



Vorlage Nr. 17-O-02-0051

## Tagesordnungspunkt 12

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden Westend/Bleichstraße am 8. November 2017

### Milieuschutz

---

#### Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN:

Der Ortsbeirat fordert den Magistrat auf, Maßnahmen und Werkzeuge zu prüfen, um den negativen Auswirkungen durch Besitzerwechsel von Immobilien im Westend, zu begegnen.

#### Begründung:

Das Ziel sollte sein die unerwünschten Veränderungen der Bewohnerstruktur zu verhindern, die Entwicklung des Stadtteils zu lenken und nicht allein der Dynamik des Marktes zu überlassen.

Ein Mittel kann z.B. eine Milieuschutzsatzung sein.

Durch diverse Hausverkäufe kommt es nicht nur im Gastronomiebereich, sondern auch bei Mietern zu einem Verdrängungsprozess, der einen, wie auch immer gearteten Milieuschutz sinnvoll erscheinen lässt. Dieses Instrument wird bereits in einigen Großstädten mit Erfolg angewendet.

#### Beschluss Nr. 0136

Der Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN wird antragsgemäß beschlossen.

+

+

Verteiler:

Dezernat IV i. V. m.

Dezernat II z. w. V.

Wild  
Ortsvorsteher