden Firma „Eisenmann Werbetec“ zu veranlassen, dass das Schild bis zur nächsten Sitzung des Ortsbeirats am 14.03.2018 installiert wird.

Herr Jung bittet die Ortsverwaltung um Auskunft wann die aus Verfügungsmitteln des Ortsbeirats finanzierte Orgel in der Trauerhalle des Friedhofs übergeben wird.

Herr Jung bittet um Mitteilung wann es zu dem Ortstermin auf dem Friedhof kommen wird. Dieser Ortstermin wurde in der Sitzung des Ortsbeirats am 20.12.2017 mit der Beschlussnummer 0072/2017 in Aussicht gestellt.

6701

Frau Jensen erklärt, dass die Stadtverordnetenversammlung am 16. Februar 2017 beschlossen hat, dass kostenfreies WLAN in Wiesbaden eingerichtet wird. Der OBR hat als mögliche Standorte die Taunushalle und das Gemeindezentrum benannt. Wie weit sind die Planungen der Stadt zur Umsetzung? Gibt es die Möglichkeit, in das WLAN der Kita Heerstraße mit Passwortschutz zu kommen?

Seite 12 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden-Nordenstadt am 6. Februar 2018

Beschl.	Vorlagen	Antragsteller
Nr.	Nr.	

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

Der Repair Treff für Hardwareprobleme der AWO Nordenstadt in einem Jugendraum der Taunushalle besteht seit einiger Zeit. Für die Arbeit wird dringend Internetzugang gebraucht.

Dezernat III

Protokollnotiz - es erfolgte keine Abstimmung