



Die Stadtverordnetenversammlung  
- Ausschuss für Planung, Bau und Verkehr -

**Tagesordnung I Punkt 2 der öffentlichen Sitzung am 7. November 2017**

Vorlagen-Nr. 17-F-01-0018

**Strategische Bodenbevorratung  
- Antrag der SPD-Fraktion vom 24.10.2017 -**

Um eine langfristige Stadtentwicklung zu ermöglichen, kann eine strategische Bodenbevorratung Möglichkeiten eröffnen und bewahren, finanzielle Spielräume erhalten und Konflikte reduzieren. Bei konkreten und unmittelbar geplanten Vorhaben kann in Wiesbaden diese Funktion auch durch städtische Gesellschaften wie die SEG wahrgenommen werden. Für eine längerfristige und über konkrete und unmittelbare Verwertungsinteressen hinausreichende Planung scheint dies jedoch nur eingeschränkt möglich.

Sinnvoll erscheint daher, eine Bodenbevorratung auch systematisch stärker zu betreiben.

*Der Ausschuss wolle beschließen:*

Der Magistrat wird gebeten  
zu berichten,

1. welche Zielsetzungen und Zielvorgaben für die Arbeit des Städtischen Grundstücksfonds in Bezug auf Bodenbevorratung bestehen,
2. welche Grundstücke durch den Grundstücksfonds in den zurückliegenden zwei Jahren erworben und veräußert wurden und
3. welches Verwertungsinteresse der Stadt hier jeweils zugrunde lag bzw. liegt,
4. ob, und wenn ja, der Grundstücksfonds eine Funktion als strategischer Bodenbevorrater ausfüllen kann sowie
5. wie sich die im Grundstücksfonds hinterlegten Vermögenswerte derzeit darstellen.

---

**Beschluss Nr. 0185**

Der Antrag wird angenommen.

Frau Stadtverordnetenvorsteherin  
mit der Bitte um Kenntnisnahme  
und weitere Veranlassung

Wiesbaden, .11.2017

Kessler  
Vorsitzender

Die Stadtverordnetenvorsteherin

Wiesbaden, .11.2017

Dem Magistrat  
mit der Bitte um Kenntnisnahme  
und weitere Veranlassung

Gabriel  
Stadtverordnetenvorsteherin

Der Magistrat  
- 16 -

Wiesbaden, .11.2017

Dezernat III  
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Gerich  
Oberbürgermeister