

1. Bauabschnitt	2018	2019	2. Bauabschnitt	2020	3. Bauabschnitt	2021
06.-0.8 Treppenhaus Bestand 010-0.14 Keller, Lager, Flure 2.5.1 Atelier 5 Decke 2.OG Dachstuhl und Eindeckung Gerüst Restauratorische Instandsetzung Putzsanierung Fenstererneuerung Außenanlagen		0.7.1 Treppenhaus 2 1.1.1-3 Flur 1.4.2-1.4.3 Toilettenanlagen 1.11.1-1.11.2 Toilettenanlagen 1.12.3/4 Stipendiaten WHG 1 2.1.2-3 Flur 2.10.2-4 Dusche und Waschraum 2.11.3/4 Stipendiaten WHG	0.5.1. Atelier 10 (Lageranbau) 0.9.1. Aula 0.4 Wohnung 1.1.1-3 Flur		0.6-0.8 Treppenanlage Bestand 010-0.14 Keller, Lager, Flure 1.1.1-3 Flur 1.12.3/4 Stipendiaten WHG 1 1.3.1/1.5.1 Ateliers 2.1.2-3 Flur 2.11.3/4 Stipendiaten WHG 2.4.2 Büro 2.5.1 Atelier 5 6.-9. Ateliers Dachstuhl und Eindeckung Innenausbau Dachgeschoss Außenanlagen	
Elektro Heizung, Lüftung, Sanitär Erschliessung						
ca. 30 % Baunebenkosten KG700 aus 2017 + SiGeKo etc.						

Objektzustand:		
Die Hülle des Kunsthauses sowie die desolante Dachhaut und Decke 2.OG sind instandgesetzt. Das Objekt ist wieder nutzbar, jedoch fehlt die Überarbeitung der Innenoberflächen vollständig. Das Haupttreppenhaus ist nicht instandgesetzt. Das bedeutet, dass das Kunsthaus keinen repräsentativen Charakter im Inneren ausweisen kann, obwohl 2 Jahre Bauzeitlang mit hohen Kosten saniert wurde. Die Außenanlagen fehlen ebenso. Die Aula ist nicht nutzbar. Das Lager ist nicht energetisch überarbeitet. Die Wohnung ist nicht saniert. Das neue Dachgeschoss ist nicht nutzbar.		Die Aula, das Lager sowie die WHG sind nun saniert. Die Innenoberflächen fehlen dennoch. Ebenso die Außenanlagen. Der Dachraum ist nicht nutzbar.
		Die Innenoberflächen werden vollständig hergestellt. Das Dachgeschoss wird ausgebaut und das Bestands-treppenhaus wird instand gesetzt.