



**Vorlage Nr. 18-O-20-0005**

**Az.:**

## **Tagesordnungspunkt 5**

**der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden-Nordenstadt am 6. Februar 2018**

### ***Wohnungen im Hainweg für Einheimische*** **- SPD -**

---

Der Magistrat wird gebeten zu berichten, ob bei der in diesem Jahr beginnenden Bebauung des Hainwegs den Nordenstadter Bürgerinnen und Bürger die Möglichkeit eröffnet wird, nach dem „Einheimischenmodell“ vorrangig Grundstücke und Eigentumswohnungen zu erwerben oder einen Mietvertrag zu erhalten.

Beim Einheimischenmodell geht es um die Anwendung von § 11 BauGB, Absatz 1, Satz 2. Die Änderung wurde am 13. Mai 2017 im BGBl I S. 1057 veröffentlicht und ist seitdem in Kraft.

### **Beschluss Nr. 0005**

Antragsgemäß beschlossen.

+

+

### **Verteiler:**

Dezernat IV  
101600

Rainer Pfeifer  
Ortsvorsteher