

# Antrag Nr. 17-F-21-0093

## SPD, CDU und Grüne

---

### Betreff:

Einführung einer Ortstaxe bei der Vermietung von Ferienwohnungen über Online-Plattformen  
- Gemeinsamer Antrag der Fraktionen von SPD, CDU und Bündnis 90/Die Grünen vom 7.11.2017 -

### Antragstext:

Eine sachorientierte Auseinandersetzung mit dem Thema der Vermietung von Privatwohnungen als Ferienwohnungen in Wiesbaden erfordert eine gesicherte empirische Grundlage über Art und Ausmaß des Phänomens.

*Der Ausschuss möge beschließen:*

Der Magistrat wird gebeten zu berichten,

wie sich die Situation hinsichtlich der Vermietung bzw. Überlassung von privat genutztem Wohnraum als Ferienwohnung und für vergleichbare Zwecke an Reisende in Wiesbaden aus seiner Sicht darstellt, und dabei insbesondere zu berücksichtigen,

1. wie viele Wohnungen in welchen Stadtteilen in Wiesbaden in den vergangenen zwei Jahren von Privatpersonen für diese Zwecke angeboten wurden (ggf. bitte Schätzwerte angeben);
2. über welche Plattformen diese Wohnungen bevorzugt angeboten wurden bzw. werden;
3. welche unterschiedlichen Formen der Überlassung von Privatwohnungen als Ferienwohnungen und für vergleichbare Zwecke in Wiesbaden angeboten werden (z.B. Untervermietung eines Raumes, Vermietung der ganzen Wohnung);
4. für welche Zeiträume die Wohnungen (oder Teile davon) durchschnittlich überlassen werden;
5. welche Auswirkungen das auf das Beherbergungsgewerbe in Wiesbaden hat.

Wiesbaden, 07.11.2017

Stefan Breuer  
Fachsprecher  
(SPD)

Bernhard Lorenz  
Fraktionsvorsitzender  
(CDU)

Dorothee Andes-Müller  
Fachsprecherin  
(Bündnis 90/Die Grünen)

Sven Bingel  
Fraktionsreferent

Dr. Alexander Reinfeldt  
Fraktionsreferent

Carola Pahl  
Fraktionsreferentin