



NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr
am 12. Dezember 2017
Bürgerhaus Kastel, Zehnthofstr. 41

Vorsitz :

Stv. Kessler (CDU)

Anwesende Ausschussmitglieder:

siehe Anlage 1

Ferner anwesend:

siehe Anlage 2

Tagesordnung:

siehe Anlage 3

Veröffentlichung:

siehe Anlage 4

Beginn (öffentlicher Teil): 17:05 Uhr

Ende: 20:55 Uhr

Bestandteil dieser Niederschrift sind die Drucksachenbände zu den Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung und ihrer Ausschüsse mit den in der Tagesordnung aufgeführten Sitzungsvorlagen (SV) der öffentlichen und nicht-öffentlichen

Drucksachenlisten (DL Nrn. 47/17, 48/17, 49/17, 50/17, 51/17, 53/17)

Die mit der Einladung zugegangenen und die in der Sitzung verteilten Beratungsunterlagen sind der Niederschrift entsprechend den Angaben bei den einzelnen Beschlüssen bzw. Protokollnotizen beigelegt.

Die Sitzung ist gemäß § 88 der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Wiesbaden auf Tonträger aufgezeichnet.

Zu den Redebeiträgen gilt das gesprochene Wort.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wird festgestellt, dass zur Bürgerfragestunde das Wort von verschiedenen Bürgern zur CityBahn gewünscht wird, die im Rahmen der Behandlung des Tagesordnungspunktes beantwortet werden.

Nach Eröffnung der Sitzung stellt der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gem. § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) in Verbindung mit § 62 HGO sowie die Beschlussfähigkeit gem. § 53 HGO fest.

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

Öffentliche Sitzung

Stv. Weinerth fehlt und wird durch Stv. Weck vertreten.

Tagesordnung I

0229 Tagesordnung

Einstimmig

0230 Sachstandsbericht CityBahn Mainz-Wiesbaden

- Ergebnisse der Prüfung der verkehrlichen Leistungsfähigkeit der Theodor-Heuss-Brücke
- Ergebnisse der Prüfung Statik der Theodor-Heuss-Brücke
- Aktueller Planungsstand Vorschlagslinienführung
- Ergebnisse der standardisierten Nutzen-Kosten-Untersuchung
- Vorstellung geplante Bürgerbeteiligung

Einstimmig

0231 17-V-05-0010

Stand des Projektes CityBahn

Änderungsantrag FDP: bei Enthaltung L&P und FW/BLW **angenommen**; MAG-Beschluss: gegen FDP, bei Enthaltung L&P **bestätigt**

0232 17-F-05-0040

Nutzen-Kosten-Untersuchung (NKU) Citybahn

- Antrag der Stadtverordnetenfraktion der Freien Demokraten vom 5.12.2017 -

bei Enthaltung L&P **angenommen**

0233 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung am 7.11.2017

Einstimmig

Beschl. Nr. Vorlagen Nr. Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

0234 17-F-08-0075

Neue Müllverbrennungsanlage
-Antrag der LINKE&PIRATEN Rathausfraktion Wiesbaden vom 06.12.2017-

bei Enthaltung L&P **vertagt**

0235 17-V-61-0003

Erhaltungssatzung gemäß § 172 BauGB und Gestaltungsfibel für den Ortsbezirk Medenbach

Einstimmig

0236 17-V-61-0006

Wohnbauflächenentwicklung Bebauungsplan "Nördlich der Welfenstraße" im Ortsbezirk Südost - Satzungsbeschluss -

Änderungsantrag L&P: gegen L&P **abgelehnt**; **MAG-Beschluss:** gegen L&P **bestätigt**

0237 17-V-61-0008

Wohnbauflächenentwicklung Bebauungsplan "Wohnen westlich des Schlossparks" im Ortsbezirk Biebrich - Satzungsbeschluss

Änderungsantrag L&P: gegen L&P **abgelehnt**; **MAG-Beschluss:** gegen L&P **bestätigt**

0238 17-V-61-0036

Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Quartier Kureck - 1. Änderung" im Ortsbezirk Nordost - Änderungs- und Entwurfsbeschluss -

gegen L&P und FW/BLW

0239 17-F-05-0029

Fußgängerzone attraktivieren - Wiesbadens Einzelhandel stärken

- Antrag der FDP-Fraktion vom 05.09.2017 -

- Änderungsantrag der Fraktion Linke&Piraten vom 14.9.2017 -

- Überweisungsbeschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 16.11.2017 (BP 0478) -

Einstimmig

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0240 Verschiedenes

0241 Neuwahl der/des Vorsitzenden
Einstimmig

Tagesordnung II

0242 17-V-01-0047
Museum für abstrakte Kunst; Abschluss eines Erbbaurechtsvertrages
gegen FW/BLW

0243 17-V-05-0009
Plantrennungsrechnung 2018 der ESWE Verkehrsgesellschaft mbH
gegen FDP

0244 17-V-10-0013
Bürgerhaus Georg-Buch-Haus; Brandschutzsanierung - 2. Fluchtweg im Vereinshaus
Einstimmig

0245 17-V-40-0018
Wilhelm-Heinrich-von-Riehl-Schule; Erweiterung der Mensa

Die LINKE&PIRATEN Rathausfraktion kritisiert, dass die notwendige Erweiterung der Mensa zulasten der Bibliothek erfolgen soll und stimmt deshalb mit ENTHALTUNG.

Enthaltung L&P

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0246 17-V-51-0033

Förderprogramm Soziale Stadtplus Schelmengraben: Neubau des Stadtteilzentrums - Ausführungsvorlage

Einstimmig

0247 17-V-52-0006

Dyckerhoff-Sporthalle Biebrich - Grundsatzvorlage zur Generalsanierung;
Genehmigung 1. Bauabschnitt Brandschutz- und Dachsanierung

Einstimmig

0248 17-V-63-0005

Rückgabe der Anerkennung "Prüfamt für Baustatik" an die Oberste Bauaufsichtsbehörde

Einstimmig

0256 17-V-63-0006

Bauantrag: Wiesbaden Südost, Mainzer Straße 158, Neubau Aldi-Markt

Die LINKE&PIRATEN Rathausfraktion stimmt wegen zu erwartender erhöhter Verkehrsbelastungen durch Kunden des Aldi-Marktes mit NEIN.

gegen L&P

0250 17-V-66-0218

B 455 Anbindung Neubaugebiet Bierstadt Nord

gegen L&P

0251 17-V-66-0306

Erneuerung Busspur Schiersteiner Straße stadteinwärts

Einstimmig

Seite 6 der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr am 12. Dezember 2017

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0254 17-V-80-2339

Verkauf des Baugrundstückes Friedrich-Naumann-Straße 4
gegen L&P

0255 17-V-80-2344

Realisierung der Projekte von Zwerg Nase und Lebenshilfe auf den Klinikerweiterungsflächen
im Bereich der HSK

*Die LINKE&PIRATEN Rathausfraktion kritisiert den Verkauf eines städtischen
Grundstücks, obwohl auch Erbpacht möglich wäre. Außerdem wurde kein Votum des
Ortsbeirates eingeholt. Deshalb stimmt die LINKE&PIRATEN Rathausfraktion mit NEIN.*

gegen L&P

Anlagen

Wiesbaden, 04.01.2018

Vorsitzender

Schriftführer

Kessler

Weinert