



Die Stadtverordnetenversammlung

## Tagesordnung I Punkt 6 der öffentlichen Sitzung am 16. November 2017

Antrags-Nr. 17-F-21-0094

### Wohnungsbau für Wiesbaden fördern

- Gemeinsamer Antrag der Fraktionen von SPD, CDU und Bündnis 90/Die Grünen vom 08.11.2017

-

Mit Beschluss Nr. 0142 vom 30. März 2017 hat die Stadtverordnetenversammlung den Magistrat der Stadt Wiesbaden beauftragt, den Wohnungsbau in Wiesbaden zu fördern. Hierzu wurden mit der o.g. Beschlussfassung Förderziele für geförderte Wohnungen in Höhe von mindestens 22 Prozent bzw. 30 Prozent (für stadtnahe Gesellschaften) bei Bauvorhaben ab 60 (zusätzlichen) Wohnungen beschlossen.

Darüber hinaus wurde festgelegt, dass zur finanziellen Umsetzung ein gesonderter „WoBau-Fonds“ eingerichtet werden soll.

Die Stadtverordnetenversammlung wolle daher beschließen:

1. Der Magistrat wird gebeten zu berichten, welche Strukturen erarbeitet wurden, um das Ziel von 400 geförderten Wohnungen pro Jahr (bei insgesamt 1.200 zu realisierenden Wohneinheiten) zu erreichen.
2. Der Magistrat wird gebeten aufzuzeigen,
  - a. wie der WoBau-Fonds rechtssicher konstruiert werden kann,
  - b. wie aus Verkäufen unbebauter Grundstücke von Ämtern und Gesellschaften der Landeshauptstadt Wiesbaden (20 Prozent der Gewinne) sowie
  - c. aus der finanziellen Beteiligung der Gesellschaften die Realisierung von 400 geförderten Wohnungen (für kleine und mittlere Einkommen) sichergestellt werden kann.

---

### Beschluss Nr. 0468

Der gem. Antrag von SPD, CDU und Bündnis90/Die Grünen vom 08.11.2017 betr.

Wohnungsbau für Wiesbaden fördern

wird angenommen.

Dem Magistrat  
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Wiesbaden, .11.2017

Gabriel  
Stadtverordnetenvorsteherin

Der Magistrat  
-16 -

Wiesbaden, .11.2017

1. Dezernat VII i. V. m. Dezernat VI  
mit der Bitte um weitere Veranlassung
2. Abdruck:  
Dezernat VI  
mit der Bitte um Kenntnisnahme

Gerich  
Oberbürgermeister